

1 295 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 12м<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Пальма де Майорка » 07001

2            2            128м<sup>2</sup>            12м<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, №5 , Palma, Mallorca, Испания

1 295 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова

**Роскошные апартаменты в самом сердце Каско Антигуо, сочетающие в себе историческое очарование и современный комфорт, с двумя спальнями, внутренним двориком и парковочным местом. Редкая возможность для проживания или инвестиций.**

Откройте для себя все самое лучшее, что есть на Пальме, в этих исключительных, недавно построенных апартаментах класса люкс, расположенных в самом сердце исторического района Каско-Антигуо. Эта изысканная резиденция, расположенная всего в нескольких шагах от живописной площади Санта-Эулалия, идеально сочетает в себе аутентичный шарм и современный комфорт.

Апартаменты расположены на втором этаже прекрасно отреставрированного здания и располагают двумя элегантными и уютными спальнями, каждая из которых оборудована шкафами, изготовленными на заказ. Две элегантные ванные комнаты с высококачественной отделкой, душевыми кабинами и дизайнерскими туалетными принадлежностями — настоящее уединенное пространство для отдыха.

Современная, полностью оборудованная кухня порадует любителей вкусно поесть своей высококачественной техникой и вместительным местом для хранения. Кухня, открытая свету и расположенная в гостиной, идеально подходит для уютных ужинов или дружеских встреч. Большие стеклянные двери пропускают прекрасный естественный свет с улицы и ведут на очаровательную внутреннюю террасу.

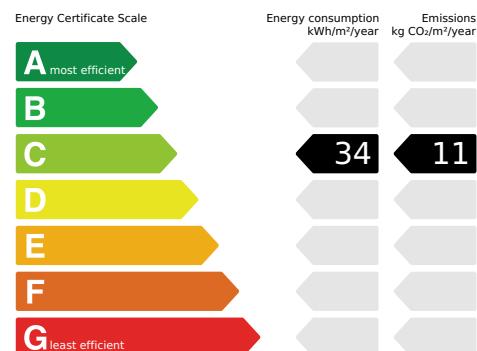
Редкое преимущество: для дополнительного комфорта в здании имеется парковочное место.

Полностью отреставрированная в 2021 году, эта исключительная недвижимость сохраняет очарование своего исторического окружения, предлагая при этом абсолютный современный комфорт: подогрев пола, кондиционирование воздуха во всех комнатах, сложная система сигнализации, домашняя автоматика, открытые балки, каменные полы и высококачественная отделка.



[lucasfox.ru/go/mal61223](http://lucasfox.ru/go/mal61223)

гараж, Лифт, Мозаичные полы, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer de Can Verí, №5 , Palma, Mallorca, Испания

1 295 000 € Квартира - на продажу

## **Квартира на продажу: 2 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова**

Расположенные в одном из самых престижных районов Пальмы, апартаменты располагают лучшими ресторанами, магазинами и культурными достопримечательностями города, расположеннымными прямо у вашего порога. Независимо от того, ищете ли вы роскошное основное жильё, элегантный второй дом или инвестицию с высокой доходностью от аренды, эти апартаменты — настоящая жемчужина, которую нельзя упустить.

Приезжайте и откройте для себя тихий уголок в Пальма-де-Майорке.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer de Can Verí, №5 , Palma, Mallorca, Испания

1 295 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 12м<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer de Can Verí, №5 , Palma, Mallorca, Испания