

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Marratxí, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Marratxí » 07141

5	3	320m ²	15.000m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Marratxí, Балеарские острова

Великолепная усадьба недалеко от Пальмы с главным и гостевым домами, бассейном с соленой водой, фруктовыми деревьями, солнечными батареями и очаровательным дизайном в майоркинско-скандинавском стиле.

Расположенное всего в двух шагах от престижной международной школы The Academy, это потрясающее поместье предлагает идеальное сочетание средиземноморского очарования и современного комфорта. Расположенное на щедром участке площадью 15 000 кв. м, имущество включает в себя прекрасно спроектированную главную резиденцию площадью 220 кв. м и полностью оборудованный гостевой дом площадью 100 кв. м с очаровательной верандой.

Территория поместья — настоящий рай для любителей природы: здесь произрастает множество зрелых фруктовых деревьев: альгарробо, инжир, лимон, апельсин, лайм, слива, абрикос и миндаль, а также цветущий огород, где можно круглый год наслаждаться свежими домашними продуктами.

Устойчивость сочетается с удобством благодаря 20 солнечным панелям (9,8 кВт), питающим всю собственность, включая наружное освещение и систему бассейна. Собственный колодец обеспечивает бесплатное, автономное водоснабжение, дополненное системой смягчения воды и осмоса.

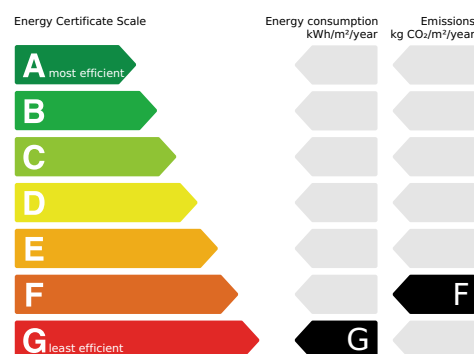
В главном доме есть три просторные спальни, две элегантные ванные комнаты (включая роскошную ванную комнату с ванной на ножках) и отдельный домашний офис. Кухня — мечта шеф-повара — полностью оборудована высококачественной техникой SMEG, дровяной печью и духовкой, а также дополнительной индукционной плитой. Дом продается полностью меблированным и оснащен независимыми кондиционерами в каждой комнате, встроенными шкафами и окнами с солнечными фильтрами для оптимального контроля температуры.

Безопасность является главным приоритетом: установлена комплексная система сигнализации, внутренние камеры и контактные датчики на всех окнах и дверях.



lucasfox.ru/go/mal58070

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Солнечные панели,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
После ремонта, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Marratxí, Балеарские острова

Гостевой дом предлагает свой собственный уголок комфорта и уединения, в котором есть спальня, ванная комната, мини-кухня и потрясающая гостиная с камином — идеальное место для приема гостей или большой семьи.

Выйдите наружу, и вы увидите личный оазис: бассейн с соленой водой, бамбуковый бар у бассейна, идеальный для летних развлечений, и игровая площадка для детей. А для любителей животных на территории есть восемь кур, петух и любимый пони по имени Кампанилла — все они могут остаться или быть перемещены по вашему желанию.

Дизайн недвижимости действительно замечательный. Каждая деталь была тщательно продумана, сочетая аутентичную архитектуру Майорки с теплой, минималистской элегантностью скандинавского дизайна интерьера. Результатом стал дом, достойный журнала, который кажется одновременно роскошным и привлекательным.

Расположенный всего в 10 минутах езды от Пальмы, этот дом — редкая возможность стать владельцем тихого загородного дома со всеми современными удобствами и даже больше.

Не упустите свой шанс влюбиться в эту уникальную недвижимость.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

2 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Marratxí, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания