

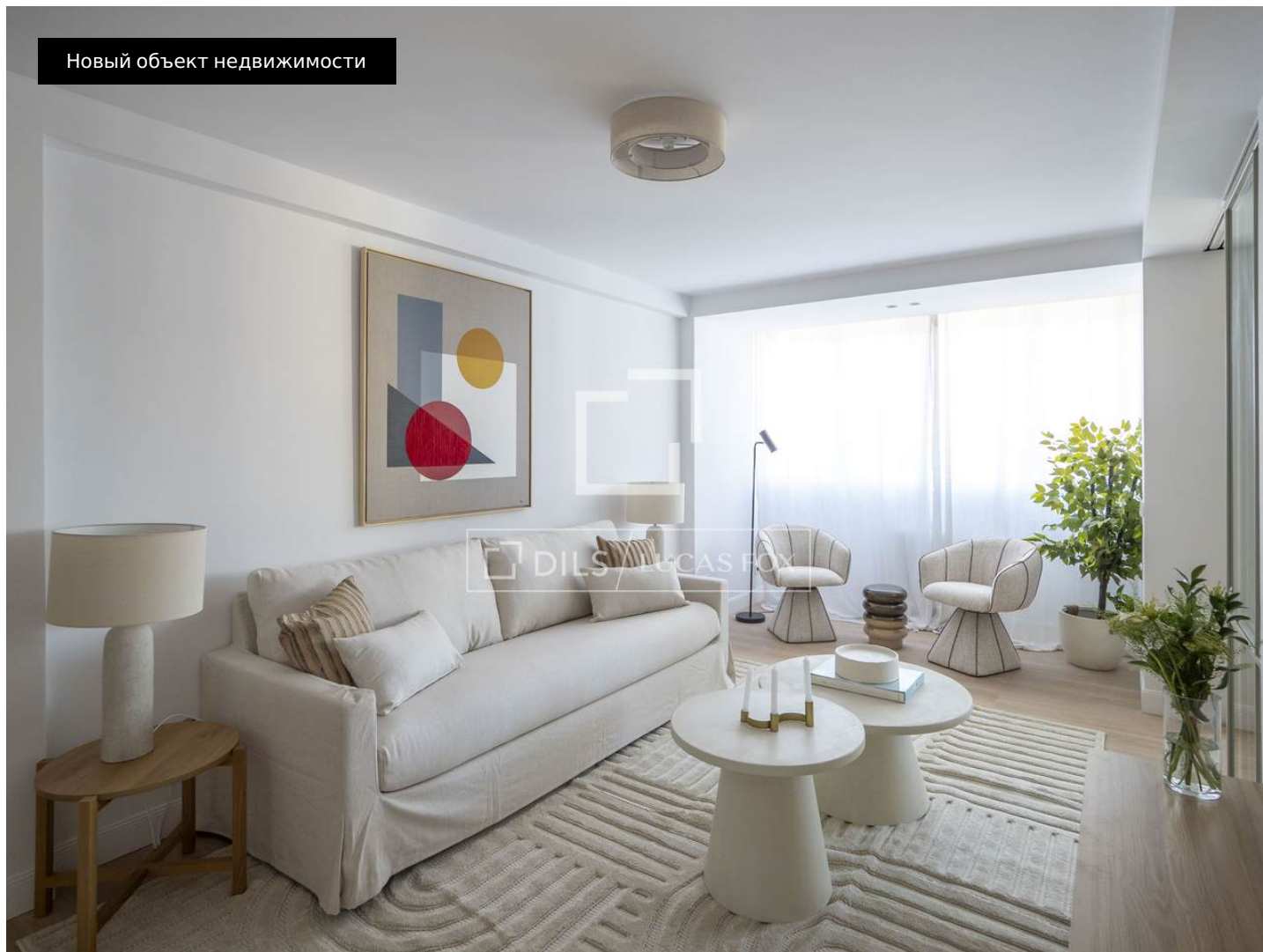
1 190 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Ciudad Jardín, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамартин » Ciudad Jardín » 28016

4 2 113m²
Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 190 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Ciudad Jardín, Мадрид

Эксклюзивная отремонтированная квартира площадью 113 м² с 4 спальнями, 2 ванными комнатами, южной ориентацией и главной спальней с собственной ванной комнатой, расположенная в районе Сьюдад-Хардин, Мадрид.

Эксклюзивная квартира на продажу в районе Сьюдад-Хардин, в черте Мадрида, в одном из самых востребованных жилых районов Чамартин. Недвижимость расположена в месте, сочетающем в себе спокойствие, близость к объектам инфраструктуры, отличное транспортное сообщение и оживленную атмосферу района, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет 113 м² (96 м² полезной жилой площади), это приблизительные значения, распределенные между 4 спальнями и 2 ванными комнатами. Проект разработан с целью оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо соединенные комнаты. Жилая зона включает в себя светлую гостиную и кухню-столовую открытой планировки, а спальная зона включает четыре спальни, в том числе главную спальню с ванной комнатой.

Особого внимания заслуживают южная ориентация, расположение снаружи, светлое освещение комнат и высококачественная отделка после ремонта, обеспечивающие высокий уровень комфорта и качества жизни. В доме также установлена система кондиционирования воздуха для эффективного регулирования микроклимата круглый год.

Объект недвижимости находится в отличном состоянии, полностью отремонтирован и готов к заселению без каких-либо дополнительных работ. Описанные характеристики могут быть проверены.

Рейтинг энергоэффективности уточняется.

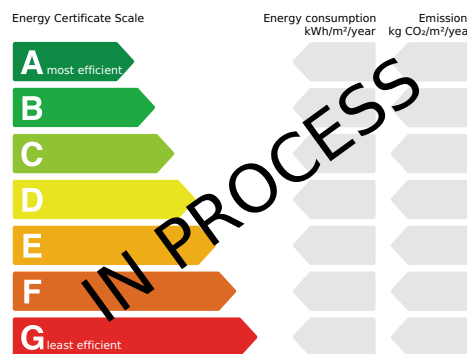
В пакет услуг входит наличие консьерж-сервиса на территории объекта, что значительно повышает общую ценность предложения.

Цена продажи составляет 1 190 000 евро, без учета налогов.



lucasfox.ru/go/mad70322

Консьерж-сервис, Лифт,
Система кондиционирования,
После ремонта, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 190 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Ciudad Jardín, Мадрид

Применимые налоги (ИПР/АЖД), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 190 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Ciudad Jardín, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания