

3 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Потрясающий дом с лицензией на аренду в Феланитксе на юго-востоке Майорки, Испания

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07200

4 **5** **510m²** **17.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

3 100 000 € Дом / Вилла - на продажу

Потрясающий дом с лицензией на аренду в Феланитксе на юго-востоке Майорки, Испания

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07200

4 **5** **510m²** **17.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Эксклюзивное дизайнерское поместье рядом с Феланичем с потрясающими видами и уединением на участке **17,000 м²**, в **5** минутах ходьбы от города. Основной дом площадью **410 м²** с **3** спальнями с ванными комнатами и уникальным гостевым домом.

Эта эксклюзивная дизайнерская недвижимость недалеко от Феланича предлагает потрясающие закаты и панорамные виды на сельскую местность и море, идеально сочетая уединение с близостью к городу (примерно в 5 минутах ходьбы). Расположенная на участке площадью 17 000 м², эта уникальная усадьба обеспечивает как уединение, так и удобство.

Главный дом отличается характерным архитектурным дизайном с арочными крышами, предлагая 410 м² жилой площади. Почти из каждой комнаты открывается захватывающий вид, включая 3 просторные спальни с ванными комнатами, большую гостиную, современную кухню, столовую, кабинет, гостевой туалет и подсобное помещение. Натуральный винный погреб/бодега добавляет дому характер, а подогрев пола и кондиционирование воздуха обеспечивают круглогодичный комфорт.

Снаружи вы можете наслаждаться бассейном-инфинити 4x20 м с непревзойденными видами, садом с низкими требованиями к уходу и гаражом с 2 парковочными местами. Недвижимость имеет лицензию на аренду ETV и органично сочетает в себе современный и деревенский стили.

Отличительной чертой является гостевой дом, уникальное пространство, встроенное в каменную пещеру Мареш. Уединенный для уединения, он предлагает 50 м² жилой площади в апартаментах в стиле лофт, а также дополнительные 100 м², идеально подходящие для проведения ужинов, игры в настольный теннис или просто отдыха.



lucasfox.ru/go/mal53306

Вид на горы, Сад, Бассейн,
Подогрев полов,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение, Камин,
Внешний,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

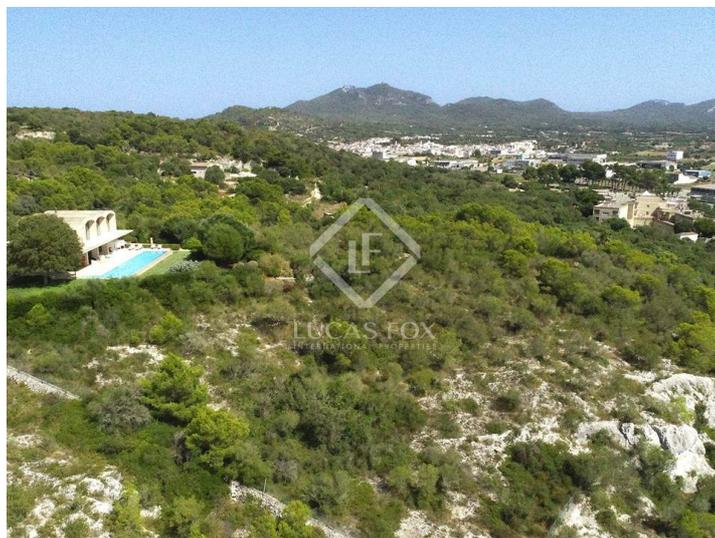
+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

3 100 000 € Дом / Вилла - на продажу Потрясающий дом с лицензией на аренду в Феланитксе на юго-востоке Майорки, Испания

Испания » Балеарские острова » Майорка » Felanitx » 07200

4 **5** **510m²** **17.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания