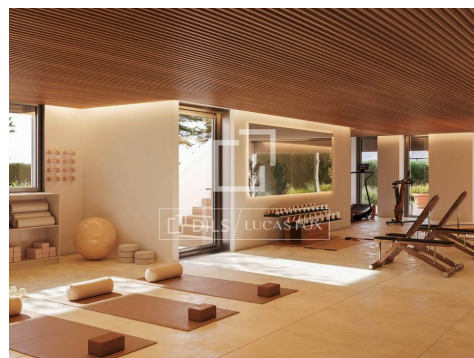
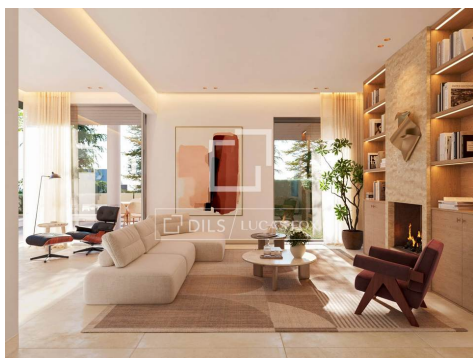
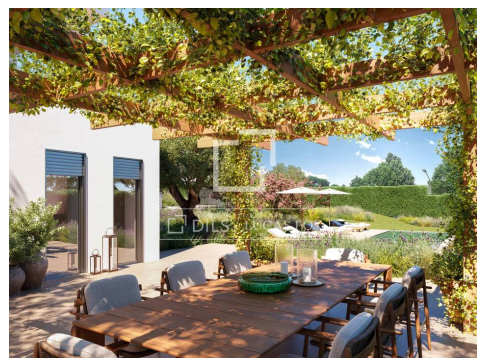


8 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Аравака, Мадрид

Испания » Мадрид » Аравака » 28023

7	9	1.259m ²	2.793m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

8 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Аравака, Мадрид

Эксклюзивная вилла с 7 спальнями на продажу в Араваке, с просторными комнатами, уединенной атмосферой и привилегированным жилым районом в Мадриде.

Эксклюзивная вилла на продажу в Вальдемарине, в районе Монклоа-Аравака в Мадриде, расположенная в одном из самых престижных и востребованных жилых районов столицы. Недвижимость находится в месте, сочетающем в себе уединение, спокойствие, обилие зеленых зон и отличное транспортное сообщение с центром города, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет 1259 м² на частном участке площадью 3000 м² (эти площади являются приблизительными). Планировка включает 7 спален и 9 ванных комнат. Дизайн дома разработан с целью оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая просторные комнаты и планировку, спроектированную для максимального комфорта.

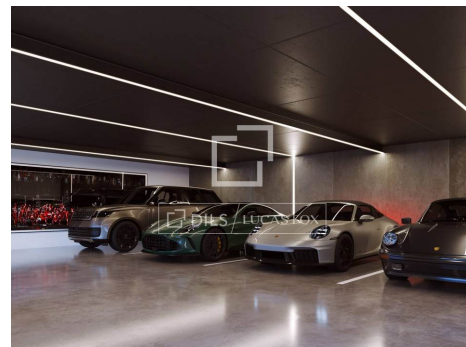
К преимуществам относятся просторный частный участок, бассейн, тренажерный зал, кинозал, игровая комната и сауна, а также исключительные характеристики, обеспечивающие высокий уровень комфорта и качества жизни. Недвижимость находится в отличном состоянии и готова к немедленному заселению. Описанные характеристики могут быть проверены.

Рейтинг энергоэффективности: уточняется.

В его состав входят частный участок площадью 3000 м², бассейн, тренажерный зал, кинотеатр, игровая комната и сауна, элементы, которые значительно повышают общую ценность объекта.

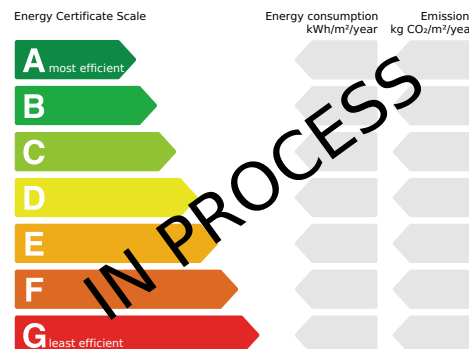
Запрашиваемая цена составляет 8 000 000 евро.

Применимые налоги (ITP/IVA/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.



lucasfox.ru/go/mad71546

Терраса, Сад, Бассейн,
Тренажерный зал, гараж,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Отопление,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Домашний кинотеатр



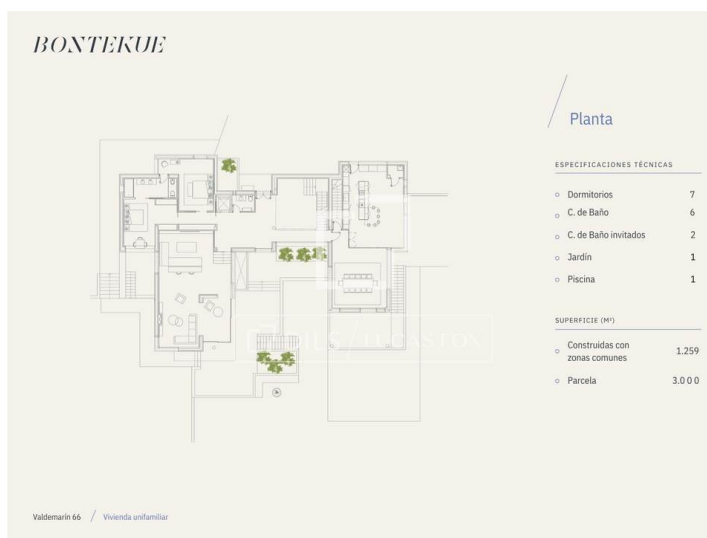
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

8 000 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Аравака, Мадрид

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания