

1 390 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, ибица, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Ретиро » ибица » 28009

3 3 124m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 390 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, ибица, Мадрид

Светлая, отремонтированная квартира на шестом этаже рядом с парком Эль-Ретиرو.

Эксклюзивная недвижимость на продажу в районе Ибица, в черте Мадрида, в одном из самых востребованных районов столицы, всего в нескольких метрах от парка Эль-Ретиру. Недвижимость расположена в благоустроенном жилом районе, сочетающем в себе спокойствие, отличное транспортное сообщение и широкий выбор магазинов, ресторанов, школ и медицинских учреждений, что делает ее превосходным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет 124 м² (119 м² приходится на жилую площадь), это приблизительные значения, распределенные между 3 спальнями и 3 ванными комнатами. Дизайн разработан таким образом, чтобы максимально увеличить визуальное пространство, функциональность и естественное освещение, предлагая современную планировку, идеально адаптированную к текущим потребностям. Расположенная на шестом этаже здания, построенного в 1951 году, квартира имеет отличную высоту потолков, обеспечивая как свет, так и приватность.

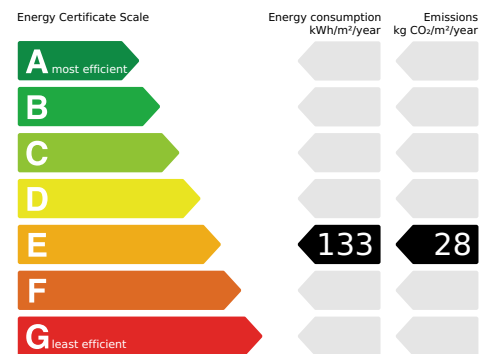
Планировка дома организована вокруг просторного прихожей и коридора, ведущих в большую гостиную-столовую открытой планировки со встроенной кухней, спроектированной как социальное и функциональное пространство, где доминирует элегантный, изготовленный на заказ центральный кухонный остров. Спальная зона включает три спальни, главная спальня выделяется своими размерами и уединенностью. В доме три ванные комнаты, две из которых примыкают к спальням, все они тщательно спроектированы с использованием высококачественных материалов и современной эстетики, предлагая идеальный баланс между функциональностью и дизайном.

Особого внимания заслуживает тщательная комплексная реконструкция, вдохновленная теплой и современной интерпретацией классической мадридской архитектуры, превосходный подбор материалов и внимание к каждой детали конструкции, в результате чего получился элегантный, светлый и вневременной дом, готовый к заселению.



lucasfox.ru/go/mad71703

Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидных колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 390 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, ибица, Мадрид

Кухня была полностью спроектирована по индивидуальному заказу, отличаясь чистыми линиями, фарфоровой столешницей, встроенной бытовой техникой и центральным островом, что делает ее настоящим сердцем дома. В ванных комнатах использованы элементы классического стиля, дизайнерские смесители, минималистичные душевые кабины, встроенное освещение и тщательно подобранная отделка премиум-класса, создавая функциональные пространства исключительного эстетического качества.

В цену не включены применимые налоги (ITP/IVA/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей.

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и имеющейся документации и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 390 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, ибица, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания