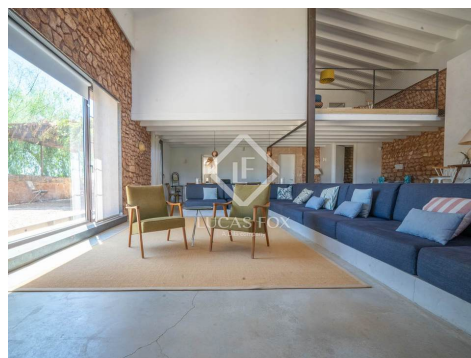
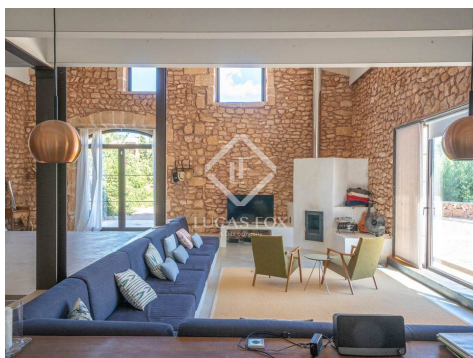
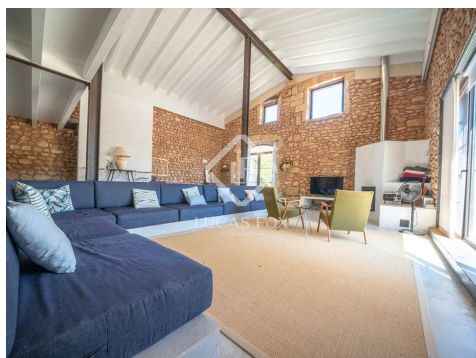


1 400 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Юг Майорки, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Юг Майорки » 07609

6	5	458m ²	42.363m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 400 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Юг Майорки, Балеарские острова

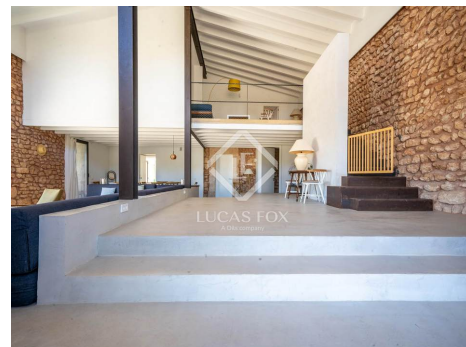
Великолепная историческая усадьба в Льюкмайоре, полностью отремонтированная в 2019 году, на участке площадью 42 363 м². Светлые помещения, 6 спален, хозяйственная постройка, бассейн, солнечные батареи и скважина. Тишина, очарование и аутентичность в 10 минутах от пляжей.

Lucas Fox Mallorca представляет эту великолепную историческую усадьбу, полностью отремонтированную в 2019 году. Она расположена в 6 км от Льюкмайора, недалеко от автомагистрали и дороги, ведущей к самым красивым пляжам острова. Дом расположен на просторном участке площадью 42 363 м², что гарантирует приятное уединение и спокойствие.

С того момента, как вы откроете электрические ворота, подъездная дорога к усадьбе даст вам почувствовать величие поместья. Войдя, вы сразу же будете очарованы простором главной комнаты, качеством использованных материалов и вездесущим светом. Различные зоны приглашают вас отдохнуть перед телевизором или камином, пообедать или спокойно поработать.

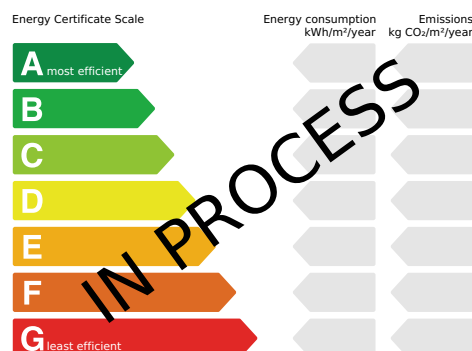
К этой комнате примыкает просторная, полностью оборудованная кухня, выходящая с одной стороны на улицу, в сад и к бассейну, а с другой — на уютное патио. Здесь же расположена спальня с собственной ванной комнатой. На этом же этаже расположена вторая спальня с гардеробной и прилегающей ванной комнатой, а также отдельный туалет.

Дизайнерская лестница ведёт на просторную антресоль, переоборудованную в читальный зал, который также можно использовать как кабинет или детскую игровую комнату. Коридор ведёт в третью спальню с ванной комнатой и гардеробной, четвёртую спальню и отдельную главную спальню с ванной комнатой, собственной гардеробной и выходом на собственную внутреннюю террасу.



lucasfox.ru/go/mal63843

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Паркет, Естественное освещение,
Высокие потолки, Паркинг,
Солнечные панели,
система сигнализации,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю, ,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Испания

1 400 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Юг Майорки, Балеарские острова

К усадьбе примыкает полностью оборудованная пристройка с гостиной, мини-кухней, ванной комнатой и мезонином со спальней и гардеробной, а также выходом на собственную террасу с панорамным видом на природу — идеальное место для отдыха с семьей или друзьями. Также имеется безопасное место для хранения вашего инвентаря.

Снаружи усадьба предлагает несколько укромных уголков, где можно в полной мере насладиться окружающей природой. Прекрасная обеденная зона, непосредственно примыкающая к кухне и гостиной, окружена средиземноморской растительностью и дарит приятную прохладу в тёплые месяцы. Надземный бассейн, окружённый натуральным камнем и имеющий деревянную террасу, позволит вам освежиться и улучшить загар. Любители медитации и йоги оценят деревянную террасу, специально предназначенную для этих занятий. Остальная часть участка предоставляет простор для вашей фантазии и создания ландшафтного сада.

Эта великолепная усадьба, отреставрированная с использованием высококачественных материалов, сочетает в себе очарование и аутентичность. Просторные помещения, постоянное освещение и уютные, но в то же время гостеприимные пространства делают её уникальным жилым пространством, которое можно использовать как для круглогодичного проживания, так и в качестве второго дома. Здесь можно реализовать множество проектов: от художественной студии до места духовного уединения или гостевого дома.

Наконец, стремясь сохранить природную среду и ресурсы острова, владельцы установили солнечные панели, обеспечивающие максимальную энергетическую автономность, а также бурят законную скважину, покрывающую все бытовые нужды и обеспечивающую полив сада.

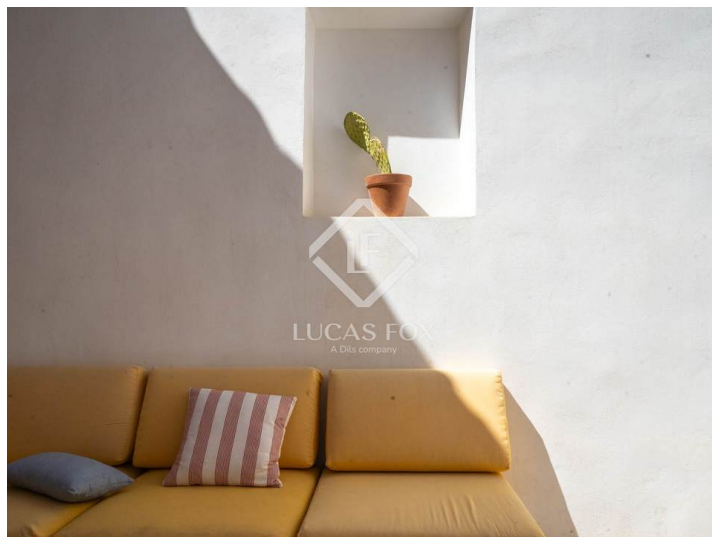
Эта недвижимость — уникальное место, предлагающее все преимущества жизни на средиземноморском острове, где сочетаются комфорт, очарование и аутентичность.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Испания

1 400 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 6 спальни, Юг Майорки, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Испания