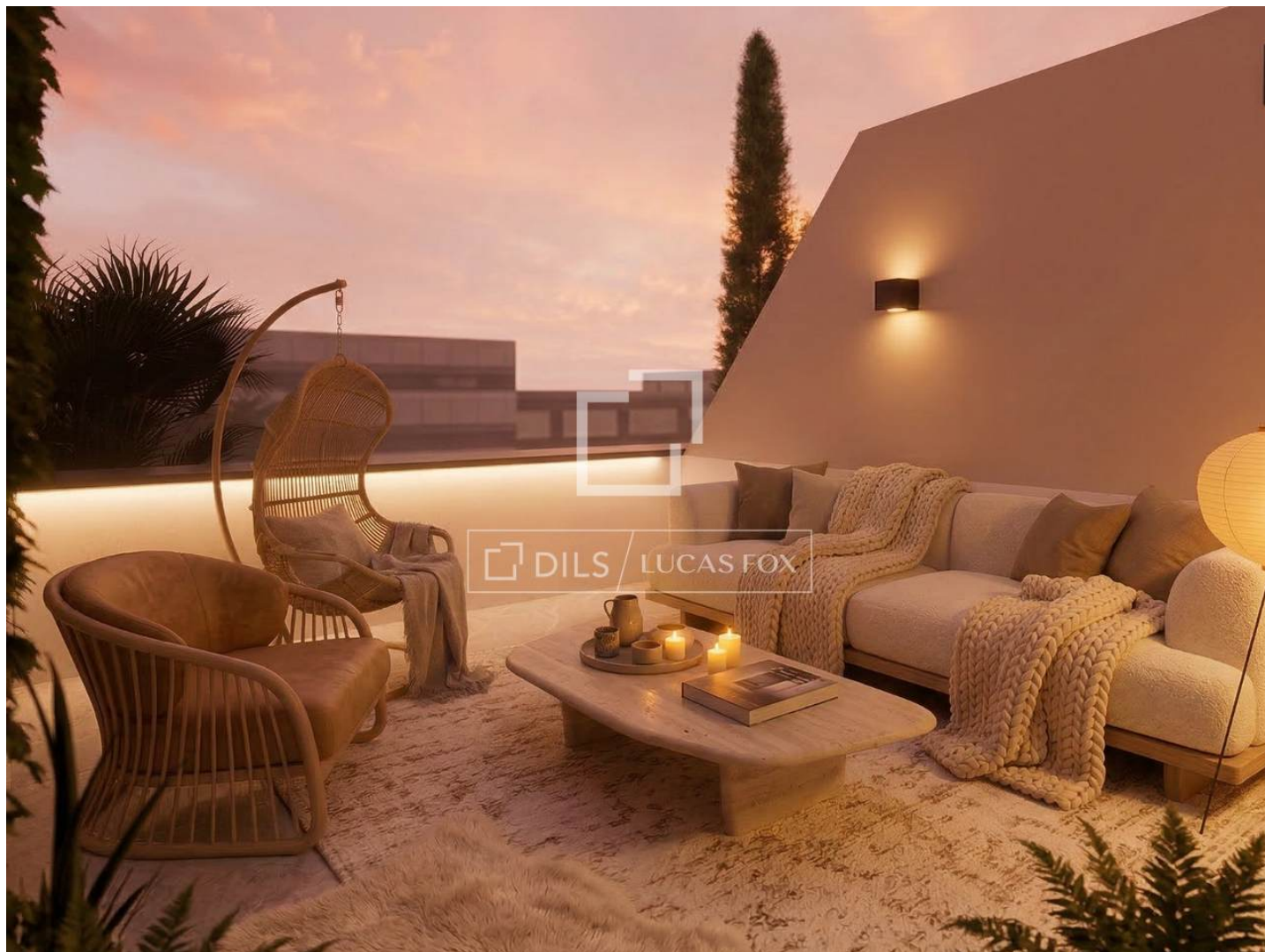


3 672 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 14m² терраса, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя » 28001

Q1 2027	3	4	230m ²	14m ²
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 672 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 14m² терраса, Гойя, Мадрид

Продается эксклюзивный пентхаус площадью 229,87 м² в новом здании GP20 с собственной террасой, 3 спальнями с ванными комнатами, гостиной-кабинетом, доступом к эксклюзивным общим зонам, таким как бассейн с дорожками для плавания, тренажерный зал, сауна и хромотерапия, Мадрид.

Компания Dils Lucas Fox представляет эту эксклюзивную новую квартиру в культовом здании GP20, престижном жилом комплексе в районе Саламанка в Мадриде.

Этот пентхаус площадью 229,87 м² отличается функциональной планировкой. Впечатляющая жилая зона площадью 77 м² включает в себя элегантную гостиную-столовую с полностью оборудованной дизайнерской кухней и прямым выходом на великолепную частную террасу – идеальное место для отдыха на свежем воздухе в полной приватности.

Спальная зона включает три просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, в том числе главная спальня с гардеробной и ванной комнатой. Кроме того, в доме есть вторая гостиная или отдельный кабинет, гостевой туалет и вторая гардеробная.

Этот элегантный дом отличается современным дизайном, высококачественной отделкой и передовыми технологиями, где каждая деталь тщательно продумана. Среди особенностей — высокие потолки, полы из натурального дуба, полностью оборудованная кухня с первоклассной бытовой техникой и самые современные строительные решения.

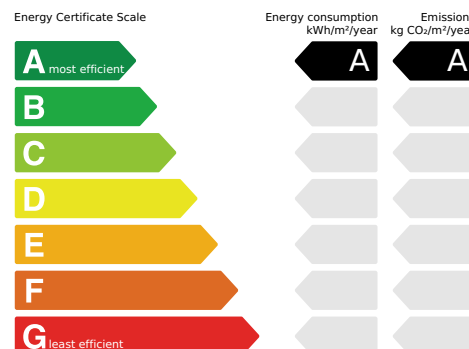
Жители GP20 получают доступ к обширным зонам общего пользования, предназначенным для оздоровления и отдыха, включая бассейн, тренажерный зал, сауну и хромотерапевтическое помещение, расположенные в престижном районе, всего в нескольких шагах от Золотой Мили, парка Ретиро и лучших магазинов и ресторанов столицы.

Уникальная возможность для тех, кто ищет эксклюзивный дизайнерский дом в одном из лучших районов Мадрида с точки зрения качества жизни.



lucasfox.ru/go/mad70642

Крытый бассейн, Бассейн, Тренажерный зал, Лифт, Паркет, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 672 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 14m² терраса, Гойя, Мадрид

Для получения дополнительной информации или организации частного визита свяжитесь с Лукасом Фоксом.

Сертификат энергоэффективности и разрешение на ввод в эксплуатацию имеются или находятся в процессе оформления в зависимости от стадии завершения строительства. Статус передающего лица: крупный собственник недвижимости.

Цена продажи не включает НДС (10%) и любые расходы, связанные с покупкой. Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки, которые могут быть подробно описаны по запросу.

Объект недвижимости продается компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости.

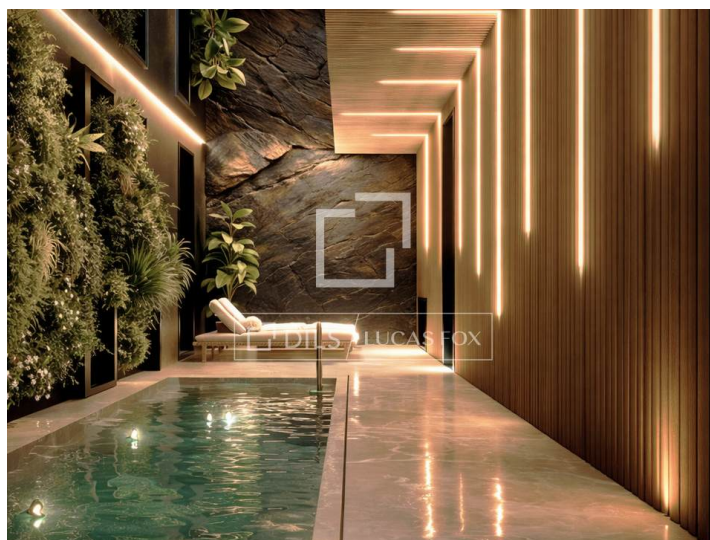
Предоставленная информация носит исключительно рекомендательный характер и не является договорным предложением; она может быть изменена. Дополнительная информация и проектная документация предоставляются по запросу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 672 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 14m² терраса, Гойя, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания