

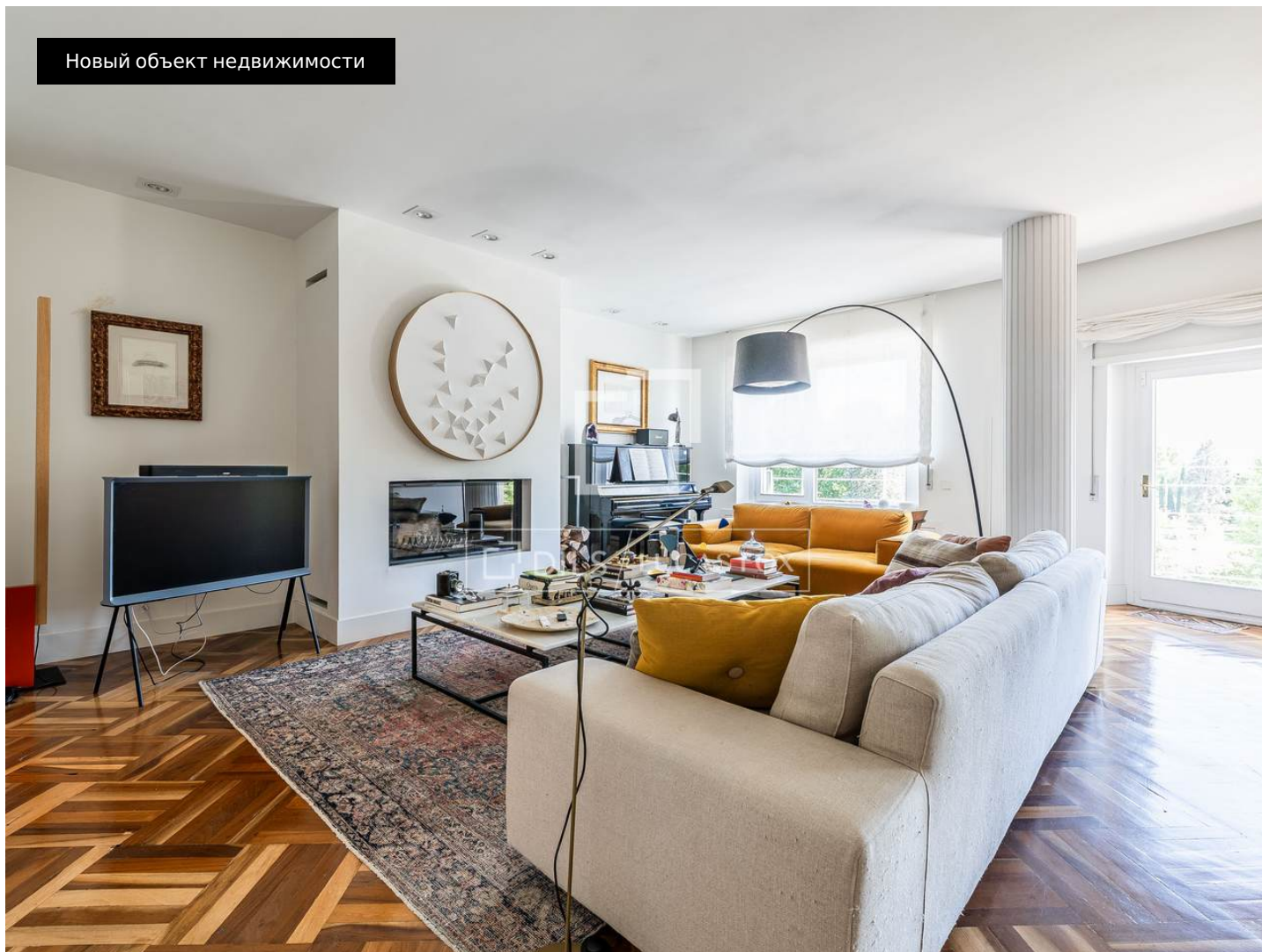
5 175 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 6 спальни, Аргуэльес, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Moncloa » Аргуэльес » 28008

6 4 453m²
Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 175 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 6 спальни, Аргуэльес, Мадрид

Исключительная квартира площадью 453 м² на Пасео дель Пинтор Росалес с великолепным видом на парк дель Оэсте и храм Дебод, обилием естественного света и собственной террасой.

Эксклюзивная квартира на продажу на Пасео дель Пинтор Росалес, в черте Мадрида, расположенная по одному из самых востребованных и престижных адресов столицы. Недвижимость находится в районе, сочетающем в себе исключительные виды, элитный образ жизни и непревзойденный доступ к самым известным зеленым зонам города, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет 453 м² (полезная площадь 345 м²), это приблизительные значения, распределенные между 6 спальнями и 4 ванными комнатами. Проект разработан с целью оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо связанные между собой комнаты.

Из окон квартиры открывается особенно впечатляющий вид на Западный парк и храм Дебод, а также имеется частная терраса с видом на парк и исключительное естественное освещение на четвертом этаже. Квартира находится в отличном состоянии, что позволяет заселиться немедленно, со всеми современными удобствами. Описанные характеристики подлежат проверке.

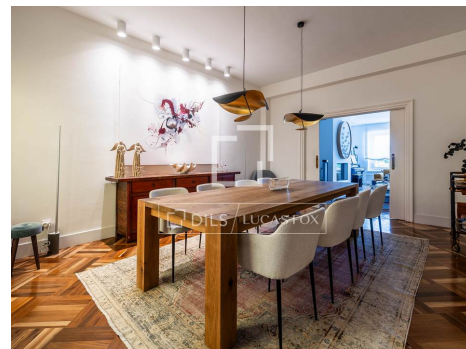
Энергетический рейтинг [в процессе]

В стоимость входит парковочное место в здании и две кладовые, которые описаны отдельно и значительно повышают общую ценность объекта.

Цена продажи составляет 5 175 000 евро, без учета налогов.

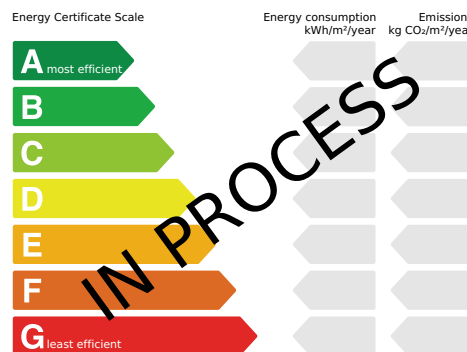
Применимые налоги (ИПР/АЖД), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.



lucasfox.ru/go/mad70242

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркинг, Система кондиционирования, Отопление, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 175 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 6 спальни, Аргуэльес, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания