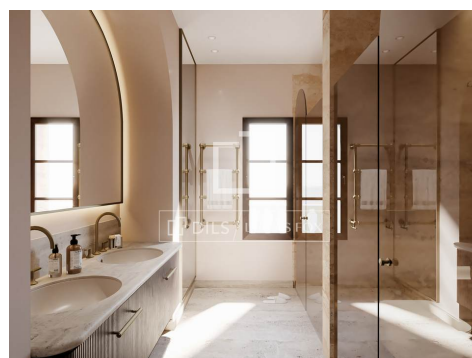
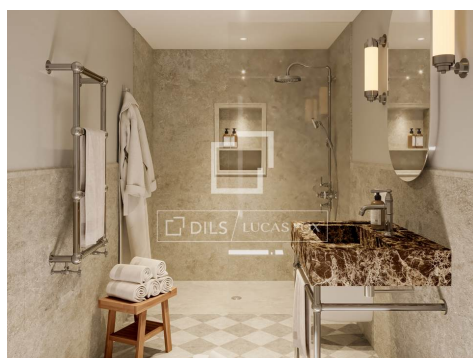


Цена по запросу Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Окрестности Пальма де Майорка » Пальма де Майорка » 07001

Q3 2026	3	4	257m <sup>2</sup>	25m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

Цена по запросу Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова

### 3 спальни, 3 ванные комнаты, недавно отремонтированный роскошный пентхаус с террасой на продажу в Пальма-де-Майорка, Балеарские острова

Этот эксклюзивный пентхаус может похвастаться открытой планировкой, украшенной изысканными деталями интерьера.

Недвижимость является частью величественного особняка 16-го века и представляет собой изысканное сочетание сдержанной элегантности и современной роскоши, расположенное в оживленном сердце средневековой Пальмы, недалеко от собора. Это городская роскошь на пике.

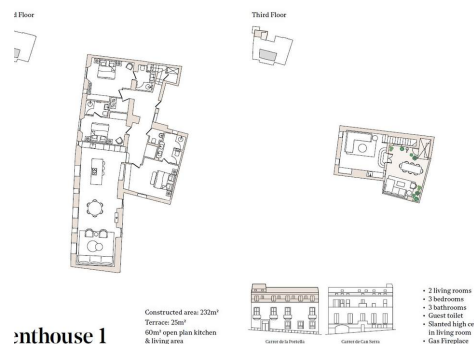
Когда вы входите в этот потрясающий двухэтажный пентхаус, вас сразу же встречает аура изысканности и величия. Каждая деталь этой резиденции была разработана так, чтобы источать элегантность, сочетая современную эстетику с вневременной роскошью.

Входя в основное жилое пространство, где высокие потолки, окна от пола до потолка наполняют пространство естественным светом. Просторная отремонтированная гостиная и изысканный, а также изящный камин создают идеальную атмосферу как для отдыха, так и для развлечений.

Рядом с гостиной находится столовая с элегантной обстановкой, которая станет изысканным фоном для интимных ужинов или больших собраний. Кухня — мечта шеф-повара, оборудованная по последнему слову техники. Для гостей гостевой туалет удобно расположен рядом с общими помещениями, что гарантирует комфорт и уединение.

Три спальни на этом этаже спроектированы как частные убежища. Каждая из них просторная, украшена отделкой премиум-класса. Каждая спальня имеет собственную ванную комнату, тщательно спроектированную и оснащенную высококачественной сантехникой.

Поднявшись по лестнице, вы попадаете на верхний уровень пентхауса, где вторая гостиная обеспечивает более интимную обстановку для отдыха. Независимо от того, используется ли она как гостиная, медиа-комната или эксклюзивное место для развлечений, эта зона идеально подходит для частных встреч.



Penthouse 1

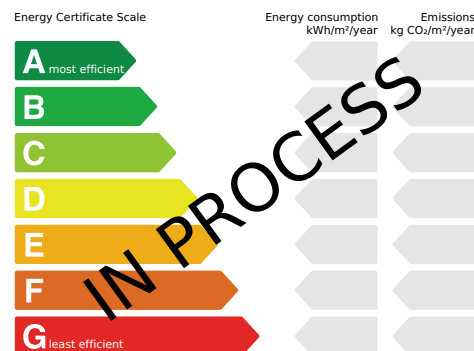
Constructed area: 220m<sup>2</sup>  
Terrace: 50m<sup>2</sup>  
60m<sup>2</sup> open plan kitchen & living area



- 2 living rooms
- 3 bedrooms
- 3 bathrooms
- Guest toilet
- Shared high-end lin living room
- Gas Fireplace

[lucasfox.ru/go/mal58446](https://lucasfox.ru/go/mal58446)

гараж,  
Система кондиционирования,  
Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Встроенные шкафы



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

Цена по запросу Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова**

Изюминкой этого этажа является терраса, захватывающее дух пространство на открытом воздухе, которое переопределяет роскошную жизнь. Созданная как для отдыха, так и для развлечений, будь то наслаждение кофе на рассвете, ужин на открытом воздухе или вечерний коктейль под звездами, эта терраса — идеальное место для побега от городской суеты.

Этот пентхаус — шедевр дизайна и функциональности, предлагающий гармоничное сочетание комфорта, элегантности и современной роскоши.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

Цена по запросу Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания