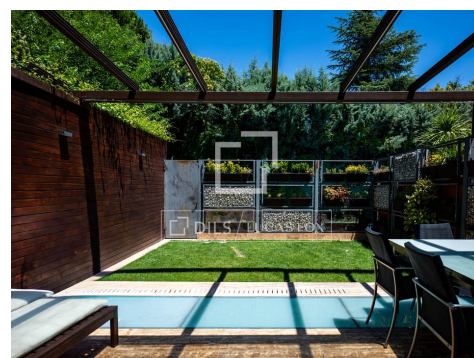
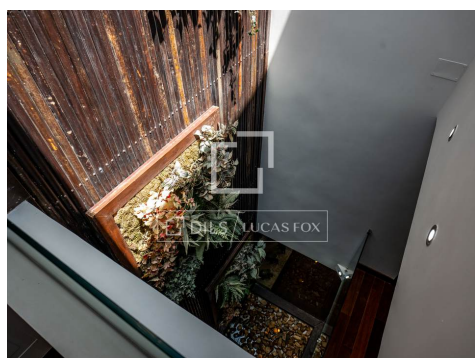
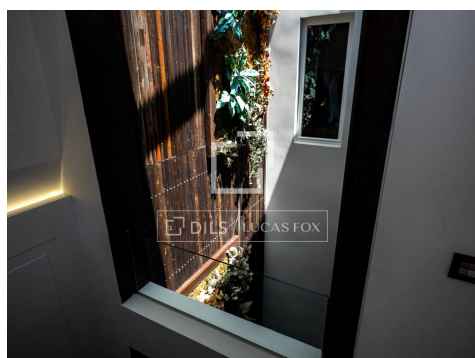


8 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 5 спальни, Эль Сото де ла Моралеха, Мадрид

Испания » Мадрид » Ла Моралеха » Эль Сото де ла Моралеха » 28109

5	5	340m ²	400m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

8 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 5 спальни, Эль Сото де ла Моралеха, Мадрид

ДИЛС ЛУКАС ФОКС ПРЕДСТАВЛЯЕТ

Великолепный двухквартирный дом, недавно отремонтированный, расположен в одном из самых востребованных районов Эль-Сото-де-ла-Моралеха.

Этот дом отличается очень удобной и функциональной планировкой. На первом этаже расположена просторная и светлая гостиная-столовая с прямым выходом на веранду и в частный сад, откуда можно попасть в общие зоны, включая бассейн и сад. Также на этом этаже находятся отдельная кухня, гостевой туалет и практичный шкаф.

В каждом номере установлены сплит-системы кондиционирования воздуха, а также индивидуальные радиаторы отопления с газовым котлом. Уход за частным садом включен в стоимость коммунальных услуг, а потребление воды также включено в коммунальные платежи, что представляет собой существенное дополнительное преимущество.

Общий бассейн открыт для посещения круглый год.

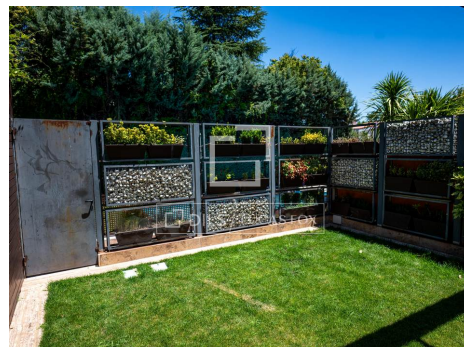
Внутри дом был полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов и в современном стиле. Также недавно в жилом комплексе завершилась масштабная реконструкция фасадов и крыш для повышения общей энергоэффективности. Эти работы не только придают дому более современный вид, но и повышают тепловой комфорт как летом, так и зимой, а также значительно снижают потребление электроэнергии и газа.

Идеальный вариант для семей, ищущих простор, уединение, высокое качество жизни и привилегированное расположение в одном из лучших жилых комплексов Ла-Моралехи.

В ежемесячную арендную плату включены налог на недвижимость и коммунальные платежи. Коммунальные услуги не включены.

Энергетическая сертификация: B

Договор: Основное место жительства

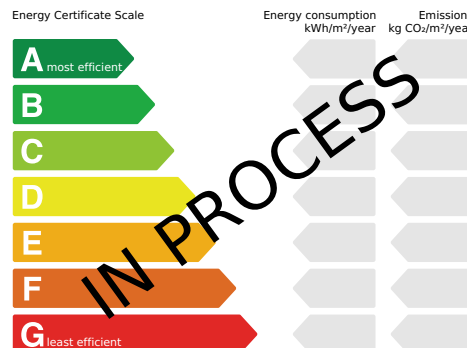


lucasfox.ru/go/madr70880

Сад, Бассейн, гараж,
Система кондиционирования,
Охрана, Отопление,
Домашнее животное разрешено

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 1 авг 2026

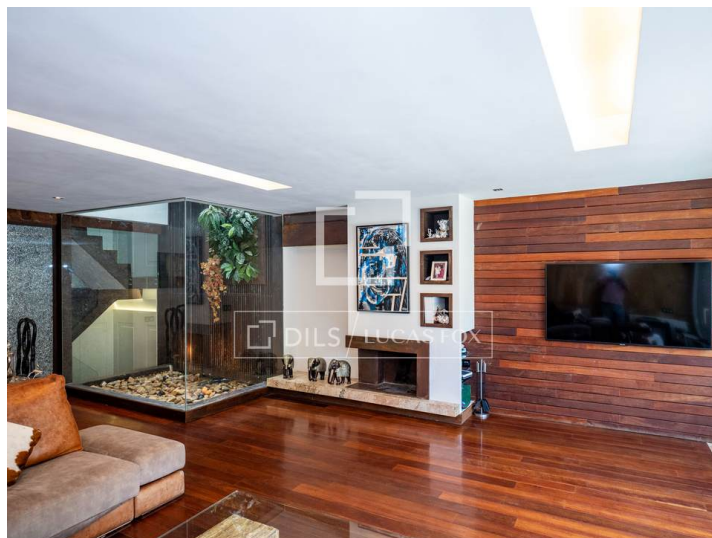
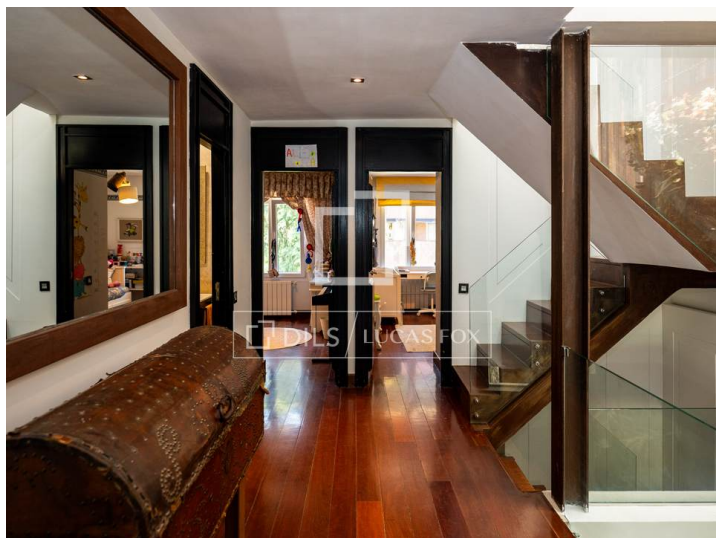
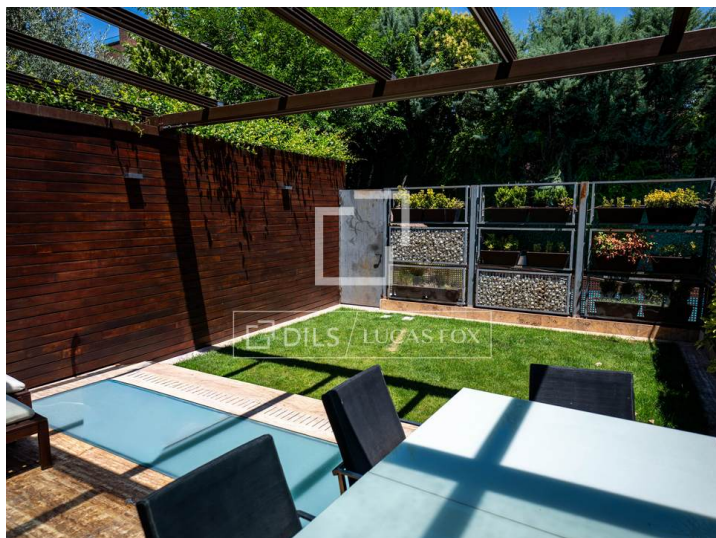


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

8 000 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 5 спальни, Эль Сото де ла Моралеха, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИHN B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания