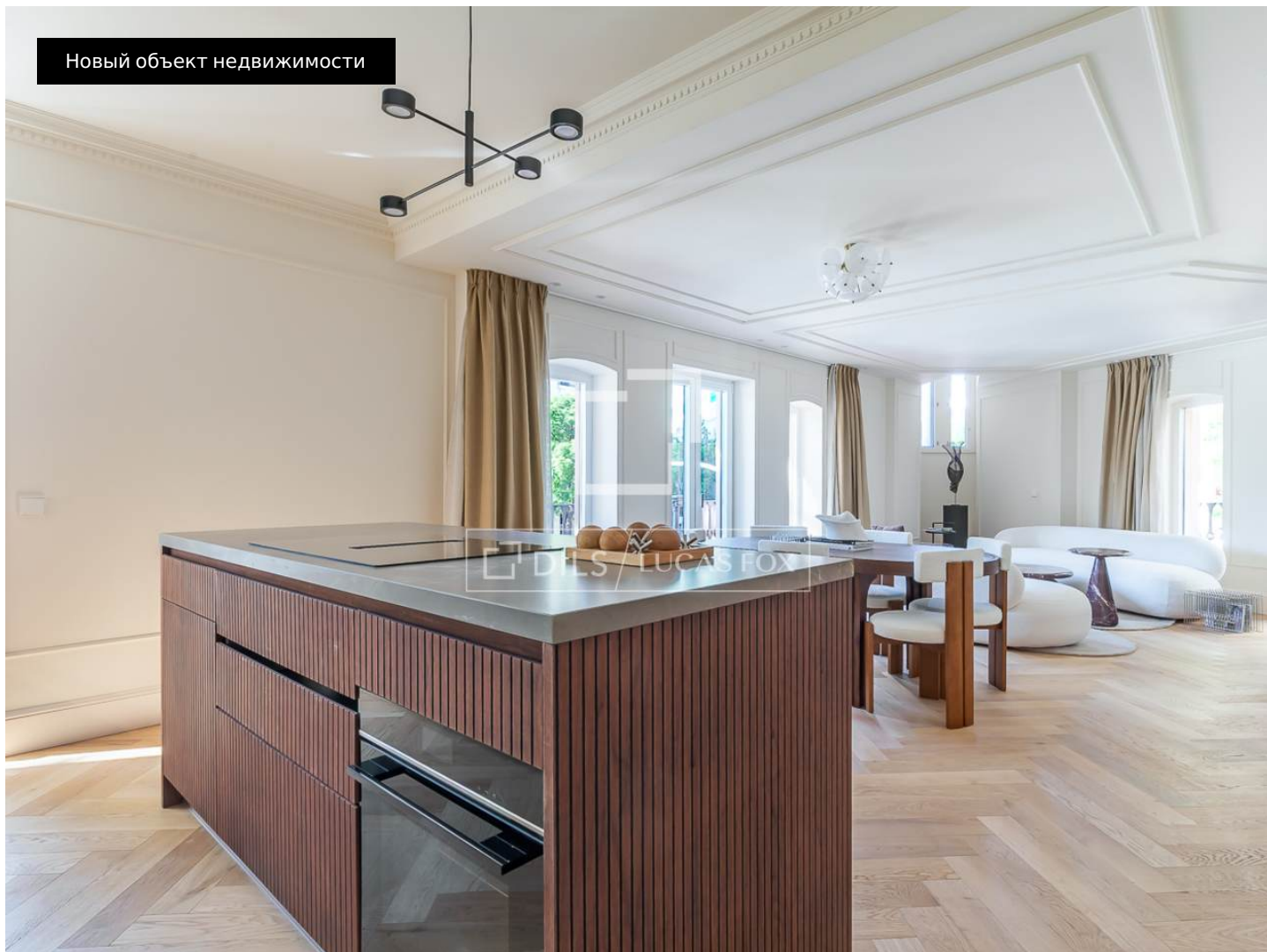


2 500 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости
Квартира на продажу: 3 спальни, Гойя, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Гойя »

3 3 182m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте
 +34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 500 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Гойя, Мадрид

Эксклюзивная отремонтированная квартира площадью 182 м² с 3 спальнями, 2 ванными комнатами и гостевым туалетом. Расположена на первом этаже, ориентирована на юго-запад, включает просторную гостиную со встроенной кухней, отличается отличным естественным освещением и услугами консьержа.

Продается эксклюзивная квартира в районе Гойя, в черте Мадрида, в одном из самых востребованных районов Саламанки. Недвижимость расположена в районе, сочетающем в себе эксклюзивность, близость к объектам инфраструктуры, отличный выбор магазинов и ресторанов, а также превосходную транспортную доступность, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет приблизительно 182 м² (полезная площадь уточняется), дом включает 3 спальни и 3 ванные комнаты, две из которых — полноценные, а одна — гостевая. Дизайн дома разработан с учетом оптимальной функциональности и естественного освещения, предлагая сбалансированную планировку с просторными комнатами и жилой зоной, состоящей из большой гостиной-столовой открытой планировки со встроенной кухней, создавая современное, открытое и гармонично объединенное пространство.

Особого внимания заслуживают юго-западная ориентация, яркость комнат, просторность помещений и высококачественная отделка, обеспечивающие высокий уровень комфорта и качества жизни. Недвижимость отремонтирована и готова к заселению без каких-либо дополнительных работ. Описанные характеристики могут быть проверены.

Рейтинг энергоэффективности (в процессе утверждения)

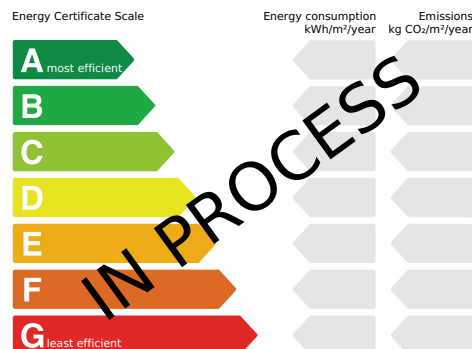
В пакет входит также физическая консьерж-служба, которая описана отдельно и значительно повышает общую ценность предложения.

Цена продажи составляет 2 500 000 евро, без учета налогов.



lucasfox.ru/go/mad71480

Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 500 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Гойя, Мадрид

Применимые налоги (ITP/IVA/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.

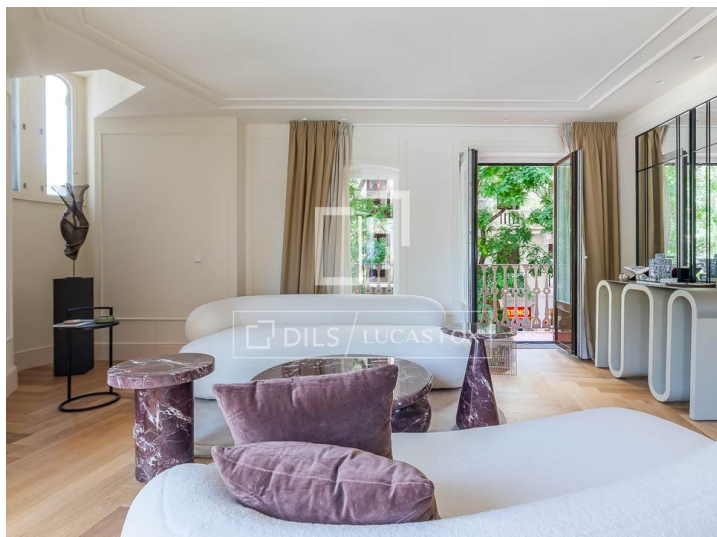
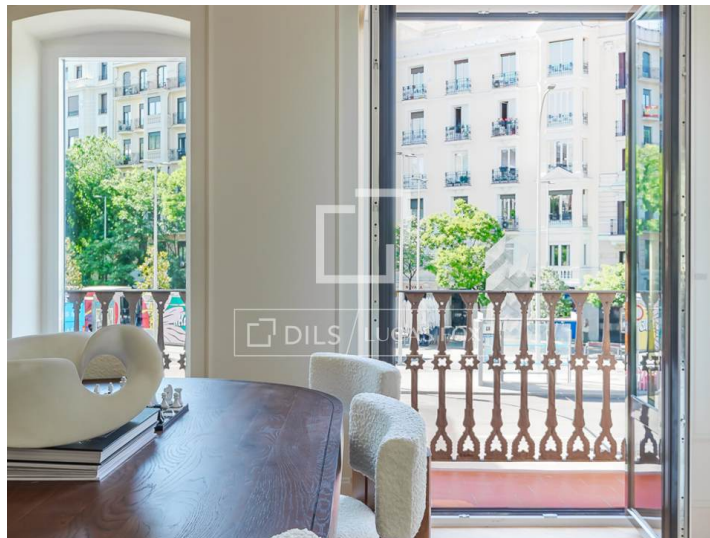
Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

2 500 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Гойя, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания