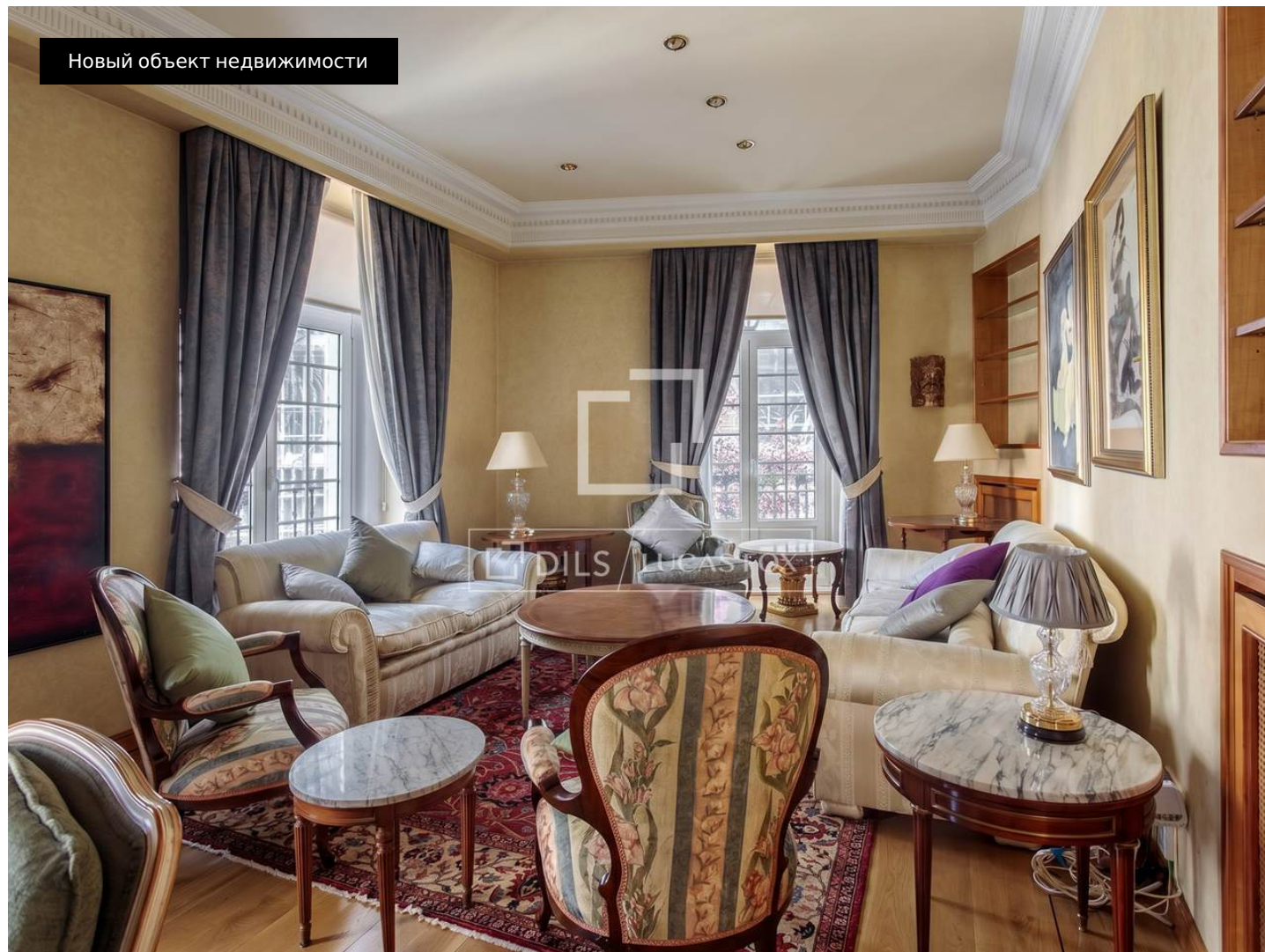


3 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Кортес / Уэртас, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Кортес / Уэртас » 28014

3                    2                    253m<sup>2</sup>  
 Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Кортес / Уэртас, Мадрид

### Великолепный дом с 3 спальнями и 8 балконами, выходящими на улицу, расположен в лучшем районе Кортес-Уэртас.

Эксклюзивная недвижимость, расположенная в одном из самых востребованных районов Кортес-Уэртас, на величественном поместье, обеспечивающем высокий уровень приватности благодаря наличию всего двух домов на каждом въезде, а также круглосуточной внешней охране.

Дом встречает гостей элегантным и просторным вестибюлем с гардеробной, задающим изысканный тон всему зданию. Из этого пространства изысканная лестница ведет на основной этаж, где просторная площадка организует жилую зону.

Впечатляющая гостиная, залитая естественным светом с трех балконов, создает неповторимую атмосферу, идеально подходящую как для повседневного отдыха, так и для приема гостей. Рядом с ней расположен изысканный кабинет или библиотека с выходом на просторный балкон, создающие идеальное место для работы или чтения в уединенной обстановке.

Просторная отдельная столовая идеально подходит для проведения дружеских встреч в элегантной и уютной атмосфере. Полностью отремонтированная кухня выделяется своим функциональным дизайном и высококачественной бытовой техникой.

Спальная зона включает три спальни. Впечатляющая главная спальня располагает двумя балконами, большой гардеробной и просторной ванной комнатой, создавая поистине уединенное место отдыха. Две другие спальни, столь же светлые и просторные, каждая имеет свой балкон и общую ванную комнату.

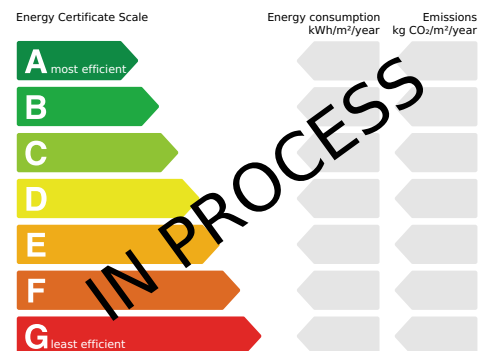
Мы рассматриваем уникальный объект недвижимости, сочетающий в себе элегантность, простор и выгодное расположение в одном из самых знаковых и оживленных районов Мадрида.

Существует возможность приобретения двух дополнительных парковочных мест, расположенных всего в пяти минутах от объекта недвижимости.



[lucasfox.ru/go/mad70713](https://lucasfox.ru/go/mad70713)

Консьерж-сервис, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, Охрана, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, Кортес / Уэртас, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания