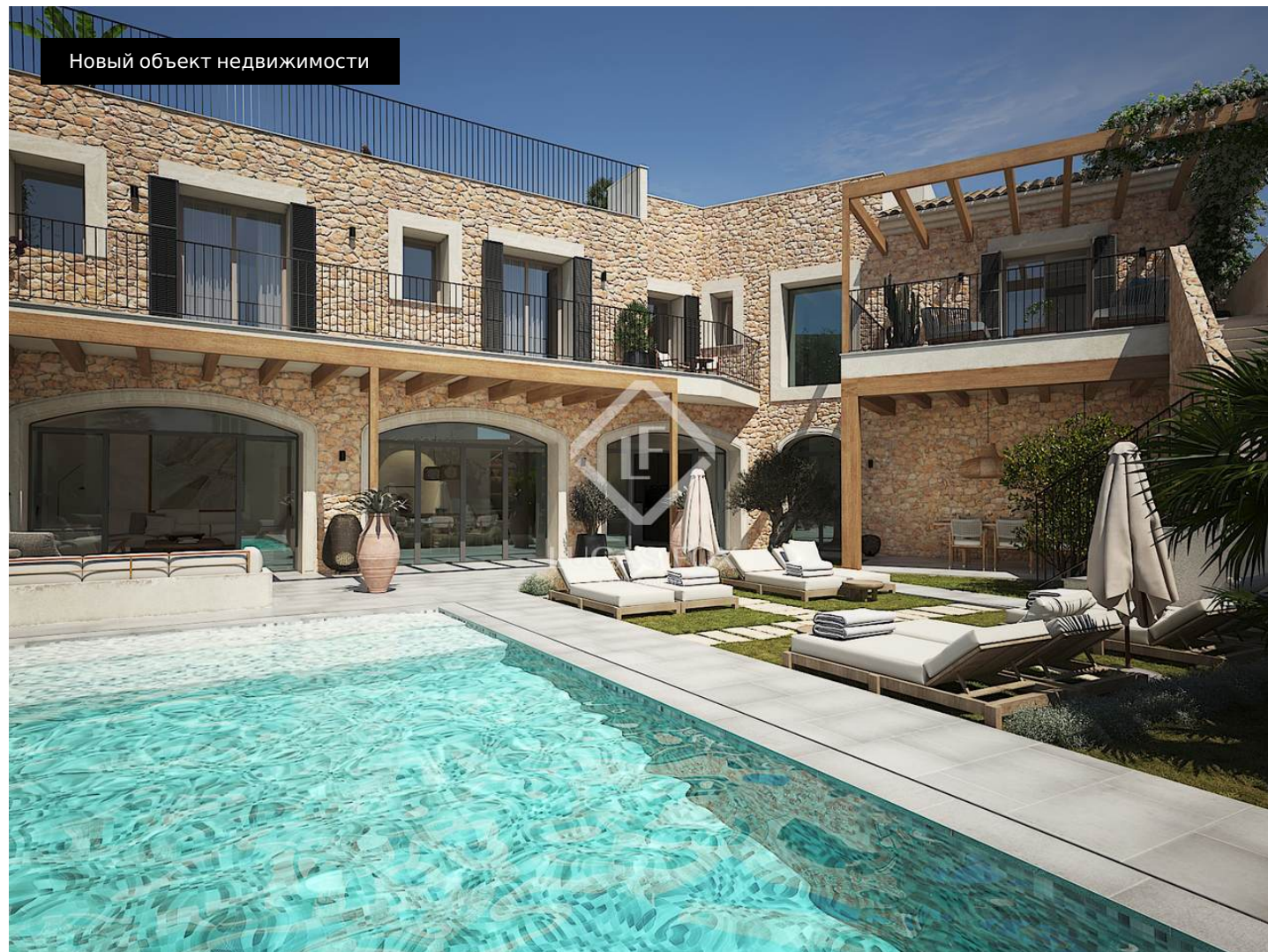


3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Юго-восток Майорки, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Юго-восток Майорки » 07640

4	4	375m ²	360m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Юго-восток Майорки, Балеарские острова

Lucas Fox Mallorca представляет этот эксклюзивный деревенский дом в Ses Salines: 375 м², 4 люкса, средиземноморский сад, бассейн, терраса на крыше с видом на море. Элегантность, современный комфорт и аутентичность Майорки в сочетании с редкой собственностью.

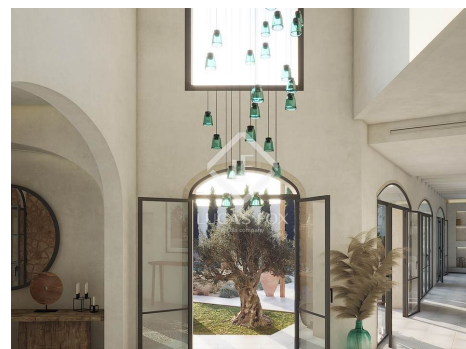
Lucas Fox Mallorca представляет эту роскошную недвижимость, воплощающую в себе неподвластную времени элегантность, в самом сердце Сес-Салинес.

Расположенный в самом сердце аутентичной деревни Сес-Салинес на юге острова Майорка, этот объект недвижимости представляет собой нечто большее, чем просто дом: это архитектурное произведение искусства, редкое место для жизни, где традиционное очарование Майорки сочетается с исключительной современной изысканностью.

Эта уникальная недвижимость, предлагающая 375 м² жилой площади на участке площадью 360 м², имеет четыре просторные спальни с ванными комнатами, расположенные на двух этажах, соединенных лестницей или лифтом. Она воплощает квинтэссенцию «деревенской финки», сочетая историю, современность и природу в идеальной гармонии.

Жемчужина этой резиденции — средиземноморский сад площадью 192 м², редкое и впечатляющее пространство для деревенского дома. Вызывая в памяти тосканские пейзажи, он состоит из величественных кипарисов, ароматных лимонных деревьев, экзотических пальм, древнего оливкового дерева и белых трав, которые вдохновили название собственности.

Сад окружает элегантный бассейн 9 x 4 м (36 м²), настоящее приглашение расслабиться, окруженный солнечными террасами, террасами и зонами отдыха, идеально подходящими для солнечных дней и звездных вечеров. На крытой веранде, на которую смотрит вековое оливковое дерево, находится затененная летняя столовая, идеально подходящая для обедов на свежем воздухе.



lucasfox.ru/go/mal61377

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Лифт, Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Прачечная, Охрана, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство, Камин,
Зона отдыха, Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Юго-восток Майорки, Балеарские острова

Интерьер был прекрасно спроектирован для усиления естественного освещения и создания плавного перехода между внутренней и внешней жизнью. Большие эркерные окна открывают панорамный вид на сад, одновременно заливая комнаты солнечным светом.

Первый этаж выходит в просторное жилое пространство, включающее величественный холл, современную открытую кухню с центральным островом, вторую функциональную кухню в задней части дома, уютную столовую и теплую гостиную с камином.

Каждая деталь была тщательно продумана: от благородных материалов, таких как натуральный камень и дерево, до отделки, воплощающей саму суть Майорки.

Наверху четыре люкса предлагают уединение, комфорт и вид на сад. В главном люксе есть большая гардеробная, собственный балкон и прямой выход в сад через потрясающую каменную лестницу.

Терраса на крыше, редкая находка для деревенского дома, предлагает захватывающие виды на окружающую местность, деревенскую церковь, море и остров Кабрера. Это дополнительное открытое пространство — по-настоящему мирное, подвешенное убежище, идеально подходящее для любования закатами Майорки.

Еще одна эксклюзивная особенность: жители Сес-Салинеса могут воспользоваться частной дорогой, ведущей к нетронутому пляжу Эс-Карагол, всего в 8 км. Вдали от толпы, эта бухта с белым песком и кристально чистой водой — природное сокровище, доступное только по прибрежной тропе... или по частной дороге для привилегированных жителей деревни.

Работа может начаться в любое время, что дает вам возможность настроить отделку и удобства в соответствии с вашими предпочтениями. Дом продается полностью меблированным и декорированным престижной студией Terraza Balear, что гарантирует элегантную, гармоничную и готовую атмосферу.

Это место — воплощение комфорта и красоты, которые дополняются системой подогрева пола, специально разработанным освещением, высококачественной бытовой техникой и алюминиевыми окнами с двойным остеклением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

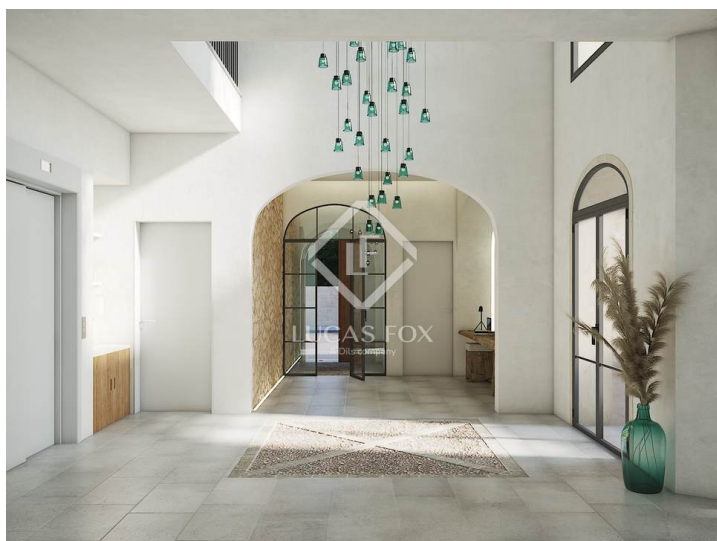
+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Юго-восток Майорки, Балеарские острова

Этот уникальный деревенский дом расположен в отличном месте, идеальном для любителей аутентичности, природы и дизайна. Он сочетает в себе спокойствие жизни на Майорке с утонченной изысканностью в среде непревзойденной красоты.

Уникальная возможность приобрести престижный второй дом, средиземноморский островок или частную резиденцию всего в нескольких минутах от самых красивых пляжей острова.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания

3 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

**Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Юго-восток Майорки,
Балеарские острова**

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Испания