

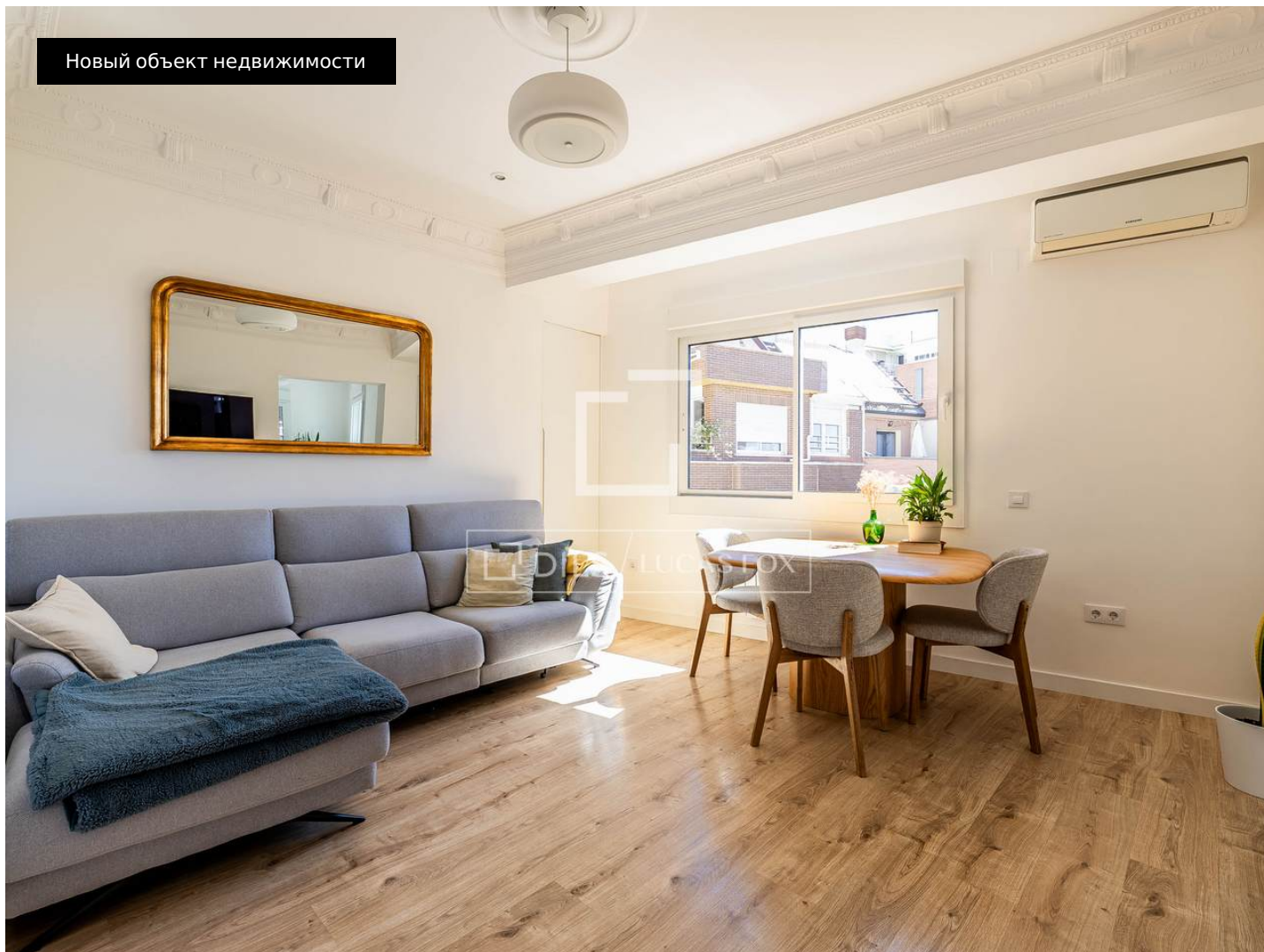
895 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Фуэнте-дель-Берро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Фуэнте-дель-Берро » 28028

2 1 82m²
Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

895 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Фуэнте-дель-Берро, Мадрид

Фуэнте-дель-Берро | Калле Эрмосилья.
Светлая квартира на 4-м этаже с лифтом, 82 м², 2 спальни и 1 ванная комната.
Отремонтирована 2 года назад, потолки 3 м, беспрепятственный вид, в отличном здании без каких-либо проблем с коммунальными платежами. Прекрасное расположение рядом с магазинами Goya и Lista. 895.

Эксклюзивная квартира на продажу в районе Фуэнте-дель-Берро, расположенная в одном из самых стратегически важных и востребованных районов, на престижной улице Эрмосилья, всего в нескольких шагах от известных кварталов Гойя и Листа. Недвижимость находится в месте, сочетающем в себе спокойствие и устоявшийся характер Фуэнте-дель-Берро с коммерческой, гастрономической и сервисной инфраструктурой, характерной для района Саламанка. Особенно привлекательная возможность, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и для инвестиций в одном из самых престижных районов Мадрида.

Эта квартира, расположенная на четвертом этаже здания с лифтом, имеет площадь 82 м² (приблизительная) и отличается исключительным естественным освещением, простором и превосходной планировкой. Полностью отремонтированная всего два года назад, квартира находится в отличном состоянии и готова к заселению.

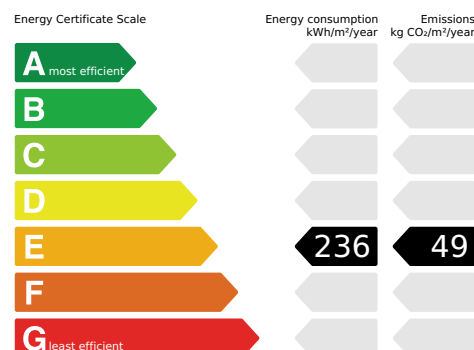
Обилие естественного света – одно из главных достоинств дома, благодаря его расположению на улице, беспрепятственному виду и высоте потолков. Эти особенности, в сочетании с потолками высотой около 3 метров, создают приятное ощущение простора и комфорта в каждой комнате.

Жилая зона предлагает функциональные и уютные пространства, идеально адаптированные к современным потребностям. Спальная зона включает в себя две спальни и одну ванную комнату, создавая комфортное и функциональное жилье, идеально подходящее как для личного пользования, так и для инвестиций.



lucasfox.ru/go/mad70210

Лифт,
 Система кондиционирования,
 Отопление, Открытая кухня,
 Оборудованная кухня, Внешний,
 Виды на город



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

895 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Фуэнте-дель-Берро, Мадрид

Дополнительным преимуществом является расположение объекта в хорошо содержащемся здании без плановых дополнительных платежей, что обеспечивает покупателю спокойствие и безопасность. Наличие лифта и общее хорошее состояние здания еще больше повышают привлекательность этой возможности приобретения недвижимости.

Благодаря своему выгодному расположению на улице Эрмосилья, вы можете пользоваться отличным общественным транспортом, иметь прямой доступ к основным дорогам города, а также находиться в непосредственной близости от множества магазинов, ресторанов, зеленых зон и высококлассных услуг.

Описанные характеристики могут подлежать проверке.

Энергетический рейтинг [E].

Запрашиваемая цена составляет 895 000 евро.

Применимые налоги (ИП/АЖД), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

895 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Фуэнте-дель-Берро, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания