LUCAS FOX
A Dils company

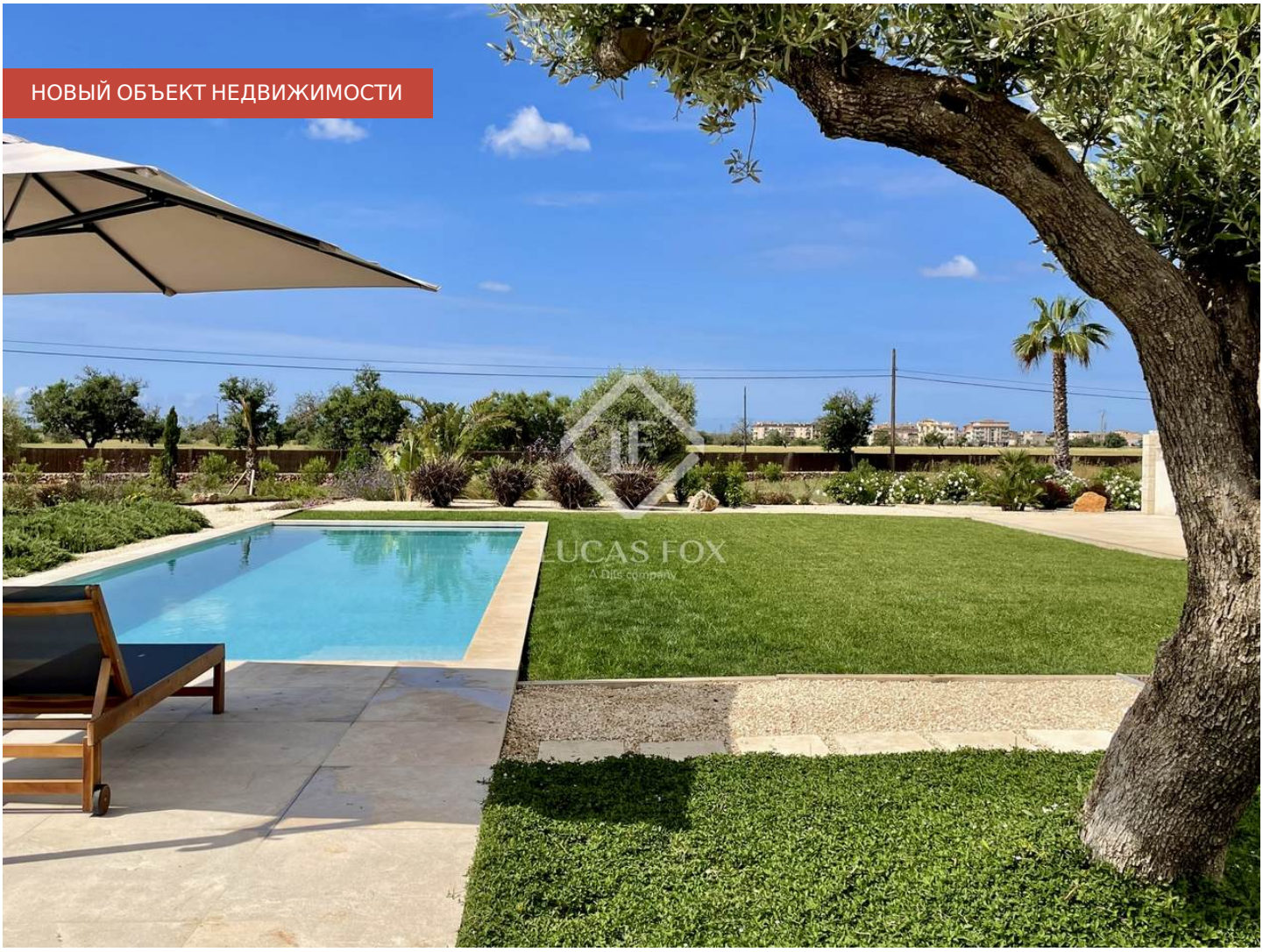
REF. MAL59717

2 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, **Mallorca Region,** Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Mallorca Region » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

2 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, **Mallorca Region,** Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Mallorca Region » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/mal59717

Недавно построенная усадьба в Кампосе на участке площадью **31 450** м² с **3** спальнями с ванными комнатами, бассейном, системой «умный дом», подогревом пола, кондиционером, солнечными батареями и средиземноморским садом. Элегантный дизайн с отделкой из натурального камня и дерева.

Эта элегантная, недавно построенная финка расположена на щедром участке площадью около 31 450 м², всего в нескольких минутах езды от города Кампос. Построенная на одном уровне, собственность демонстрирует гармоничное сочетание натуральных материалов, таких как камень и дерево, в сочетании с современной средиземноморской архитектурой.

Дом встречает вас просторным входом, который перетекает в гостиную и столовую открытой планировки с камином, а также полностью оборудованную кухню высокого класса с техникой Miele. Большие окна ведут на крытую террасу с летней кухней и зоной отдыха, идеально подходящую для круглогодичного отдыха.

В левом крыле дома находится главная спальня с ванной комнатой и гардеробной, а также еще две спальни, каждая с ванной комнатой. Гостевой туалет завершает планировку.

В прекрасном ландшафтном средиземноморском саду есть естественная трава, фруктовые деревья, декоративные гравийные площадки и бассейн площадью около 51 м². Комфорт гарантируется круглый год благодаря подогреву пола и канальному кондиционированию воздуха, которые управляются через систему умного дома GIRA KNX.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

2 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, **Mallorca Region,** Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Mallorca Region » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дополнительные преимущества включают гараж на 2 машины, интегрированную звуковую систему BOSE (внутри и снаружи), предварительную установку системы безопасности и солнечную энергосистему с 26 фотоэлектрическими панелями и аккумуляторными батареями.

Кампос с его многочисленными магазинами, кафе и ресторанами находится всего в 5 минутах езды на машине, а до лучших пляжей на юго-востоке можно легко добраться.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

2 350 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, **Mallorca Region,** Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Mallorca Region » 07630

3	4	480m²	31.700m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 • mallorca@lucasfox.com • lucasfox.ru • Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания