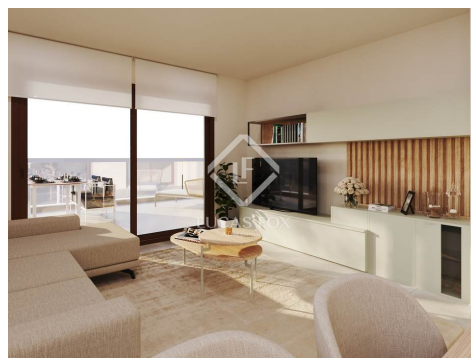
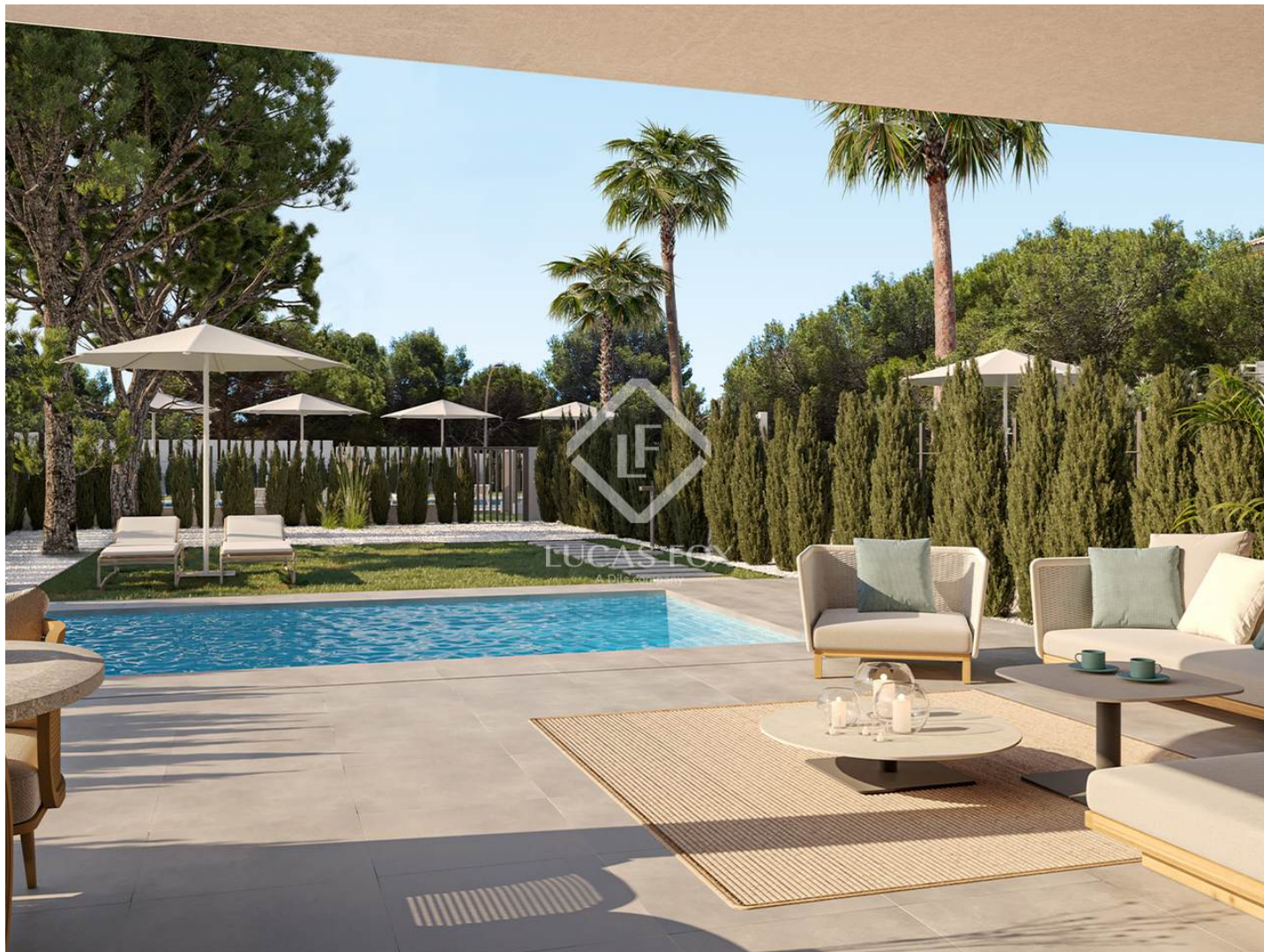


482 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 16m<sup>2</sup> терраса, Северо-восток Майорки

Испания » Балеарские острова » Майорка » Северо-восток Майорки » 07590

Q4 2026	2	2	101m <sup>2</sup>	16m <sup>2</sup>
Окончание	Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

482 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 16m<sup>2</sup> терраса, Северо-восток Майорки

**Новая резиденция в Кала-Ратъяда, в 250 метрах от моря. Светлые апартаменты с террасой, 2 спальнями, 2 ванными комнатами. Бассейн, джакузи, парковка. Идеальный второй дом или инвестиция на Майорке.**

Этот новый жилой комплекс расположен в Кала-Ратъяда (Капдепера), всего в 250 метрах от бухты Лытерес, в уникальном и исключительно тихом месте с видом на парк Са-Гравера. Комплекс предлагает 14 различных типов размещения: апартаменты с садом или террасой, пентхаусы с солярием и дуплексы с солярием.

В число общественных зон входят великолепный бассейн с пляжной зоной для взрослых и детей, джакузи, зелёные зоны и парковка для велосипедов и автомобилей. Все квартиры выходят на юго-восток и очень светлые благодаря большим эркерам и французским дверям. Во всех апартаментах есть парковочное место и подвал.

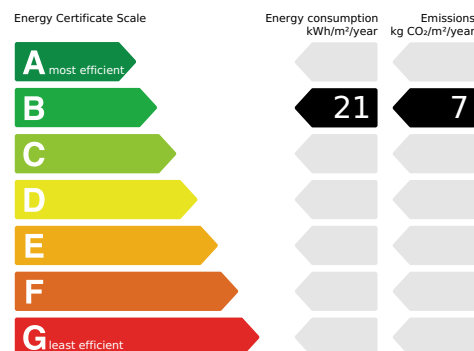
Эти апартаменты состоят из прихожей, которая ведет в гостиную-столовую, выходящую на полуоткрытую оборудованную кухню и террасу площадью 16 м<sup>2</sup>. Спальная зона состоит из двух спален и двух ванных комнат.

Эта недвижимость идеально подходит для инвестиций или в качестве второго дома, где можно насладиться спокойной и легкой жизнью, которую предлагает этот идиллический остров Майорка.



[lucasfox.ru/go/mal61998](https://lucasfox.ru/go/mal61998)

Терраса, Бассейн, Джакузи, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг, Общая терраса,  
Система кондиционирования,  
Охрана, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Жилой комплекс,  
Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Испания



482 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 16m<sup>2</sup> терраса, Северо-восток Майорки



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания