

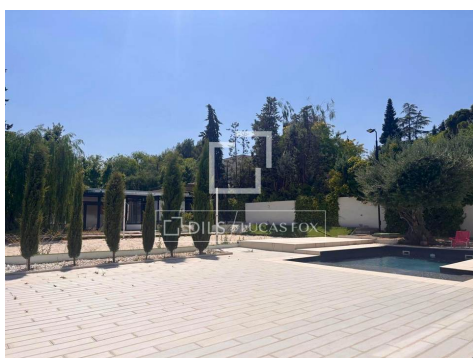
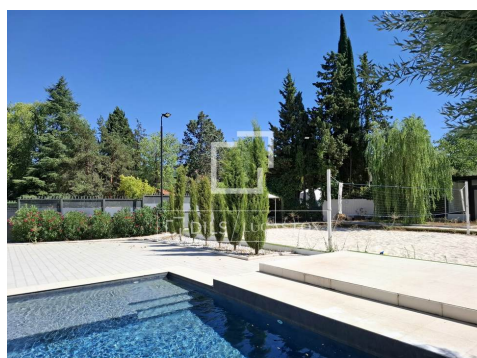
4 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Moraleja Urbanización, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » La Moraleja Urbanización » 28109

6	6	350m ²	1.600m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новая



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Moraleja Urbanización, Мадрид

Продается великолепный отдельно стоящий дом площадью 350 м², расположенный в тихом тупике на ровном участке в жилом комплексе Ла Моралеха.

Эксклюзивный отдельно стоящий дом на продажу в жилом комплексе Ла Моралеха, в муниципалитете Алькобендас, расположенном в одном из самых востребованных районов. Недвижимость находится в месте, сочетающем спокойствие с близостью ко всем необходимым услугам, комфортным образом жизни, прекрасными видами и отличным транспортным сообщением, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Дом имеет застроенную площадь 350 м² (300 м² полезной площади) на участке площадью 1600 м², эти площади являются приблизительными и распределены между 6 спальнями и 6 ванными комнатами. Его дизайн разработан для оптимизации функциональности и проникновения естественного света, предлагая сбалансированную планировку и просторные, хорошо связанные между собой комнаты.

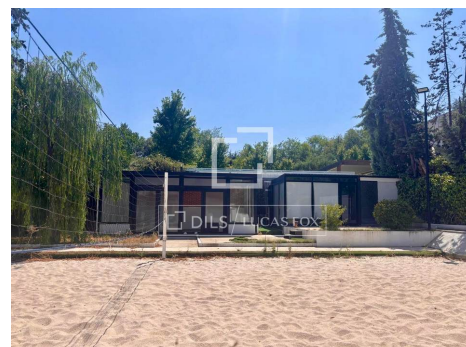
Особого внимания заслуживают ориентация дома, позволяющая наслаждаться естественным светом в течение всего дня, уединенность, терраса, великолепная площадка для пляжного волейбола, а также бассейн... все это способствует высокому уровню комфорта и качества жизни. Дом нуждается в ремонте, что позволяет внести изменения в соответствии с индивидуальными потребностями. Описанные характеристики могут быть проверены.

Энергетический рейтинг D

Цена продажи составляет 4 100 000 евро без учета налогов.

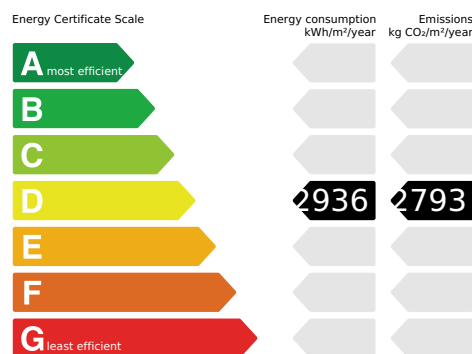
Применимые налоги (ИТР), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.



lucasfox.ru/go/mad71710

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Под ремонт, Отопление,
Оборудованная кухня,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление, Внешний,
Балкон,



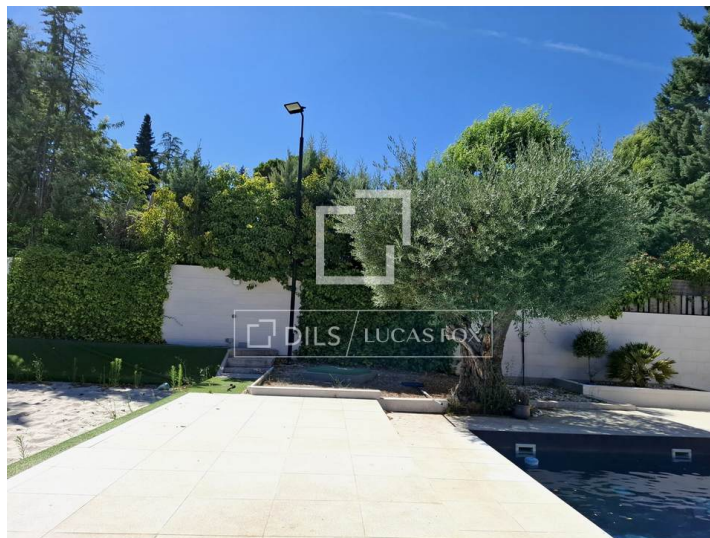
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Moraleja Urbanización, Мадрид

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 100 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, La Moraleja Urbanización,
Мадрид**

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания