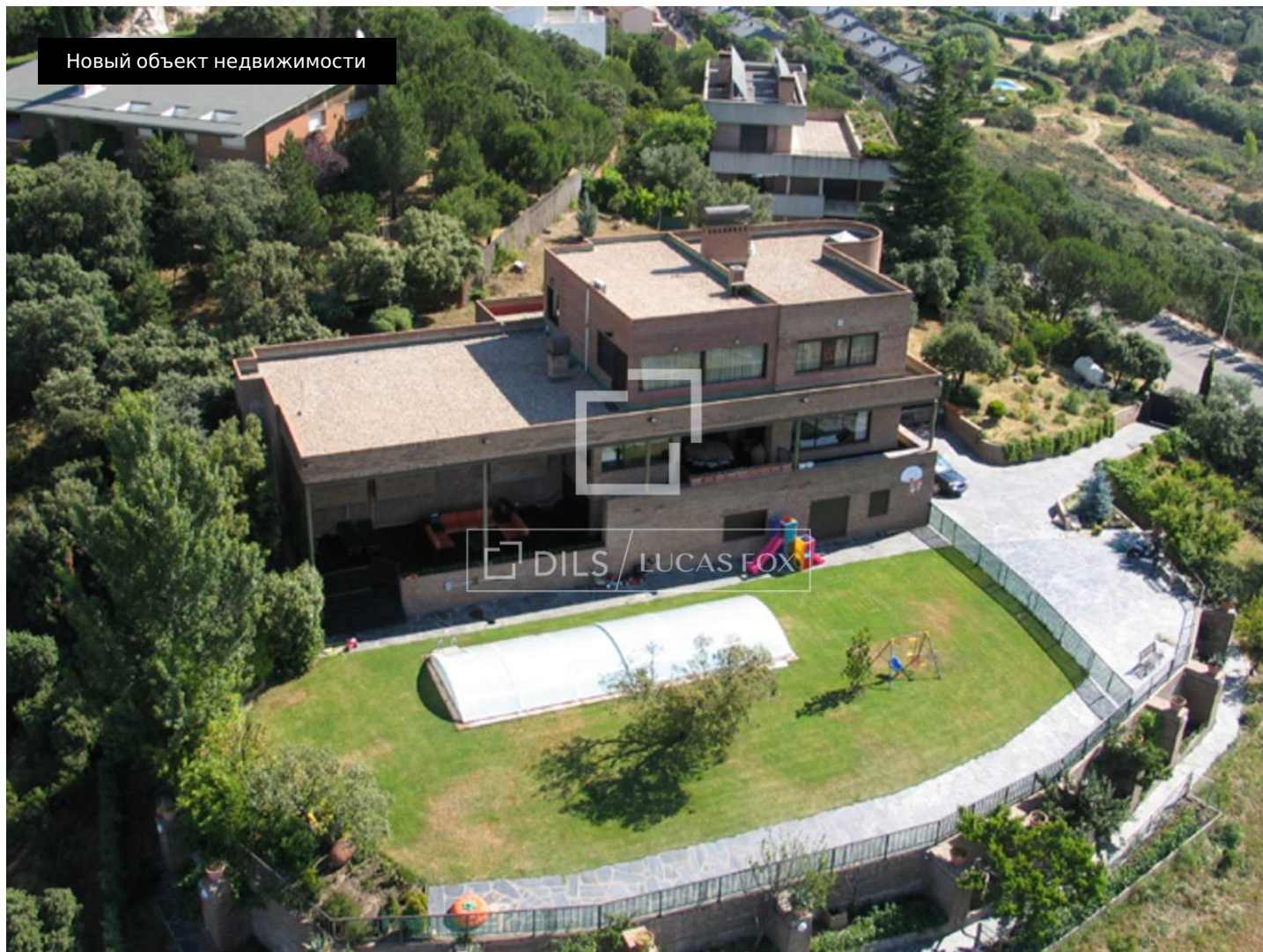


2 680 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Торрелодонес, Мадрид

Испания » Мадрид » Торрелодонес » 28420

7	6	877m ²	4.056m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 680 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

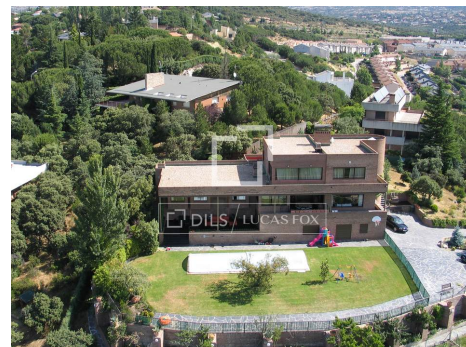
Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Торрелодонес, Мадрид

Великолепная дизайнерская вилла с панорамным видом, абсолютной приватностью и участком площадью почти 4000 м² в самом сердце Паркелагоса.

Эксклюзивный отдельно стоящий дом на продажу в Паркелагосе, в муниципалитете Галапагар, расположенном в одном из самых престижных жилых районов на северо-западе Мадрида. Он занимает выгодное положение, обеспечивающее непревзойденную приватность и прекрасные виды, открывающиеся на окружающие ландшафты. Спроектированный известным архитектором, его вневременная архитектура, высокое качество строительства и гармоничное сочетание интерьера и экстерьера делают его уникальной недвижимостью и исключительно привлекательной возможностью как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций.

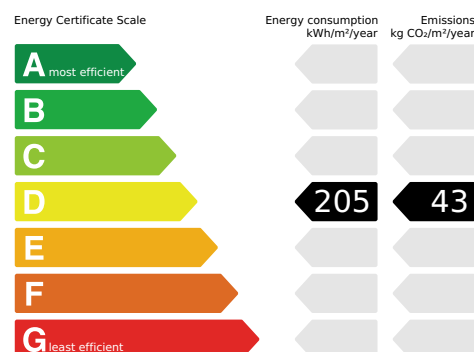
Этот дом имеет приблизительную площадь застройки 877 м², распределенную между 7 спальнями и 6 ванными комнатами. Его дизайн, разработанный известным архитектором в 1987 году, был призван максимально усилить связь между внутренним и внешним пространством, обеспечить функциональность помещений и проникновение естественного света. Планировка расположена на трех этажах и включает в себя просторные приемные зоны, главную гостиную с потолком двойной высоты, несколько зон отдыха, большую кухню с островом, подсобные помещения и впечатляющую главную спальню с панорамной террасой, кабинетом или отдельной гостиной, гардеробной с островом и мансардным окном, а также элегантную ванную комнату, спроектированную как оазис благополучия.

Особого внимания заслуживают открытый вид, южная ориентация, уединенность участка площадью 4056 м², бассейн, ухоженный ландшафт и превосходная инфраструктура на открытом воздухе. На территории расположены просторная веранда, зоны отдыха у бассейна, газоны, огороды, детские игровые площадки и спортивная площадка с фронтон-кортом, в настоящее время переоборудованная в баскетбольную площадку. Дополнительные удобства включают сауну, радиаторное отопление с газовым котлом и кондиционеры сплит-системы во всех комнатах, а также полы из массива дерева. Недвижимость находится в отличном состоянии и готова к немедленному заселению. Описанные характеристики могут быть проверены.



lucasfox.ru/go/mad69952

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 680 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Торрелодонес, Мадрид

Энергетический рейтинг D.

В состав комплекса входят гараж на две машины, кладовая, винный погреб, многофункциональное помещение, сауна и большие частные открытые площадки, которые описаны отдельно и значительно повышают общую ценность объекта.

Цена продажи составляет 2 680 000 евро, без учета налогов.

Применимые налоги (ИП), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.

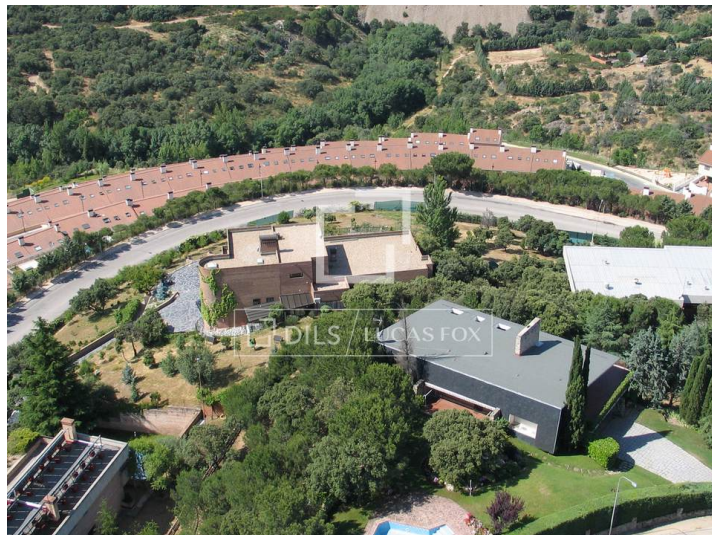
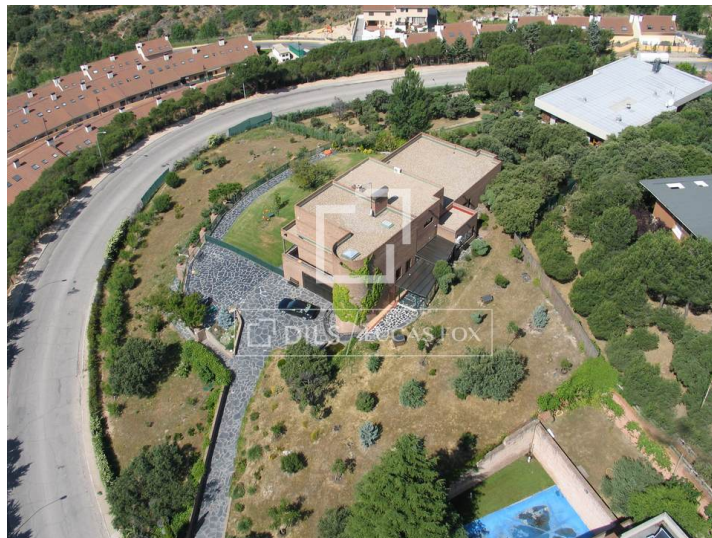
Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 680 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Торрелодонес, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания