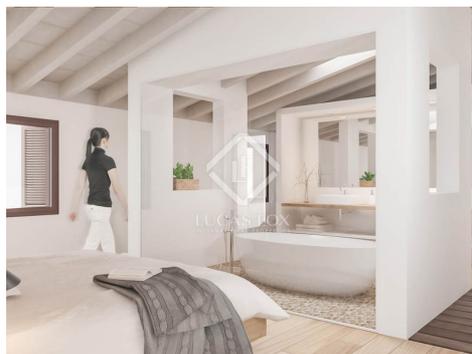


**3 540 000 € Дом / Вилла - на продажу**  
**Современная вилла на продажу в Феланиче, юго-восток**  
**Майорки, Испания.**

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07200

**5**                    **5**                    **335m<sup>2</sup>**                    **17.260m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

3 540 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Современная вилла на продажу в Феланиче, юго-восток Майорки, Испания.

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07200

**5**                      **5**                      **335m<sup>2</sup>**                      **17.260m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Сад

### ОБЗОР

Современная вилла в **Son Prohens**, в **10** минутах от **Felanitx** и в **20** минутах от **Porto Colom**.

Расположена на участке площадью **17 266 м<sup>2</sup>** с домом площадью **335 м<sup>2</sup>**, средиземноморским садом, бассейном и террасами. **5** спален с ванными комнатами и высококачественная отделка.

Современное поместье с деревенским очарованием в Son Prohens, всего в 10 минутах от Felanitx. Этот район предлагает все необходимые удобства, такие как супермаркеты, рестораны, бары и медицинский центр. Всего в 20 минутах езды находится Porto Colom, оживленный прибрежный город с различными видами досуга, спортом и средиземноморскими ресторанами.

Недвижимость расположена на участке площадью 17 266 м<sup>2</sup>, на котором расположен двухэтажный деревенский дом площадью 335 м<sup>2</sup>, окруженный средиземноморским садом, современным бассейном и несколькими террасами, идеально подходящими для отдыха с семьей или друзьями.

На первом этаже находится просторная открытая кухня, большая гостиная и столовая, две спальни с ванными комнатами, гостевой туалет и гараж на две машины. На верхнем этаже есть еще три спальни с ванными комнатами и гардеробными, а также крытая терраса площадью 22 м<sup>2</sup>.

Дополнительные возможности включают усиленные окна с двойным остеклением для превосходной тепло- и звукоизоляции, а также высококачественные строительные материалы по всему дому. Дом доступен с возможностью настройки или отделки по желанию. (До завершения)

Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/mal53291](https://lucasfox.ru/go/mal53291)

Сад, Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Новое строительство, Камин,  
Двойное остекление,

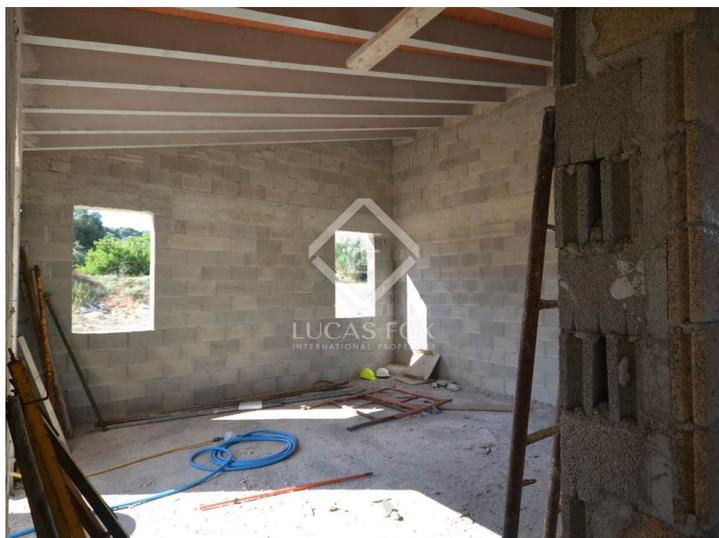
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

## 3 540 000 € Дом / Вилла - на продажу Современная вилла на продажу в Феланиче, юго-восток Майорки, Испания.

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07200

**5**                    **5**                    **335m<sup>2</sup>**                    **17.260m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания