

**1 474 000 €** Пентхаус - на продажу - Top Pick

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 157m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка

Испания » Балеарские острова » Майорка » Пальма де Майорка » 07013

**3**                    **2**                    **283m<sup>2</sup>**                    **157m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

**1 474 000 €** Пентхаус - на продажу - Top Pick

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 157m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка

Испания » Балеарские острова » Майорка » Пальма де Майорка » 07013

**3**                      **2**                      **283m<sup>2</sup>**                      **157m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

Современный пентхаус в районе Сон-Дамето в Пальме с 3 спальнями, террасой, бассейном, тренажерным залом, подогревом пола, кондиционером и 2 парковочными местами. Построен в 2024 году.

Этот элегантный пентхаус расположен в районе Сон-Дамето города Пальма и был достроен в 2024 году. Общая площадь составляет 123 м2, из которых 84 м2 жилой площади, плавно соединенной с просторной террасой.

В доме три спальни и две ванные комнаты, а также удобный гостевой туалет. Кухня открытой планировки полностью оборудована встроенной техникой, дополняющей современный дизайн.

Комфорт круглый год обеспечивается подогревом пола, центральным кондиционированием воздуха и полностью кондиционированной системой, работающей на тепловом насосе. В пентхаусе также есть камин, добавляющий уюта современному интерьеру, который отделан стильным паркетным полом. Жильцы пользуются двумя парковочными местами в подземном гараже, а также доступом к лифту и удобствами для инвалидов колясок.

В комплексе имеется общий бассейн с солнечной террасой и фитнес-зона на открытом воздухе, что обеспечивает идеальное сочетание отдыха и активности в престижном месте Пальмы.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.



[lucasfox.ru/go/mal57550](https://lucasfox.ru/go/mal57550)

Терраса, Бассейн, Лифт,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Панорамный вид, Открытая кухня,  
Новое строительство,  
Встроенные шкафы

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

**1 474 000 €** Пентхаус - на продажу - Top Pick

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 157m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка

Испания » Балеарские острова » Майорка » Пальма де Майорка » 07013

**3**                    **2**                    **283m<sup>2</sup>**                    **157m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания