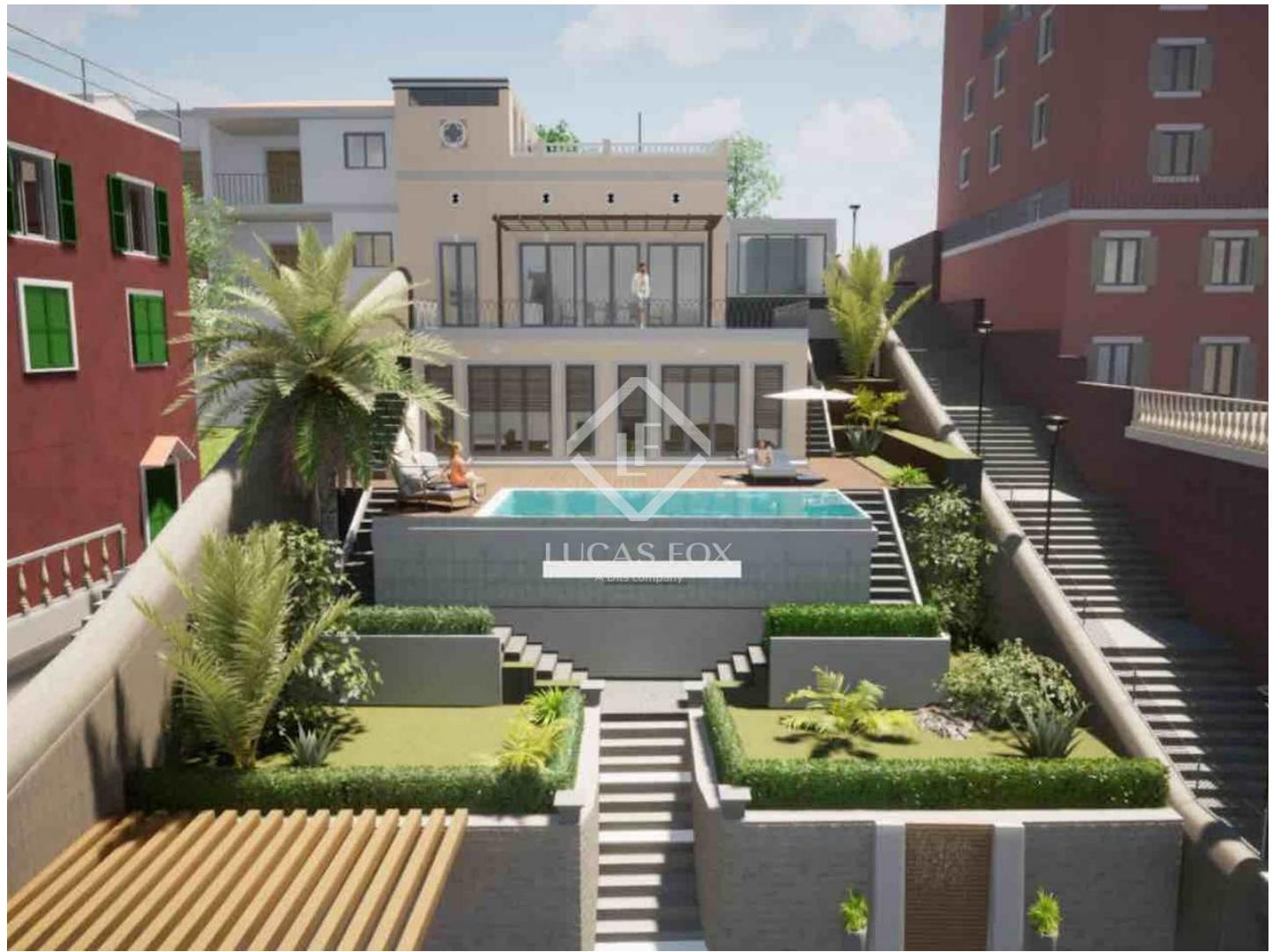


4 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 115м<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка

Испания » Балеарские острова » Майорка » Пальма де Майорка » 07015

4	4	400м <sup>2</sup>	691м <sup>2</sup>	115м <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer de Can Verí, №5, Palma, Mallorca, Испания

4 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 115м<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка

**Совершенно новая вилла в Эль-Террено, Пальма, с видом на море, бассейном, террасой на крыше, сауной, террасами и 5 спальнями. Высококлассные удобства, рядом с пристанью для яхт, пляжами и центром города. Идеально подходит для проживания или инвестиций на Майорке, в 20 минутах от аэропорта.**

Lucas Fox Mallorca представляет новый проект виллы, расположенный в знаменитом районе Эль-Террено на Пальме.

Дом построен на участке площадью 692 м<sup>2</sup> и предлагает все удобства высочайшего класса.

Его слегка возвышенное расположение позволяет наслаждаться приятным видом на порт Пальмы и море.

Расположенный на трех уровнях, на первом этаже находятся две просторные главные спальни с собственными ванными комнатами и гардеробными.

Эти два люкса выходят прямо на открытую террасу, окружающую огромный бассейн.

На первом этаже вы найдете полностью оборудованную кухню, выходящую в красивую столовую, соединенную с гостиной, которая выходит на большую террасу площадью 45 м<sup>2</sup>, идеально подходящую для того, чтобы наслаждаться едой, любуясь уникальным видом.

На этом же этаже расположена спальня с ванной комнатой и кабинет.

Внешняя лестница ведет в дополнительную, совершенно независимую спальню с ванной комнатой и гардеробной. Также имеется собственная терраса с видом на сад.

Вторая внешняя лестница ведет на террасу на крыше, специально спроектированную для того, чтобы в полной мере насладиться панорамным видом, пообедать на открытой кухне или расслабиться в сауне.

На нижней части участка под эстетичным навесом можно припарковать два автомобиля, идеально вписывающихся в архитектуру дома.



[lucasfox.ru/go/mal61643](http://lucasfox.ru/go/mal61643)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer de Can Verí, №5, Palma, Mallorca, Испания

4 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 115м<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка**

Дом идеально расположен в популярном районе Эль Террено, в нескольких минутах ходьбы от магазинов, ресторанов, новой пристани для яхт, отремонтированной набережной Пасео Маритимо и центра Пальмы.

Из этого очаровательного района в богемно-шикарном стиле вы можете быстро добраться до самых красивых пляжей западного побережья, его роскошных пристаней для яхт, а также менее чем за 20 минут доехать до международного аэропорта.

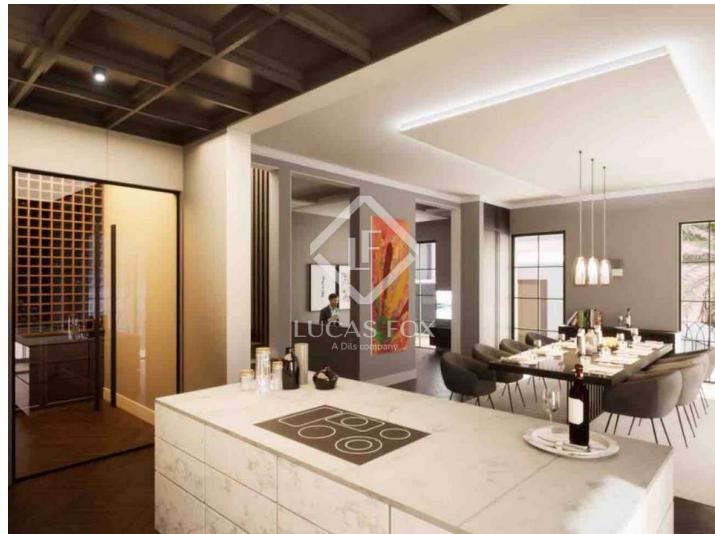
Идеальная недвижимость, где можно насладиться размеренным образом жизни Майорки, ее идиллическими пляжами и исключительным расположением.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer de Can Verí, №5 , Palma, Mallorca, Испания

4 300 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 115м<sup>2</sup> терраса, Пальма де Майорка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Carrer de Can Verí, №5 , Palma, Mallorca, Испания