

## 6 900 000 € Загородный дом - на продажу Роскошный загородный дом на продажу в Кас Конкос, Феланич, на юго-востоке Майорки, Испания.

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07208

**6**                    **6**                    **450m<sup>2</sup>**                    **25.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

## 6 900 000 € Загородный дом - на продажу Роскошный загородный дом на продажу в Кас Конкос, Феланич, на юго-востоке Майорки, Испания.

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07208

**6**                    **6**                    **450m<sup>2</sup>**                    **25.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

### ОБЗОР

Отремонтированная недвижимость недалеко от Кас Конкос (Феланич) на участке площадью 25 000 м<sup>2</sup>. Включает в себя главный дом, отдельные апартаменты и гостевой дом у бассейна с 6 спальнями, 6 ванными комнатами, каминами, бассейном с соленой водой, средиземноморским садом и просторным гаражом.

Эта исключительная недвижимость расположена недалеко от очаровательной деревни Кас-Конкос на юго-востоке Майорки, на тихом участке площадью 25 000 м<sup>2</sup>. Капитально отремонтированная в 2022/2023 годах с использованием высококачественных материалов и отделки премиум-класса, усадьба предлагает как комфорт, так и элегантность. Общая площадь застройки превышает 1100 м<sup>2</sup>, с примерно 450 м<sup>2</sup> жилой площади, включая пять двухместных спален, одну одноместную спальню, шесть ванных комнат и комнату в башне.

Главный дом – идеальное место для отдыха и общественных встреч, в нем есть уютная гостиная с камином, просторная кухня с выходом на террасу, спальня с двуспальной кроватью и ванной комнатой, одноместная спальня и гостевая ванная комната на первом этаже. На верхнем этаже находится главная спальня с камином, гардеробная, ванная комната и выход на крытую террасу. На втором этаже находится башенная комната с панорамным видом на монастырь Сан-Сальвадор и горы Ранда.

Рядом с главным домом находится отдельная квартира с собственным входом, гостиной, кухней, двумя спальнями и двумя ванными комнатами, идеально подходящая для гостей или членов семьи, ищущих уединения. Кроме того, здание у бассейна площадью 60 м<sup>2</sup> предлагает еще одну гостевую зону с гостиной, кухней, спальней и ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/mal53250](https://lucasfox.ru/go/mal53250)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Подогрев полов,  
Туристическая лицензия,  
Система кондиционирования,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Отопление,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Гардеробная комната, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

## 6 900 000 € Загородный дом - на продажу

# Роскошный загородный дом на продажу в Кас Конкос, Феланич, на юго-востоке Майорки, Испания.

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07208

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>25.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Каждая комната в доме была тщательно спроектирована с вниманием к деталям, излучая элегантность и тепло. Многочисленные террасы окружают дом, предлагая спокойные места для отдыха.

Поместье оборудовано кондиционером, подогревом пола и несколькими каминами для круглогодичного комфорта. Средиземноморский сад украшен пальмами и оливковыми деревьями, создающими идиллическую атмосферу, и имеет автоматическую систему полива, пальмы и оливковые деревья, а также бассейн с соленой водой размером 13 x 6 м. Просторный гараж вмещает четыре автомобиля.

Дом подключен к электросети, имеет солнечную энергию для нагрева воды и независимое водоснабжение с помощью цистерны объемом 40 000 литров.

Этот изысканный объект недвижимости гармонично сочетает в себе роскошь, комфорт и уединение в спокойной средиземноморской обстановке.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

## 6 900 000 € Загородный дом - на продажу Роскошный загородный дом на продажу в Кас Конкос, Феланич, на юго-востоке Майорки, Испания.

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07208

**6**                    **6**                    **450m<sup>2</sup>**                    **25.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания