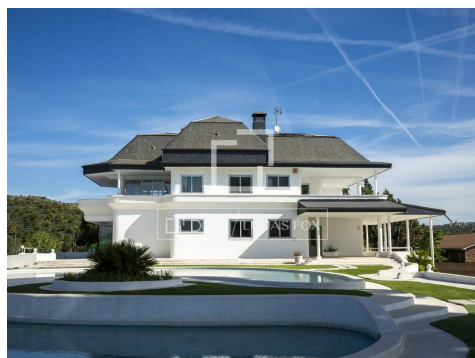


9 200 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 9 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

9 7 900m² 2.400m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

9 200 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 9 спальни, Лас Росас, Мадрид

Этот просторный 4-этажный дом, расположенный в престижном районе Молино-де-ла-Ос, идеально подходит как для семейного проживания, так и для профессиональной деятельности.

Расположенная в эксклюзивном жилом комплексе Molino de la Hoz, компания Lucas Fox представляет этот уникальный объект недвижимости, который выделяется не только своей просторностью, но и исключительной универсальностью, идеально подходящий как для элитного проживания, так и для развития профессиональной деятельности в привилегированной среде.

Расположенный на участке площадью 2000 м² и имеющий приблизительно 950 м² жилой площади (включая террасы), дом занимает четыре этажа и предлагает девять спален, просторные общие зоны и помещения, легко адаптируемые к различным потребностям. Элегантная приемная и внушительная лестница создают ощущение престижа, идеально подходящее для тех, кто хочет совместить жилое и рабочее пространство.

В здании проведена модернизация для обеспечения максимального комфорта и энергоэффективности: установлены 36 солнечных панелей и аэротермическая система горячего/холодного отопления, гарантирующая экологичность и экономию энергии.

Одной из главных отличительных особенностей является полностью звукоизолированная студия звукозаписи, идеально подходящая для телевидения, аудиовизуального производства, создания контента или любой профессиональной деятельности, требующей акустической изоляции. Эксклюзивное пространство, которое раскрывает потенциал объекта недвижимости.

Снаружи вас ждет пространство, созданное для отдыха: неприхотливый в уходе искусственный газон, зона для барбекю с дровами и традиционной печью, а также различные террасы, предлагающие уникальные возможности. Особого внимания заслуживают крытая терраса с видом на горы и открытая терраса с видом на поле для гольфа, создающие неповторимую атмосферу.



lucasfox.ru/go/madr68719

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Мраморные полы, Корты для мини-тенниса, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид на гольф, Вид, Баскетбольная площадка, Барбекю, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

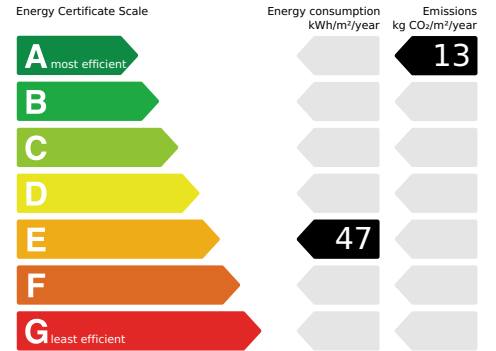
9 200 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 9 спальни, Лас Росас, Мадрид

В здании также имеется видеодомофон, просторная парковка и планировка, позволяющая независимо перемещаться между помещениями, что делает его особенно привлекательным для профессионального использования, офисов, консультационных кабинетов или творческих проектов.

Виды на горы, открывающиеся с въезда и выезда с территории, усиливают ощущение эксклюзивности, уединения и единения с природой.

Редкий объект недвижимости, представленный Лукасом Фоксом, создан для тех, кто ищет нечто большее, чем просто дом, — пространство для жизни и развития своей жизни или рабочего проекта без ограничений.



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

9 200 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 9 спальни, Лас Росас, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания