

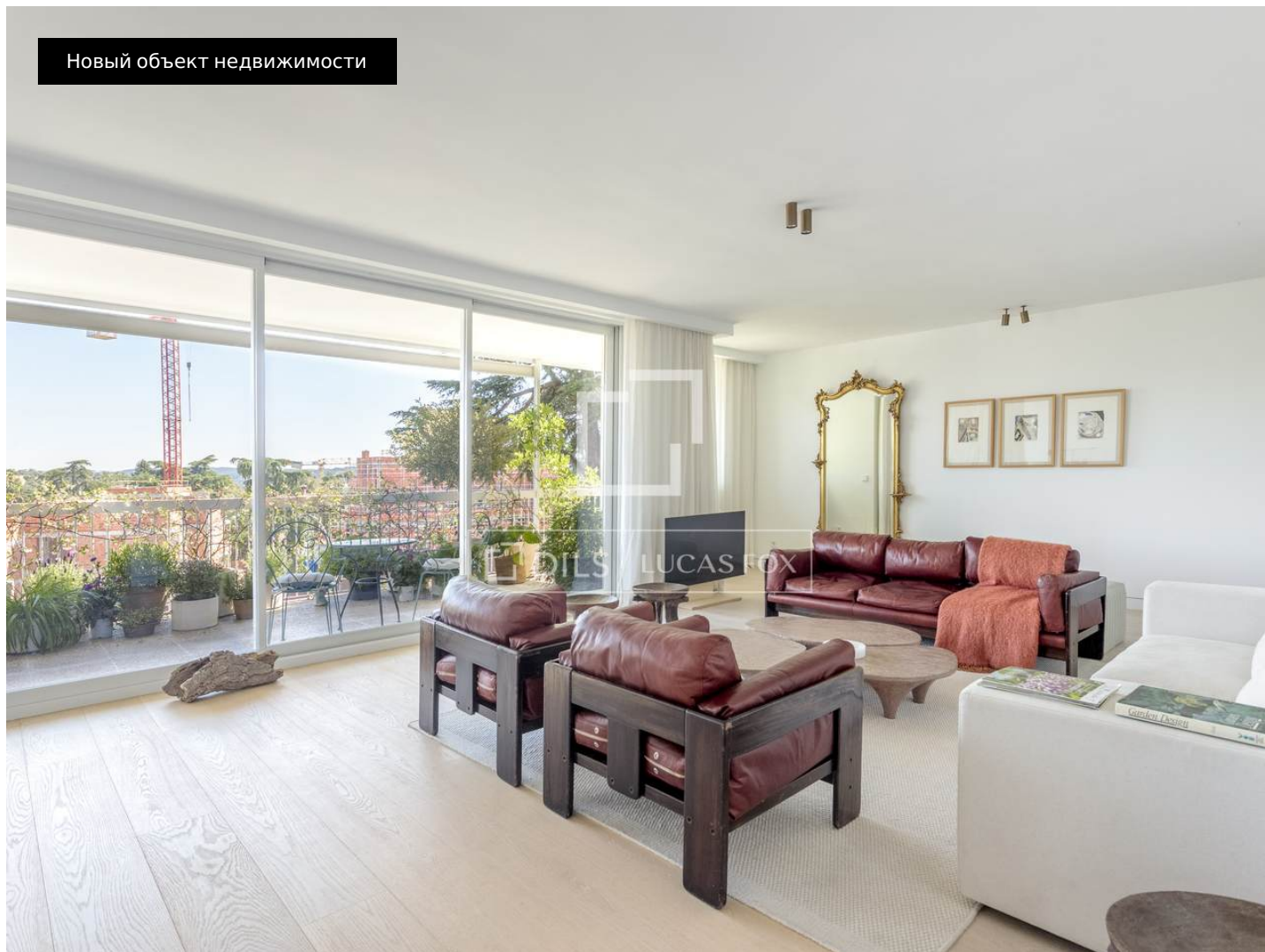
4 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Мирасьерра, Мадрид

Испания » Мадрид » Фуэнкарраль » Мирасьерра » 28035

3	3	178m <sup>2</sup>	25m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Мирасьерра, Мадрид

**Без агентского вознаграждения. Компания Dils Lucas Fox представляет этот великолепный объект недвижимости в закрытом жилом комплексе с бассейном и частной парковкой.**

Компания Dils Lucas Fox представляет этот элегантный дом, расположенный в одном из самых эксклюзивных и востребованных жилых районов северного Мадрида. Находясь в ухоженном частном комплексе, дом выделяется просторными комнатами, отличным естественным освещением и планировкой, разработанной для обеспечения максимального комфорта в повседневной жизни.

Жилая зона расположена вокруг просторной гостиной-столовой, в которой доминирует большое окно, выходящее на юг, обеспечивающее великолепное естественное освещение большую часть дня. Из этой комнаты можно выйти на фантастическую террасу площадью около 20 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для трапез на свежем воздухе, встреч с семьей и друзьями или просто отдыха в тихой обстановке. Отдельная, полностью оборудованная кухня со всей необходимой бытовой техникой спроектирована таким образом, чтобы сочетать функциональность и удобство, предлагая достаточное количество рабочих поверхностей и мест для хранения.

Спальная зона включает три просторные двухместные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, встроенными шкафами и достаточным пространством для рабочего места или зоны для чтения. Главная спальня представляет собой настоящий уединенный люкс благодаря впечатляющему угловому окну, выходящему на юго-запад, которое создает ощущение простора и света, а также прямому выходу на частную террасу площадью около 5 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для завтраков на свежем воздухе или наслаждения тишиной в конце дня.

Комплекс располагает отдельным входом, услугами консьержа, общим бассейном и парковочным местом. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы находится один из входов в Монте-де-Эль-Пардо, живописную природную зону, идеально подходящую для занятий спортом, езды на велосипеде или прогулок с домашними животными.

Расходы и принадлежности, не включенные в арендную плату (вода, электричество, газ, коммунальные платежи и т. д.).

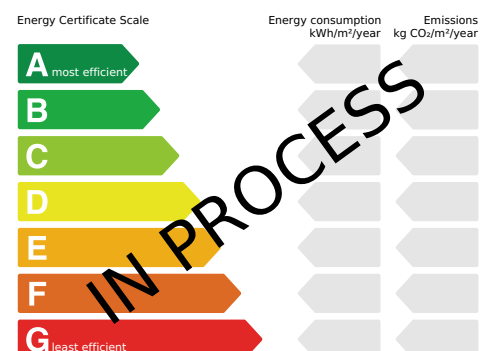


[lucasfox.ru/go/madr68989](https://lucasfox.ru/go/madr68989)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
Охрана, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Жилой комплекс,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид на гольф,  
Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

4 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Мирасьерра, Мадрид

Задаток: 2 месяца.

Тип контракта: долгосрочный.



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания