

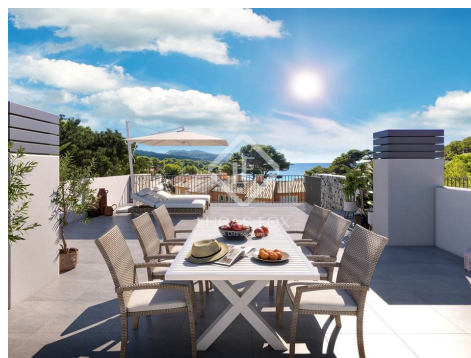
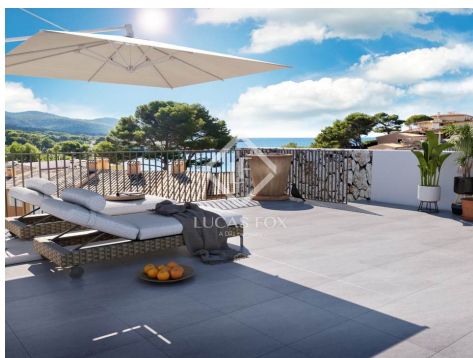
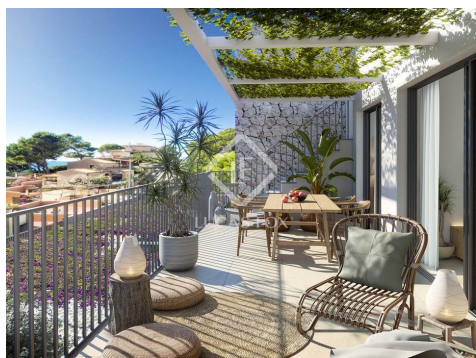
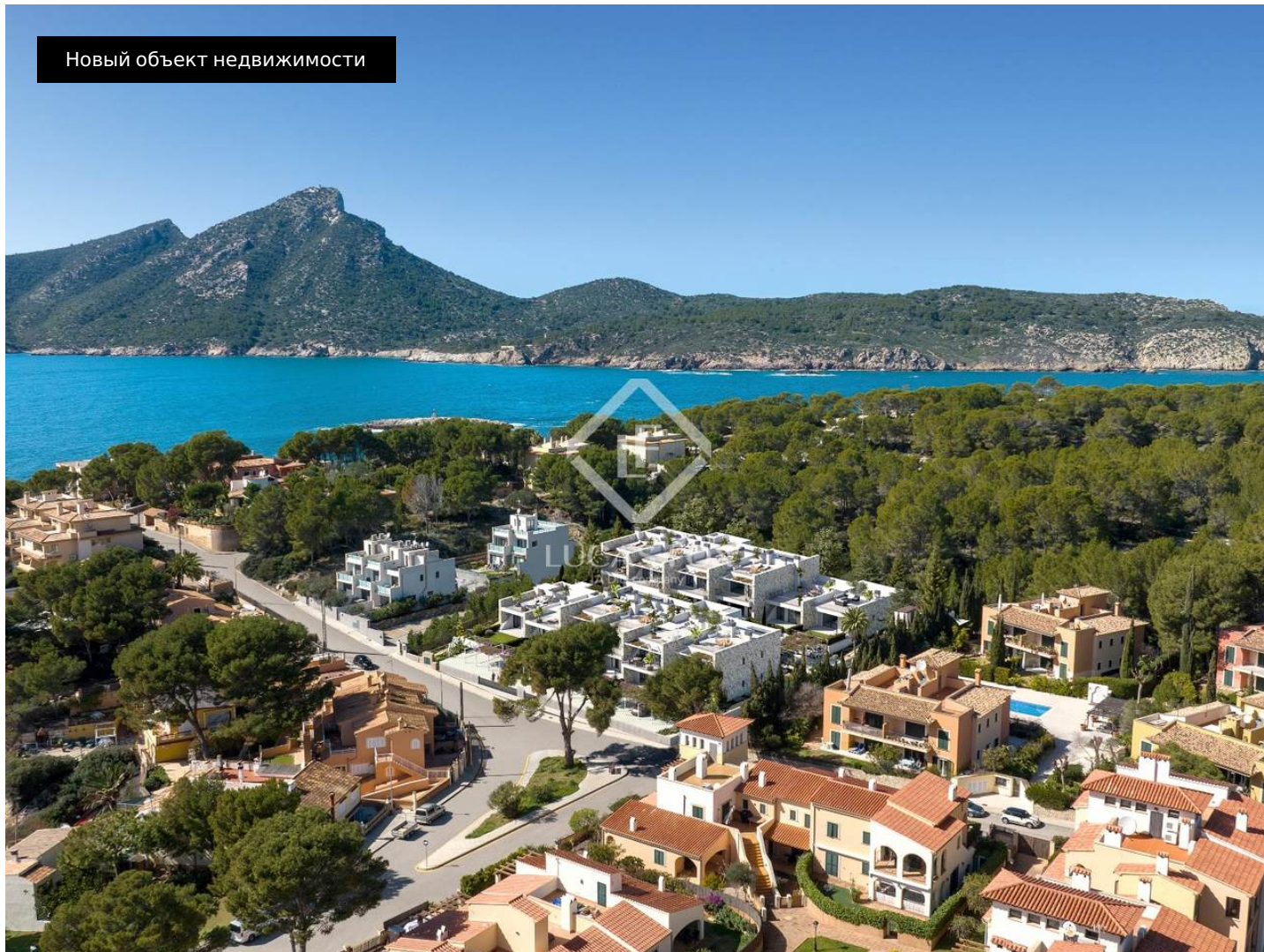
1 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 22m² терраса, Юго-запад Майорки, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Юго-запад Майорки »

3	2	96m ²	22m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

1 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

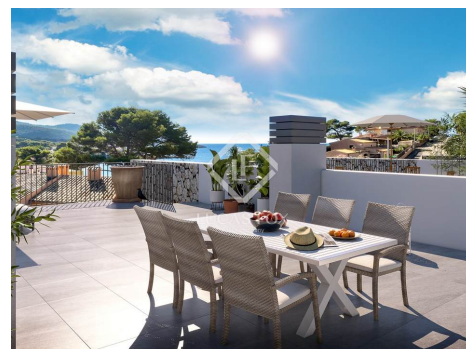
Квартира на продажу: 3 спальни, 22m² терраса, Юго-запад Майорки, Балеарские острова

Новостройные Квартиры на продажу, Юго-запад Майорки, Балеарские острова, начальная цена от 725,000 €

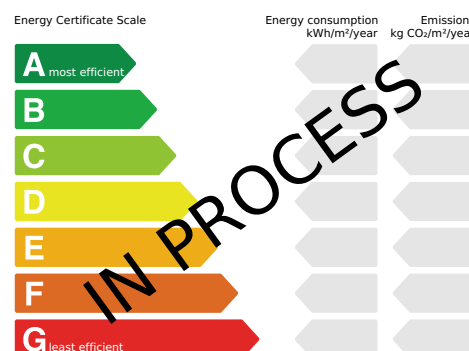
Этот проект представляет собой бутик-новостройку в Сан-Тельмо (Сант-Эльм), на юго-западе Майорки, всего в 100 метрах от тихой средиземноморской бухты. Проект, который планируется завершить в июле 2026 года, включает в себя 20 эксклюзивных трехкомнатных апартаментов, спроектированных с учетом устойчивости, комфорта и высококачественной отделки. Жители будут наслаждаться общими ландшафтными садами, двумя бассейнами (включая один для детей) и парковкой на уровне земли, и все это в тихой прибрежной деревне, известной своей природной красотой и близостью к горам Трамунтана, включенным в список Всемирного наследия ЮНЕСКО.

Апартаменты предлагаются в двух форматах: апартаменты на первом этаже с собственным садом и пентхаусы с большими соляриями на крыше. Оба типа предлагают просторные площади (около 91–96 м²), жилые помещения открытой планировки, две ванные комнаты с подогревом пола и просторные террасы площадью от 17 до более 23 м². Апартаменты на первом этаже включают в себя дополнительные собственные сады (до 58 м²), а пентхаусы имеют собственные террасы на крыше площадью от 61 до 95 м² с потрясающим видом на море. Цены начинаются от €725 000 за апартаменты на первом этаже и €960 000 за пентхаусы.

Внутреннее убранство включает светлые кухни с бытовой техникой, элегантные ванные комнаты с высококачественной сантехникой, крупноформатные фарфоровые полы и энергоэффективные системы, такие как тепловые насосы «воздух-воздух», светодиодное освещение, аэротермальное горячее водоснабжение и повторное использование серой воды. Eclipse был спроектирован с учетом устойчивости, получив наивысшие энергетические сертификаты и интегрировав биоклиматические функции, готовность к зарядке электромобилей, сбор дождевой воды и экологически чистые системы орошения.



lucasfox.ru/go/mal60809



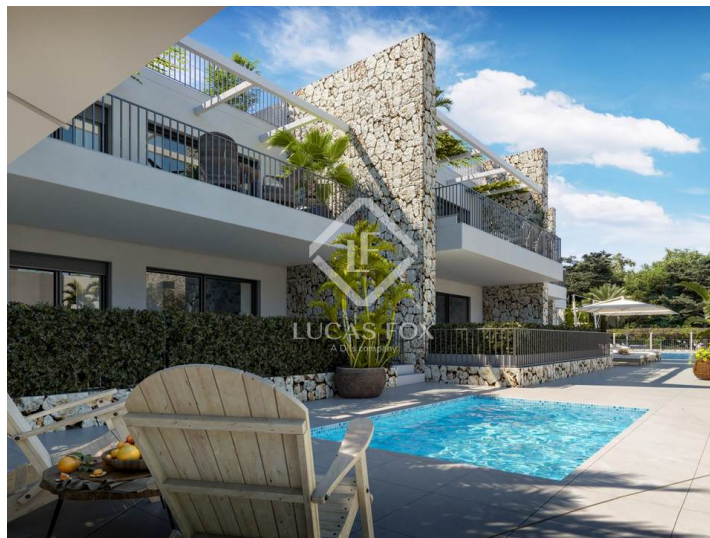
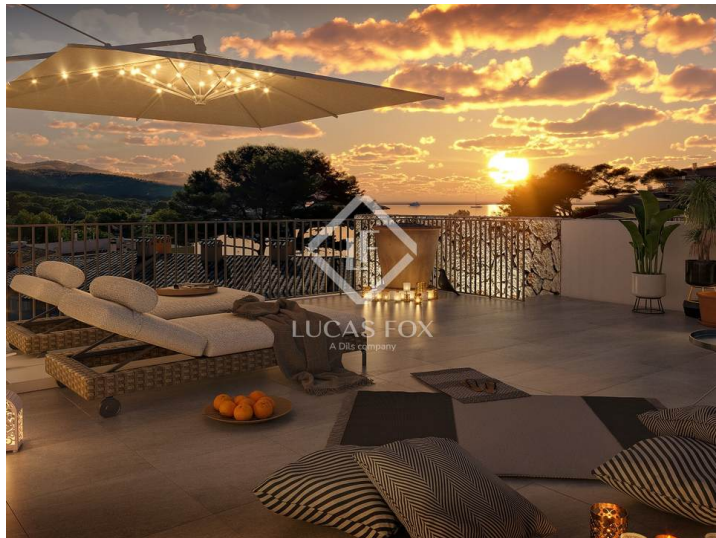
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

1 300 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 22m² терраса, Юго-запад Майорки, Балеарские острова

Этот комплекс предлагает исключительный образ жизни в тихом, аутентичном месте Майорки, идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций, сочетая в себе средиземноморское очарование с современным дизайном и экологической ответственностью.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания