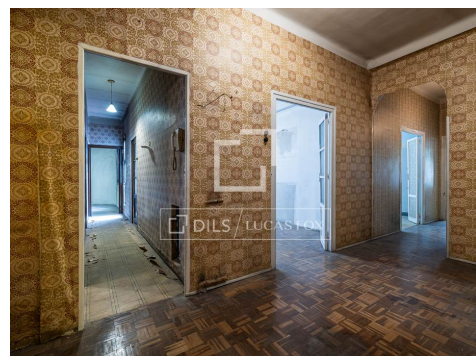
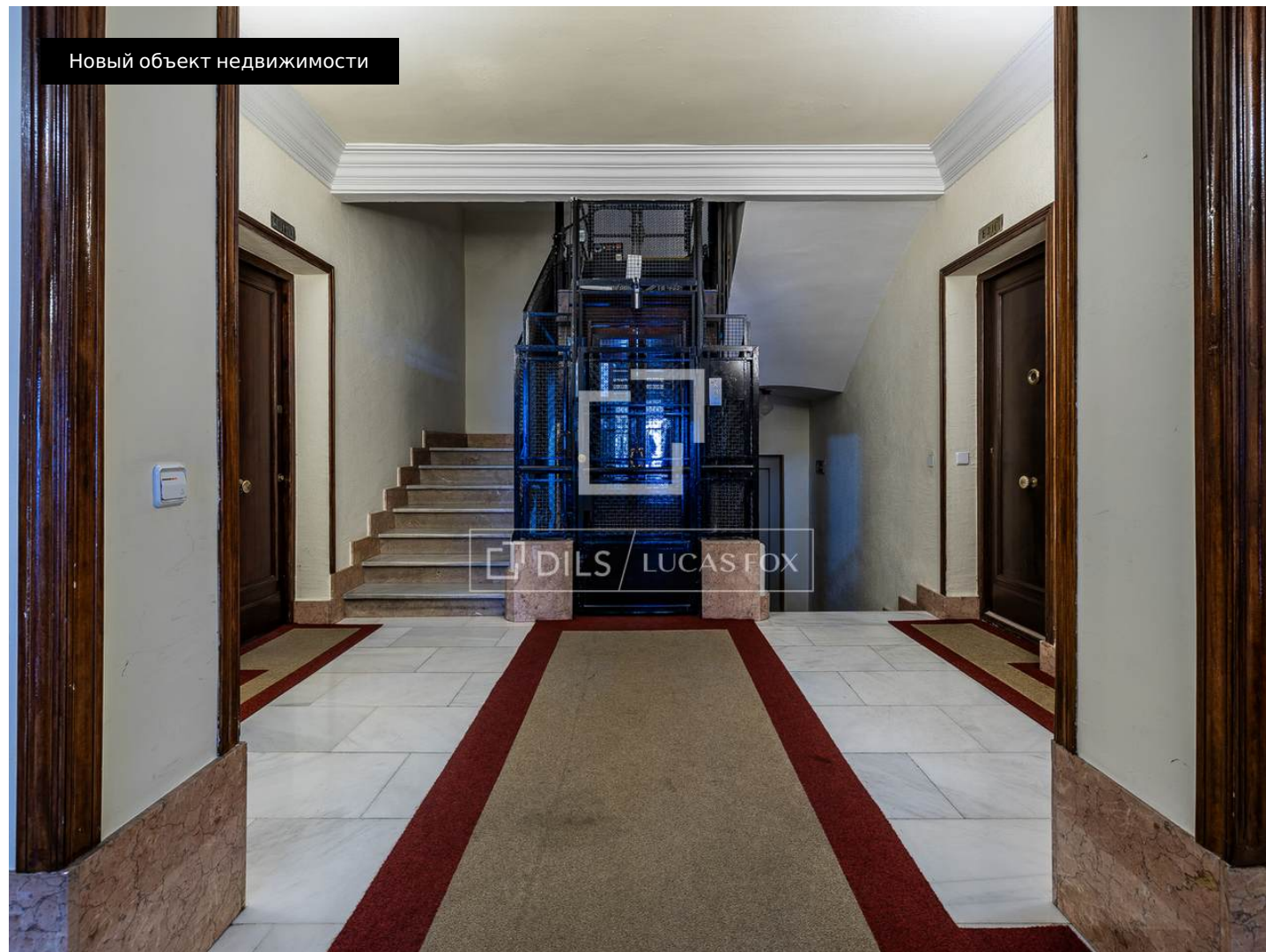


1 130 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28001

4                      2                      106m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 130 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, Гойя, Мадрид

**Квартира на улице Гойя, требующая ремонта. Отличная возможность как для инвесторов, так и для финалистов.**

В самом сердце престижного района Саламанка, на улице Гойя и всего в нескольких метрах от парка Ретиро, находится этот эксклюзивный объект недвижимости, предлагающий великолепную возможность, поскольку он нуждается в капитальном ремонте.

Площадь дома составляет 106 м<sup>2</sup>, в нем расположены 4 спальни и 2 ванные комнаты. Учитывая отличное местоположение, обилие естественного света и потенциальную стоимость после ремонта, этот дом заслуживает внимания.

Энергетический рейтинг E

Цена продажи составляет 1 130 000 евро без учета применимых налогов.

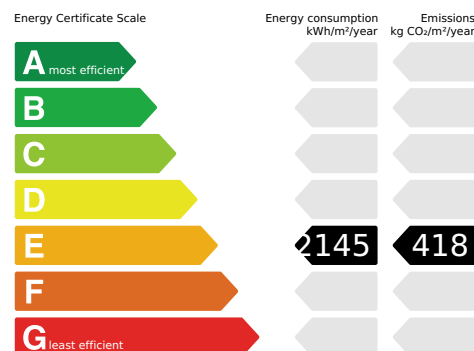
В цену не включены применимые налоги (ИТР/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу заинтересованной стороны.



[lucasfox.ru/go/mad69959](https://lucasfox.ru/go/mad69959)

Терраса,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Под ремонт,  
Внешний



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 130 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, Гойя, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания