

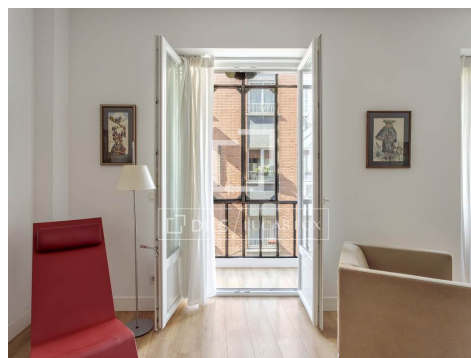
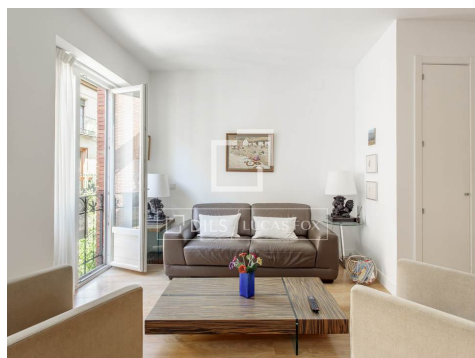
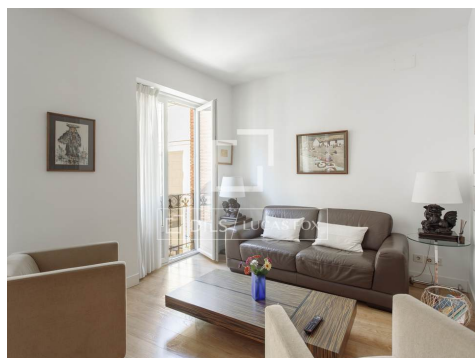
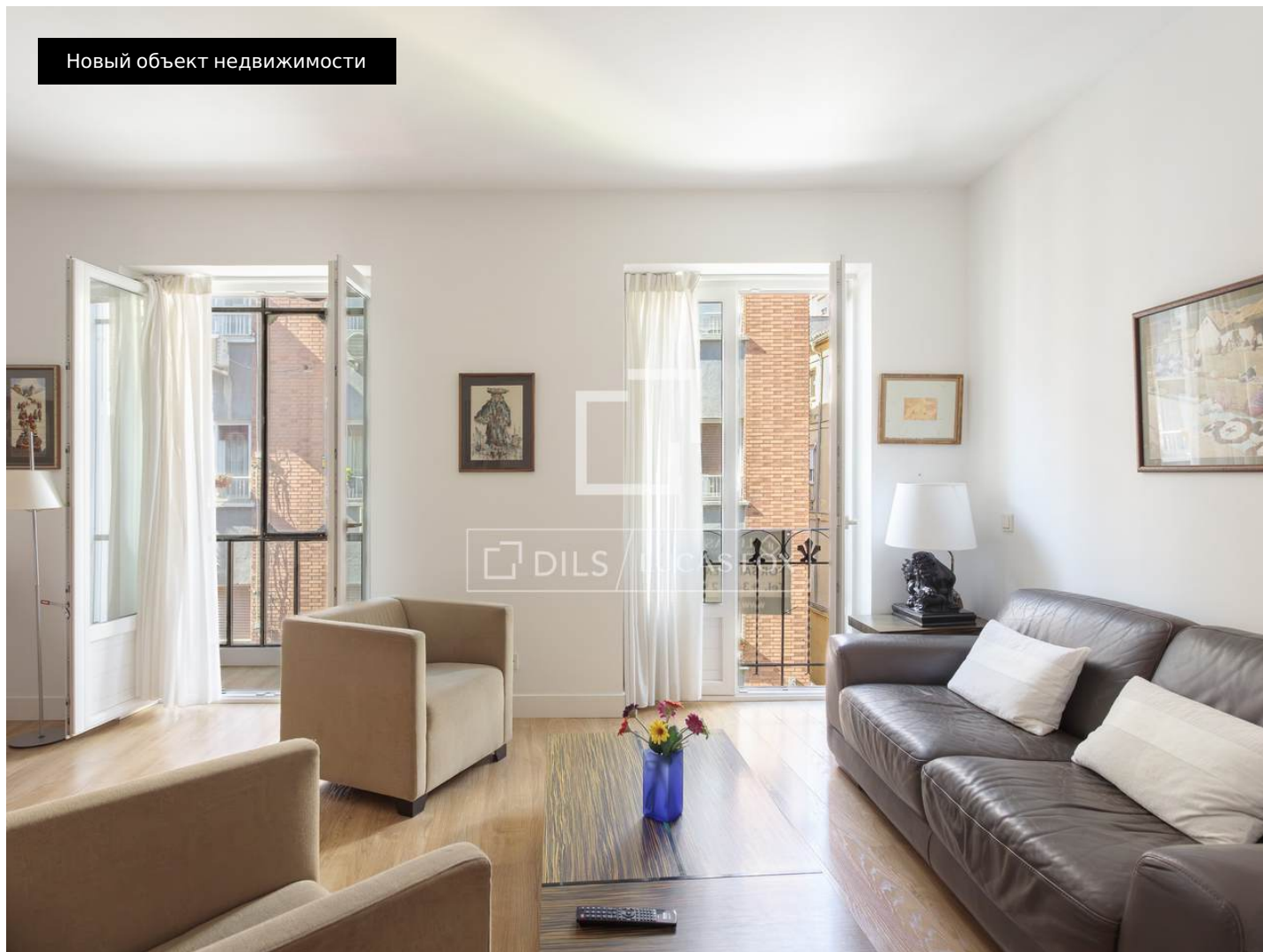
1 200 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Кортес / Уэртас, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Кортес / Уэртас » 28014

2 2 97m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 200 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Кортес / Уэртас, Мадрид

Прекрасная двухкомнатная квартира с высокими потолками на улице Уэртас, с балконом и видом на улицу, готова к заселению.

Эксклюзивная роскошная квартира на продажу в престижном районе Уэртас-Кортес, в самом сердце Мадрида, в одном из самых востребованных районов столицы, обладающем высочайшей исторической ценностью. Недвижимость расположена в окружении, сочетающем в себе историю, стиль жизни, гастрономию, культуру и отличное транспортное сообщение с остальной частью города, что делает ее исключительной возможностью как для постоянного проживания, так и для высококлассных инвестиций.

Этот дом, расположенный в легендарном районе Баррио-де-лас-Летрас, в окружении классической архитектуры, художественных галерей, престижных ресторанов и оживленной культурной жизни, представляет собой идеальное сочетание очарования самого аутентичного Мадрида и современного комфорта.

Квартира расположена в элегантном здании с классическим фасадом и лифтом, и была полностью отремонтирована с использованием высококачественных материалов и изысканного, вневременного дизайна. Очень светлая и полностью выходящая на улицу, она имеет галерею и балкон с видом на улицу, обеспечивая великолепное естественное освещение и виды на уникальный характер района.

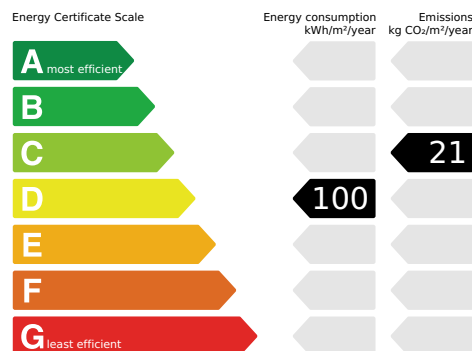
Площадь квартиры составляет приблизительно 97 м², функционально и равномерно распределена между двумя спальнями и двумя ванными комнатами, при этом главная спальня имеет собственную ванную комнату. Дизайн квартиры разработан таким образом, чтобы максимально увеличить визуальное пространство, естественное освещение и связь между помещениями, обеспечивая комфорт и элегантность в каждой комнате.

Особого внимания заслуживают высококачественная отделка, отличная ориентация и первоклассная инфраструктура, обеспечивающие высокий уровень комфорта и эффективности. Объект находится в отличном состоянии и готов к заселению.



lucasfox.ru/go/mad69978

Классическая архитектура,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
Оборудованная кухня, Внешний,
Виды на город, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 200 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Кортес / Уэртас, Мадрид

Среди его особенностей — система подогрева пола горячей водой с независимым регулированием температуры во всех комнатах и канальная система кондиционирования воздуха со встроенными воздуховодами по всему дому, гарантирующая максимальный комфорт круглый год.

Кухня, выполненная в современном стиле с четкими линиями, полностью оборудована встроенной бытовой техникой и элегантной столешницей из искусственного камня Corian, создавая изысканное и функциональное пространство, идеально подходящее как для повседневного использования, так и для приема гостей.

Класс энергоэффективности: D

Цена продажи составляет 1 200 000 евро, без учета налогов.

В цену не включены применимые налоги, а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу заинтересованной стороны.

[Необязательно: варианты финансирования / условия оплаты / информация о городском планировании / арендованная недвижимость / другие соответствующие обстоятельства].

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 200 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Кортес / Уэртас, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания