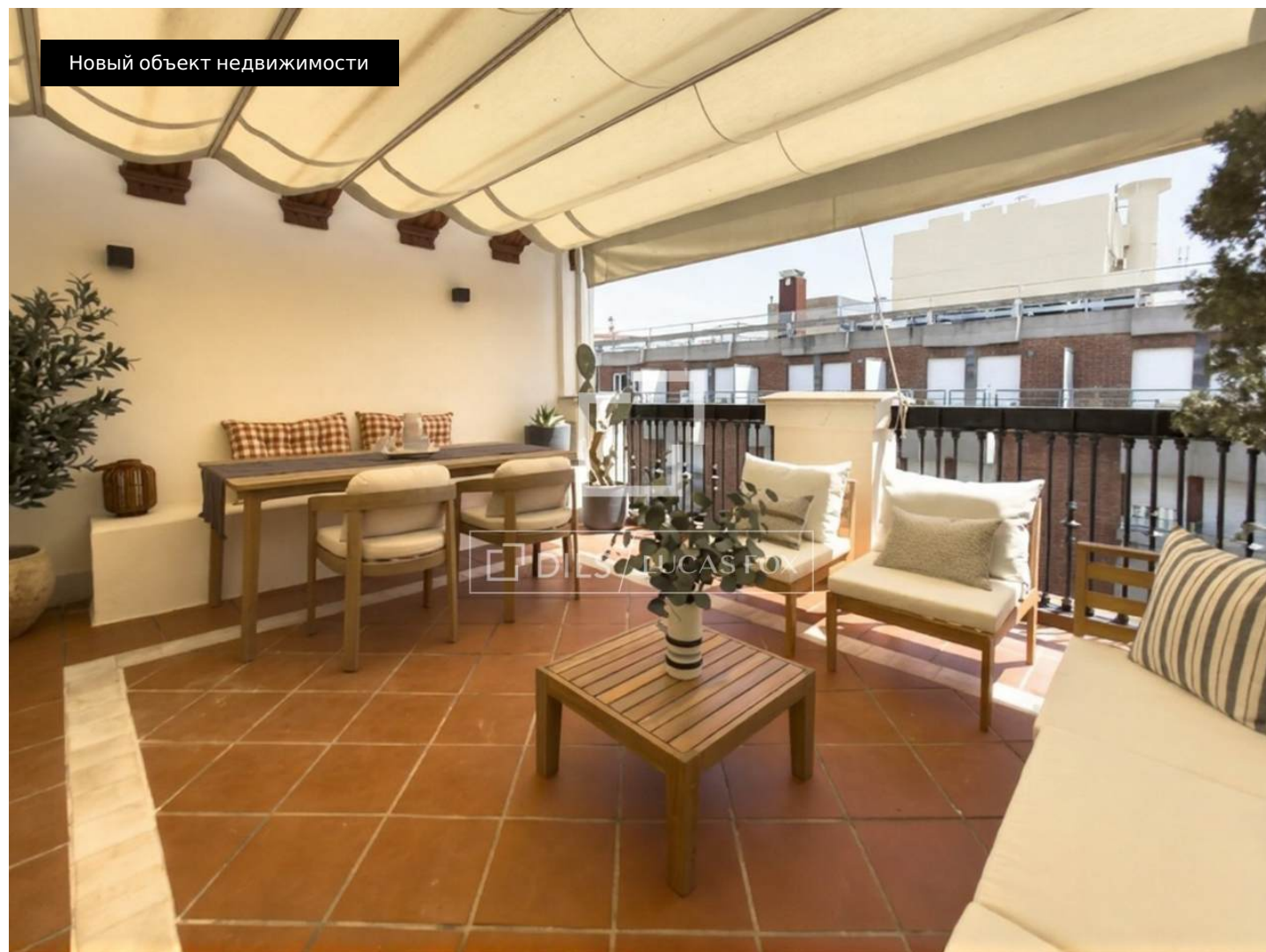


1 175 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 18m² терраса, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28001

2	2	85m ²	18m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 175 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 18m² терраса, Гойя, Мадрид

Эксклюзивный отремонтированный пентхаус площадью 86 м² с 2 спальнями, 2 ванными комнатами и впечатляющей частной террасой площадью 18 м², расположенный в районе Гойя, Мадрид.

Эксклюзивный пентхаус на продажу в районе Гойя, в черте Мадрида, в одном из самых востребованных районов. Недвижимость расположена в районе, сочетающем в себе комфортный образ жизни, близость к услугам, первоклассные магазины и отличное транспортное сообщение, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь дома составляет приблизительно 86 м², в нем расположены две спальни и две ванные комнаты. Дизайн дома разработан с учетом оптимальной функциональности и естественного освещения, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо соединенные комнаты. Жилая зона объединяет гостиную, столовую и кухню в открытое и светлое пространство с прямым выходом на террасу.

Особого внимания заслуживают просторная частная терраса площадью 18 м², светлость комнат, уединенность, характерная для пентхауса, и высокое качество отделки, обеспечивающее комфорт и качество жизни.

Объект недвижимости отремонтирован и готов к немедленному заселению. Он сдается полностью меблированным и оборудованным. Описанные характеристики могут быть проверены.

Энергетический рейтинг E

Включает в себя физическую консьерж-службу в классическом здании с представительным входом, что значительно повышает общую ценность проекта.

Цена продажи составляет 1 175 000 евро, без учета налогов.

Применимые налоги (ИП/АЖД), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.

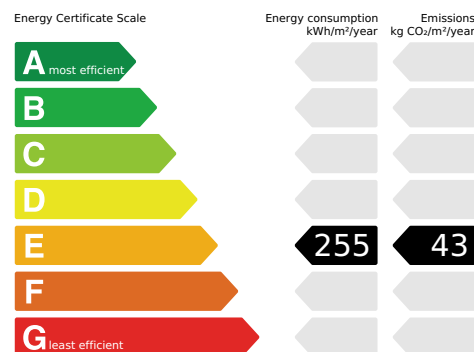
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания



lucasfox.ru/go/mad70543

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Внешний



1 175 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 18m² терраса, Гойя, Мадрид

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 175 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: 2 спальни, 18m² терраса, Гойя, Мадрид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания