

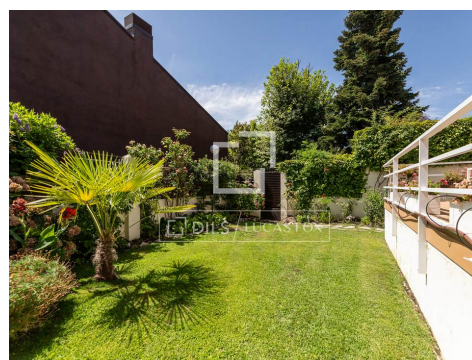
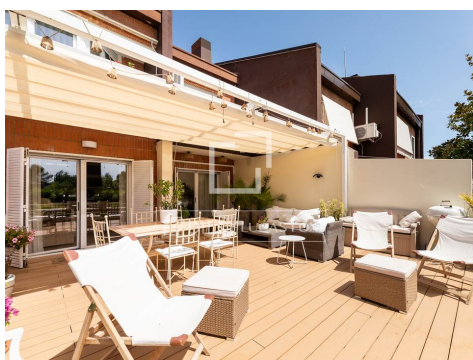
1 460 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 50m² Сад, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28221

5	4	350m ²	316m ²	30m ²	50m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Новая



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 460 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 50m² Сад, Majadahonda, Мадрид

Уютный таунхаус с 5 спальнями и садом в закрытом жилом комплексе, идеально подходящий для семей, продается в Махадахонде, в пешей доступности от образовательных и развлекательных центров, с отличным транспортным сообщением и удобным доступом к основным дорогам.

Компания Dils Lucas Fox представляет на продажу этот эксклюзивный таунхаус в районе Монте-дель-Пилар, в муниципалитете Махадахонда, в одном из самых востребованных мест. Недвижимость расположена в тихом месте, в закрытом жилом комплексе с круглосуточной охраной, но при этом недалеко от всех удобств и с отличным транспортным сообщением. Это делает ее привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Дом имеет приблизительную площадь застройки 350 м² (316 м² полезной площади), расположен на трех этажах и включает пять спален, три ванные комнаты и гостевой туалет. Функциональный дизайн дома отдает приоритет естественному освещению, обеспечивая просторные и хорошо связанные между собой комнаты.

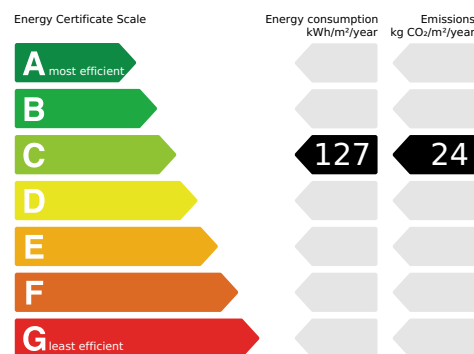
На первом этаже расположена большая гостиная-столовая с камином, большими окнами и выходом на просторную террасу площадью 30 м² и в частный сад площадью 50 м², который ведет к общим зонам с благоустроенными зелеными насаждениями, бассейном и теннисными кортами. Полностью отремонтированная и оборудованная кухня находится отдельно и включает в себя зону для завтрака. Спальная зона на втором этаже включает в себя четыре спальни и три ванные комнаты, одна из которых является ванной комнатой в спальне. На цокольном этаже находится большая гостиная с выходом в сад, еще одна спальня, большая кладовая и гараж.

Объект недвижимости находится в отличном состоянии, что позволяет вам въехать и обустроить его по своему вкусу. Описанные характеристики могут быть проверены.



lucasfox.ru/go/mad72036

Терраса, Сад, Бассейн,
Теннисный корт,
Консьерж-сервис, гараж,
Естественное освещение,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Охрана, Зона отдыха,
Жилой комплекс,
Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 460 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 50m² Сад, Majadahonda, Мадрид

Энергетический рейтинг: C. В доме установлены солнечные батареи и действует скидка на налог на недвижимость (IBI) в течение 3 лет.

Запрашиваемая цена составляет 1 460 000 евро. В цену не включены применимые налоги (ИПР), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей. Общая стоимость приобретения может варьироваться в зависимости от профиля покупателя и условий сделки, которые могут быть подробно описаны по запросу.

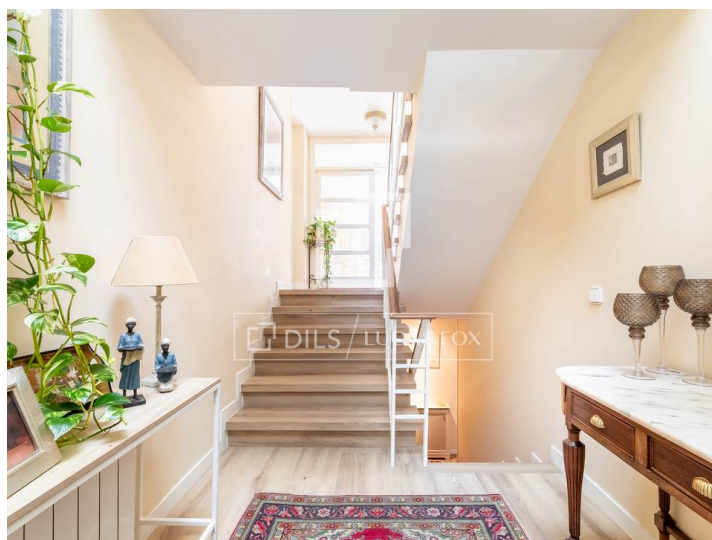
Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 460 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новая

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 50m² Сад, Majadahonda, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания