

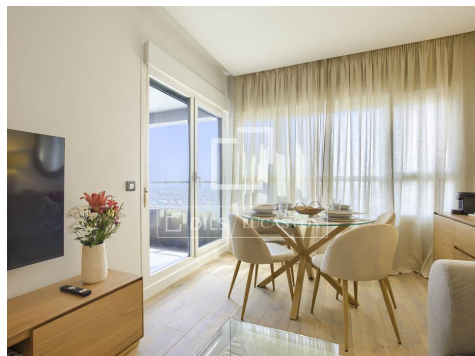
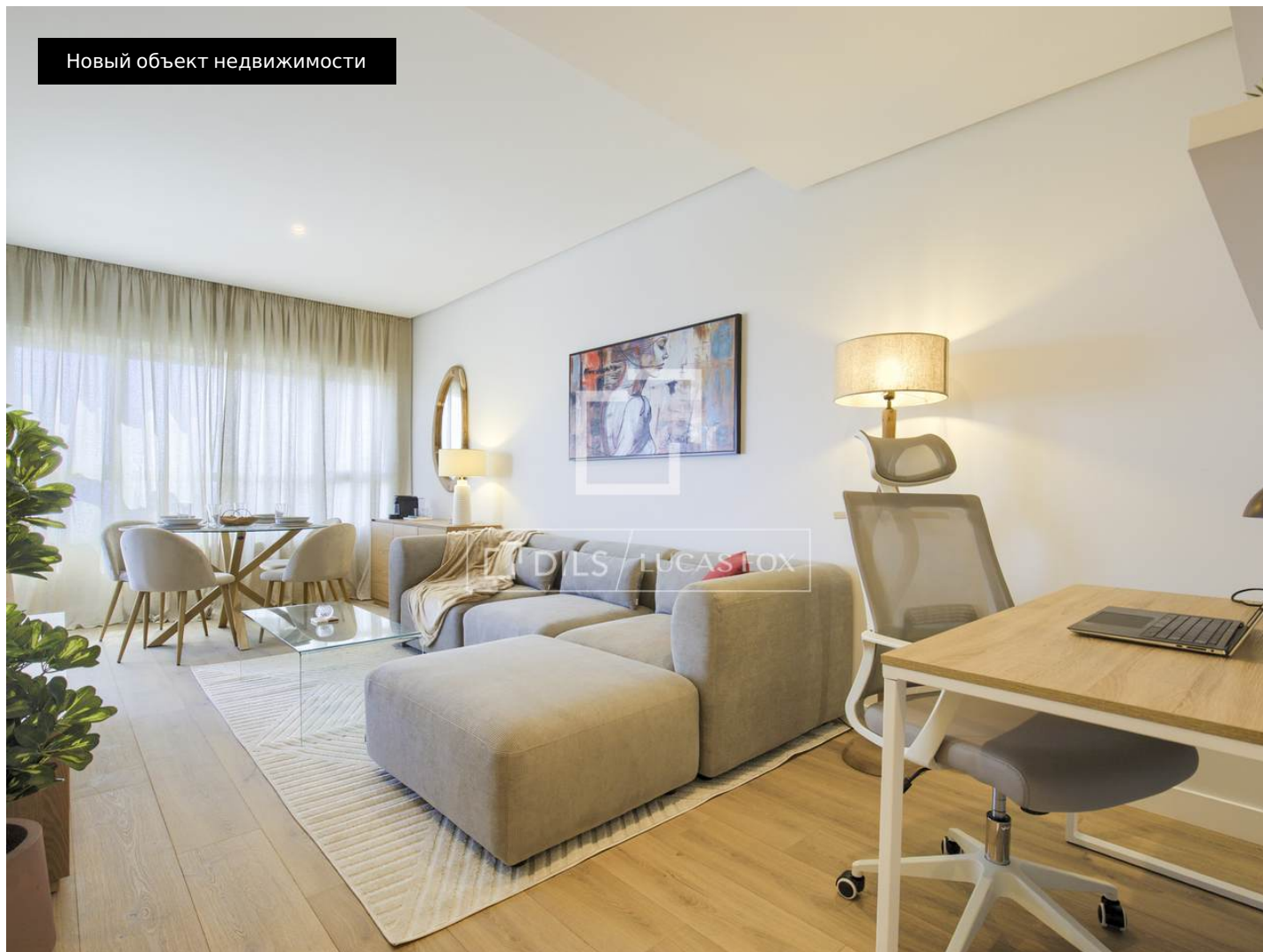
1700 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, санчино, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Орталеса » санчино » 28050

1	1	60m <sup>2</sup>	45m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1 700 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, санчинаро, Мадрид

### Квартира с 1 спальней и 1 ванной комнатой в отличном состоянии в районе Санчинарро, Мадрид.

Эксклюзивная 1-комнатная квартира в Санчинарро для краткосрочного проживания.

Этот объект недвижимости расположен в черте Мадрида, в одном из самых востребованных районов северной части столицы, и предлагает спокойную обстановку с отличным транспортным сообщением и близостью ко всем необходимым удобствам. Он идеально подходит для временного проживания профессионалов, экспатриантов или всех, кто ищет комфорта и эксклюзивности в Мадриде.

Площадь застройки составляет приблизительно 65 м<sup>2</sup> (полезная площадь — 45 м<sup>2</sup>), включающая 1 спальню и 1 ванную комнату. Планировка разработана с целью оптимизации функциональности и естественного освещения, предлагая современные, комфортные и идеально используемые пространства.

Особого внимания заслуживают современная отделка, дизайнерская мебель, светлые комнаты и отличное состояние, что способствует комфорту и качеству жизни. Квартира полностью меблирована и оборудована, готова к заселению. Описанные характеристики могут быть проверены.

В стоимость входят парковочное место, общие зоны и услуги консьержа, которые описаны отдельно.

Ежемесячная арендная плата составляет 1700 евро.

Коммунальные услуги и расходы (вода, электричество, газ, коммунальные платежи и т. д.) включены в арендную плату.

Энергетический рейтинг: E.

Размер арендной платы может быть скорректирован в соответствии с действующими правилами.

Условия: обязательный депозит в размере 1 месяца, дополнительное поручительство в соответствии с профилем платежеспособности, временный срок действия договора и договор на использование помещения не в качестве основного места жительства.

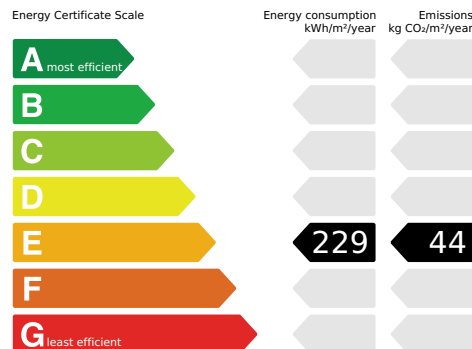


[lucasfox.ru/go/madr69856](https://lucasfox.ru/go/madr69856)

Консьерж-сервис, Лифт, Корты для мини-тенниса, Система кондиционирования, Панорамный вид, Охрана, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 1 месяцев.

Available from 7 июн 2026



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

1700 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, санчиаро, Мадрид

Потребуется подтверждение финансовой состоятельности.

Домашние животные не допускаются.

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания