

3 300 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Чамбери » Альмагро »

3 3 234m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 300 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

Эксклюзивная отремонтированная квартира площадью 234 м², расположенная на третьем этаже здания в районе Альмагро, включает 3 спальни с ванными комнатами, 1 туалет и шесть балконов с видом на улицу. Дизайнерская квартира, выделяющаяся двумя застекленными эркерами.

Эксклюзивная квартира на продажу в Альмагро, в черте Мадрида, в одном из самых востребованных районов округа Чамбери. Недвижимость расположена в районе, сочетающем классическую элегантность, отличные рестораны, близость к объектам инфраструктуры и превосходную транспортную доступность, что делает ее особенно привлекательной как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Площадь застройки составляет 234 м² (полезная площадь уточняется), что является приблизительным показателем. В доме 3 спальни и 4 ванные комнаты (3 ванные комнаты в спальнях и 1 гостевой туалет). Дизайн дома разработан с учетом максимальной функциональности и естественного освещения, предлагая сбалансированную планировку с просторными жилыми зонами, отдельной столовой, дизайнерской кухней и помещениями, спроектированными для максимального комфорта.

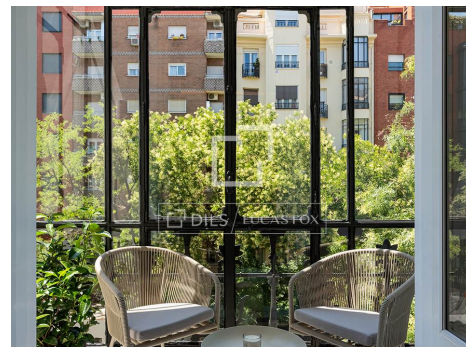
Особого внимания заслуживают шесть балконов с видом на улицу, два застекленных эркера, просторные комнаты и современная отделка, обеспечивающие высокий уровень комфорта и качества жизни. Квартира отремонтирована и готова к немедленному заселению. Описанные характеристики могут быть проверены.

Класс энергоэффективности: D

В его состав входят прачечная и различные вспомогательные помещения, в том числе зона для просмотра телевизора и пространство, предназначенное для бара, что значительно повышает общую ценность объекта.

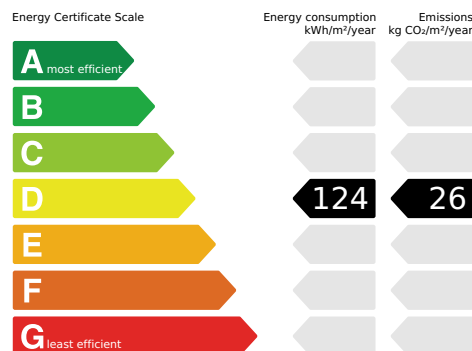
Цена продажи составляет 3 300 000 евро, без учета налогов.

Применимые налоги (ITP/IVA/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и являются ответственностью покупателя.



lucasfox.ru/go/mad72077

Лифт, Естественное освещение, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Внешний, Балкон



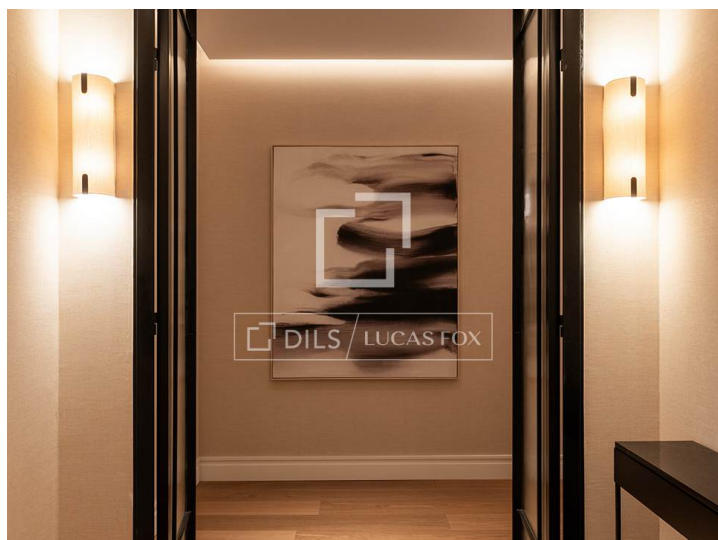
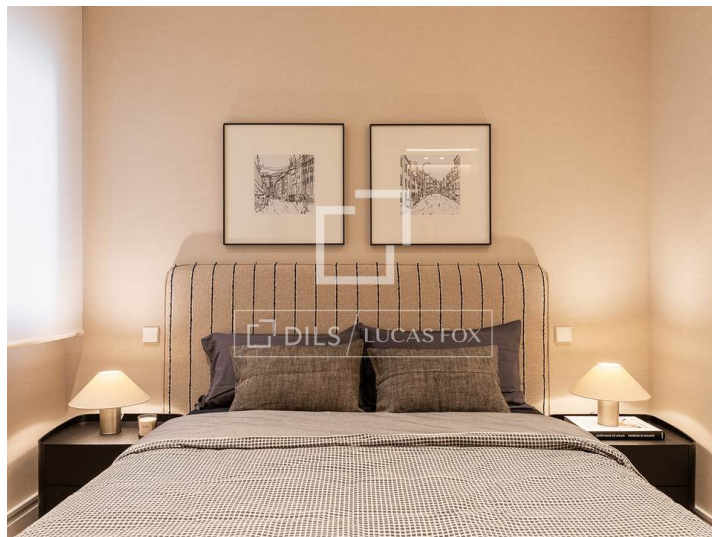
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

3 300 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 3 спальни, Альмагро, Мадрид

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания