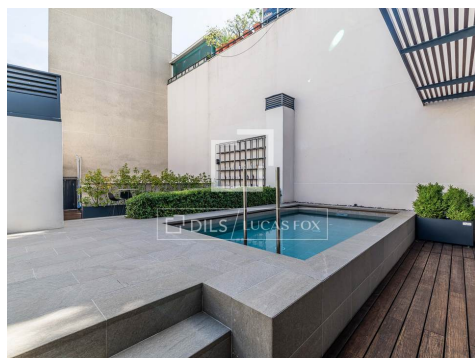
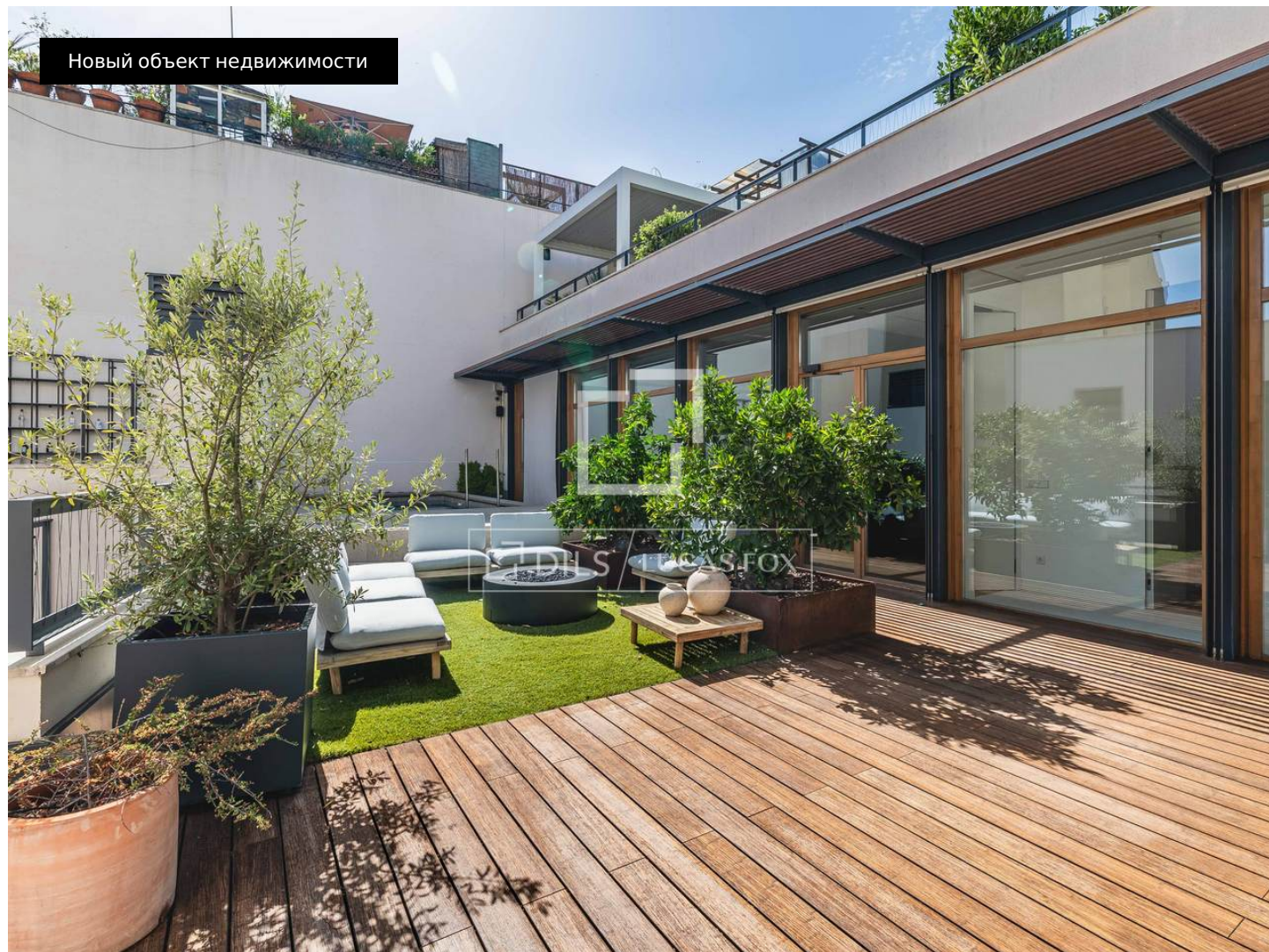


5 000 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости  
**Пентхаус на продажу: 4 спальни, Palacio, Мадрид**

Испания » Мадрид » Мадрид » Palacio » 28005

4                    6                    405m<sup>2</sup>  
 Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**  
 +34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 000 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, Palacio, Мадрид

**Потрясающий пентхаус в Паласио, отличающийся необычайной освещенностью, парковочным местом и кладовой в одном из самых эксклюзивных районов Мадрида.**

Эксклюзивный пентхаус на продажу в районе Паласио, в черте Мадрида, в одном из самых востребованных районов.

Недвижимость расположена в месте, сочетающем в себе спокойствие, близость к удобствам, комфортный образ жизни, прекрасные виды и отличную транспортную доступность, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

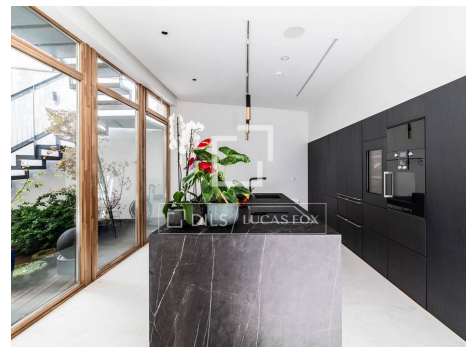
Площадь застройки составляет 406 м<sup>2</sup>, а терраса – 420 м<sup>2</sup>, что является приблизительной площадью, распределенной между 4 спальнями и 6 ванными комнатами. Проект разработан с целью оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо связанные между собой помещения.

Этот объект недвижимости может похвастаться особенно впечатляющими видами, террасами, садом, бассейном, выгодной ориентацией, уединенностью и высококачественной отделкой, обеспечивающими высокий уровень комфорта и качества жизни. Он был отремонтирован и готов к заселению. Описанные характеристики могут быть проверены.

В состав комплекса входят гараж, кладовая и общие зоны, которые описаны отдельно и значительно повышают общую ценность объекта.

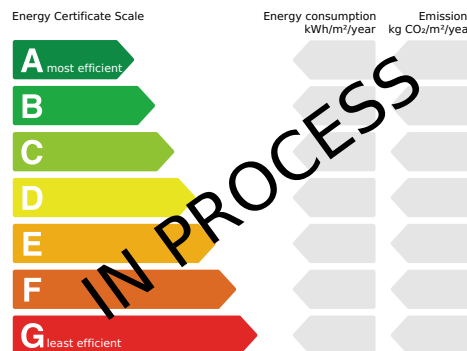
Запрашиваемая цена составляет 5 000 000 евро плюс налоги.

В цену не включены применимые налоги (НДС), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.



[lucasfox.ru/go/mad70673](https://lucasfox.ru/go/mad70673)

Терраса, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашняя система, Гардеробная комната, Внешний,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 000 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Пентхаус на продажу: 4 спальни, Palacio, Мадрид**

Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки и может быть подробно описана по запросу заинтересованной стороны.

Продажей занимается Дилс Лукас Фокс (Lucas Trading, SL, налоговый идентификатор B64125438), выступающий в качестве посредника в сфере недвижимости. В СЛУЧАЕ ВАЛЕНСИИ ДОБАВЬТЕ СЛЕДУЮЩУЮ ФРАЗУ: С регистрационным номером в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества RAICV 4243.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 000 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 4 спальни, Palacio, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания