

1 490 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, Торрелодонес, Мадрид

Испания » Мадрид » Торрелодонес » 28250

1	1	50m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 490 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, Торрелодонес, Мадрид

**Уютная однокомнатная квартира с меблированной гостиной, функциональная и светлая. Доступна для немедленного заселения, идеально подходит для одного человека или пары, расположена в удобном районе.**

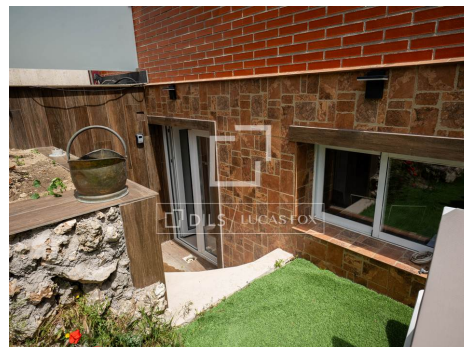
Компания Lucas Fox представляет эту уютную, отдельно стоящую квартиру площадью 50 м<sup>2</sup> на первом этаже, идеально подходящую для одного человека или пары, ищущих спокойствия, комфорта и приятной жилой обстановки в окружении природы. Эта квартира, бывшая в употреблении, находится в отличном состоянии, расположена на одном уровне и сдается полностью меблированной и готовой к заселению.

Квартира включает в себя меблированную гостиную, кухню, оборудованную холодильником и стиральной машиной, спальню со встроенными шкафами, а также элегантную декоративную деталь из натурального гранита, которая добавляет пространству характера и уюта. Северо-западная ориентация обеспечивает приятную температуру и хорошее естественное освещение большую часть дня.

Это функциональный и комфортабельный дом, особенно подходящий для людей, которые работают или живут в этом районе или поблизости и ценят тихую, жилую обстановку. Исключительное использование максимум для 2 человек.

В арендную плату включены коммунальные услуги и расходы, включая воду, газ, коммунальные платежи и налог на недвижимость (IBI). Энергетический рейтинг уточняется. Условия: залог в размере 1 месяца и дополнительная гарантия в размере 2 месяцев. Тип договора: долгосрочное основное место жительства, минимум один год.

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.

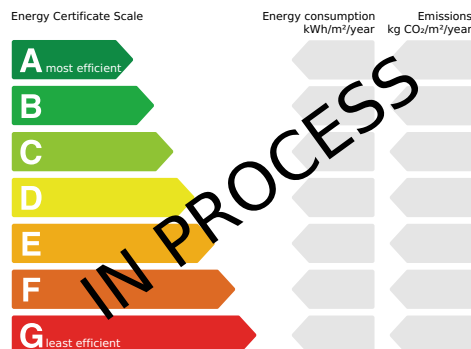


[lucasfox.ru/go/madr69439](https://lucasfox.ru/go/madr69439)

Сад, Бассейн, рядом с транспортом, Отопление, Встроенные шкафы, Внутренний, Виды на город

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 18 мая 2026

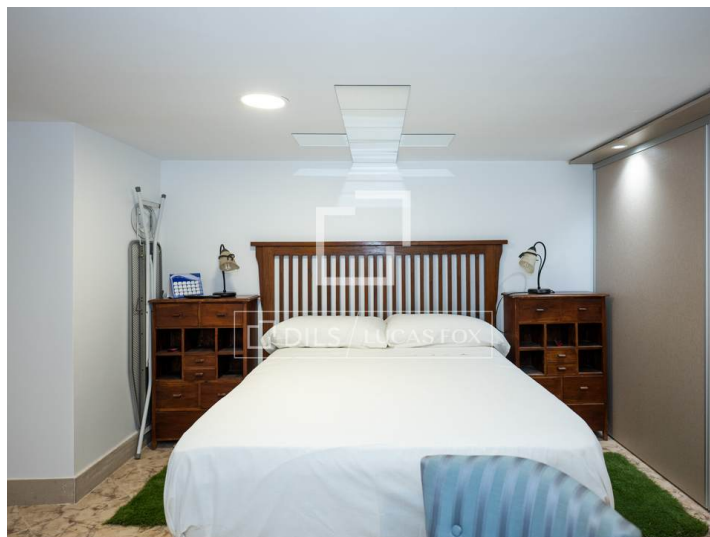
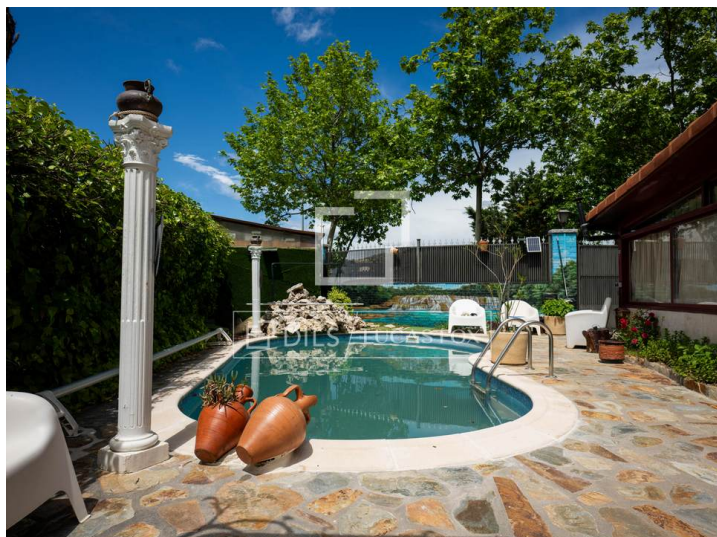
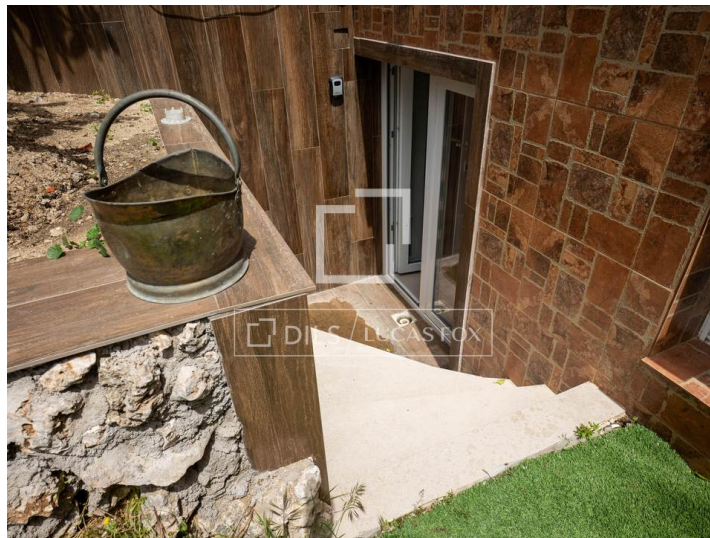
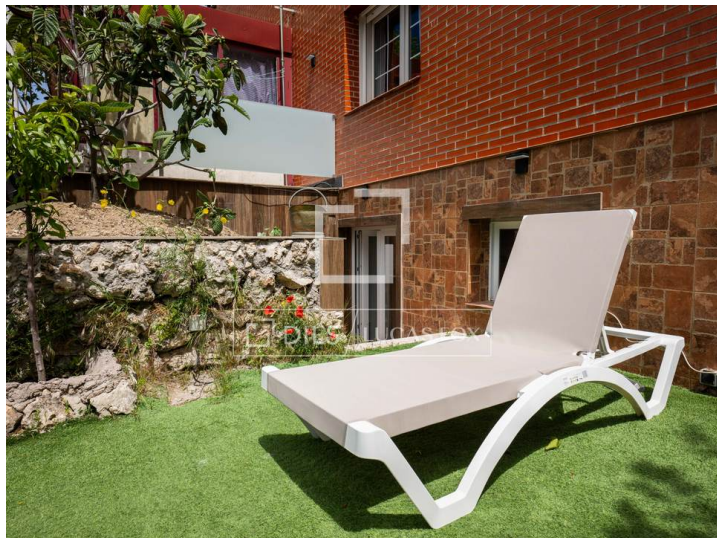


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 490 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, Торрелодонес, Мадрид



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания