

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Marratxí, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Marratxí » 07141

3                      3                      302m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Marratxí, Балеарские острова

### Вилла с 3 спальнями в Са Кабанета, Майорка

Эта очаровательная вилла расположена в тихом жилом районе Са-Кабанета в Маррачи, Майорка. Проект будет полностью отремонтирован и тщательно спроектирован. Двухэтажный дом с недавно построенным бассейном предлагает сочетание комфорта и современной жизни.

В доме четыре просторные спальни — две на первом этаже и две в полуподвале, что обеспечивает гибкость для семейного проживания или размещения гостей. Всего четыре ванные комнаты, по две на каждом этаже, каждая из которых спроектирована с учётом функциональности и современного стиля.

На первом этаже расположены светлая гостиная, столовая и полностью оборудованная кухня с прямым выходом на улицу. В полуподвале расположены не только дополнительные спальни и ванные комнаты, но и многофункциональная гостиная, которую можно использовать как комнату для отдыха, тренажерный зал или домашний офис.

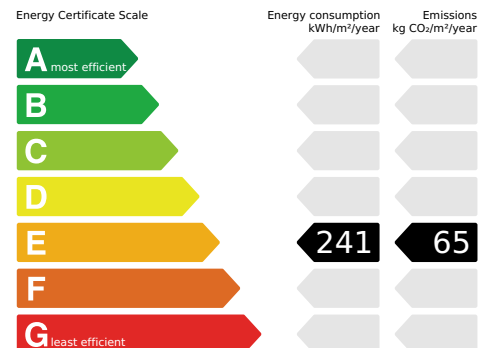
На открытом воздухе есть терраса, балкон и две крытые веранды, идеально подходящие для отдыха или обедов на свежем воздухе. В частном саду есть новый бассейн, а также отдельная парковка.

Этот дом является частью проекта легализации и реформирования, который включает в себя полную реконструкцию виллы и строительство бассейна. Он идеально подходит тем, кто ищет готовую к заселению недвижимость в тихом месте, всего в нескольких минутах езды от Пальмы.



[lucasfox.ru/go/mal61475](https://lucasfox.ru/go/mal61475)

Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Балкон

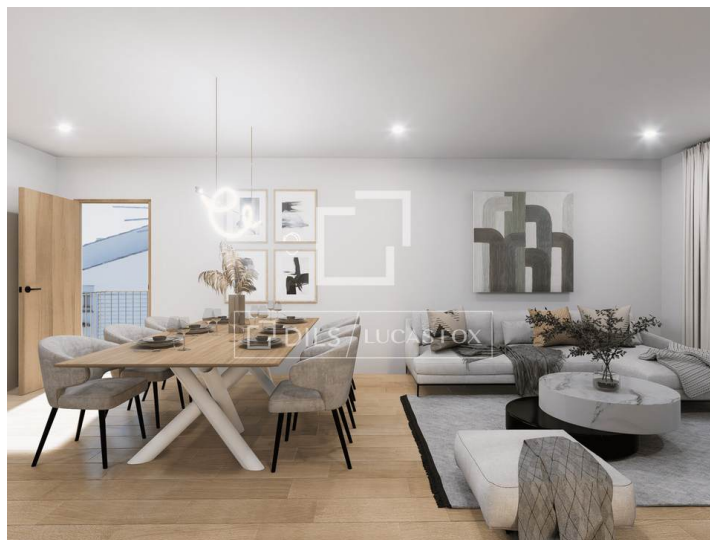


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Marratxí, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания