

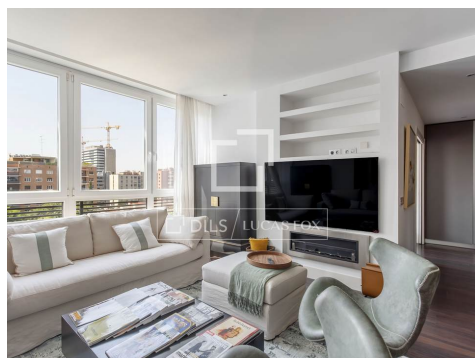
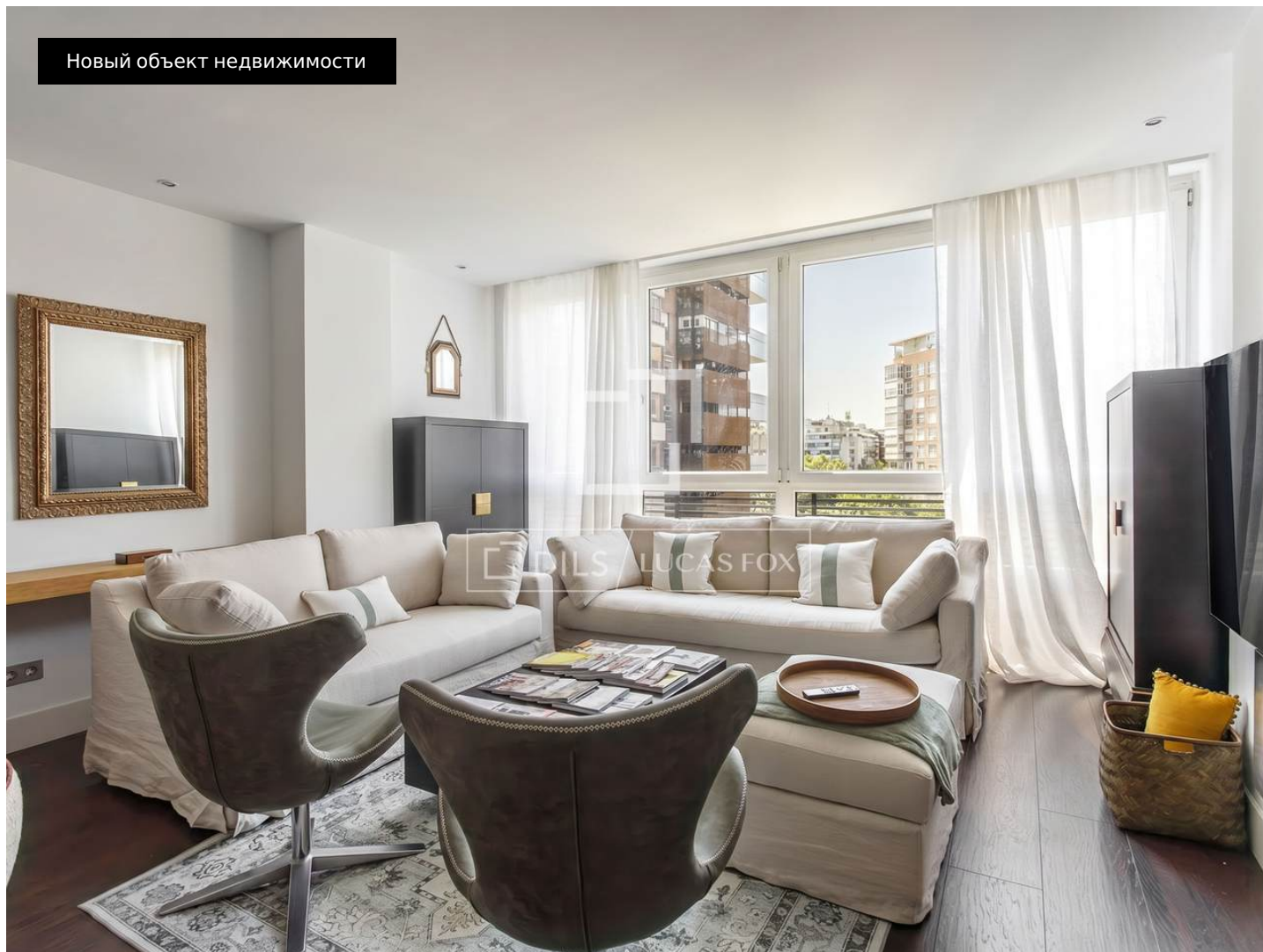
5 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, Lista, Мадрид

Испания » Мадрид » Мадрид » Саламанка » Lista » 28002

3                    2                    130m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, Lista, Мадрид

Компания Dils Lucas Fox представляет эту элегантную квартиру площадью 130 м<sup>2</sup>, расположенную в престижном здании с консьерж-сервисом в рабочее время, в одном из самых престижных и хорошо связанных транспортными сетями районов, граничащих с Саламанкой и Чамартином. Квартира отличается прекрасным естественным освещением, просторными комнатами и изысканным декором, сочетающим комфорт и функциональность.

Дом отличается хорошо сбалансированной планировкой, которая четко разделяет жилую и спальную зоны. Просторная гостиная-столовая становится настоящим центром дома благодаря большому окну, которое обеспечивает великолепное естественное освещение в течение дня и открывает приятные, ничем не загороженные виды, создавая замечательное ощущение простора и уюта.

Рядом с гостиной расположена полуавтономная кухня, полностью оборудованная всей необходимой бытовой техникой и спроектированная для максимальной функциональности, но при этом сохраняющая связь с общей зоной отдыха. Современная отделка и практичный дизайн делают ее комфортным местом для повседневной жизни.

Спальная зона включает в себя три просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых обставлена качественной мебелью и имеет вместительные шкафы. Главная спальня имеет собственную ванную комнату, обеспечивая уединение и комфорт, а вторая полноценная ванная комната обслуживает остальную часть дома.

Среди особенностей дома — кондиционирование воздуха, индивидуальное отопление, новые высокоэффективные наружные окна, улучшающие тепло- и звукоизоляцию, а также деревянные полы, придающие тепло и элегантность каждой комнате. Тщательно подобранная мебель и декоративные элементы позволяют наслаждаться готовым к заселению домом в современном и изысканном стиле.

Расположенная в престижном здании с консьерж-сервисом, эта квартира — отличный вариант для семей, профессионалов или экспатов, ищущих просторное, светлое и полностью оборудованное жилье в одном из лучших районов Мадрида, где все услуги, магазины, рестораны и отличное транспортное сообщение находятся всего в нескольких минутах ходьбы.

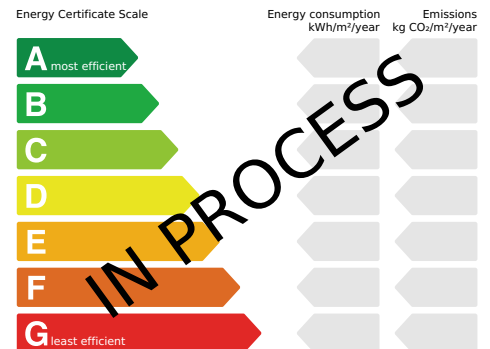


[lucasfox.ru/go/madr71697](https://lucasfox.ru/go/madr71697)

Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашняя система, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания

5 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, Lista, Мадрид



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Serrano nº 8, Madrid, Испания