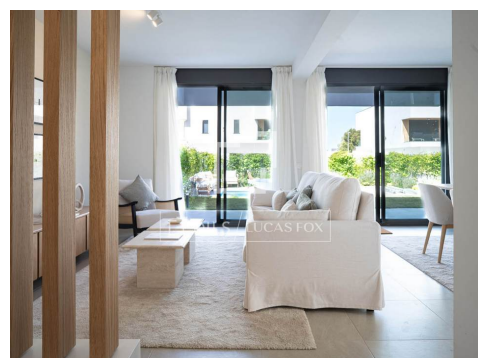
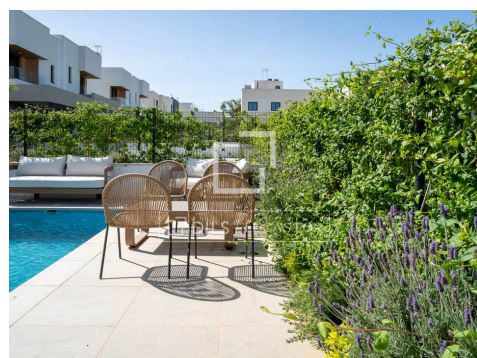
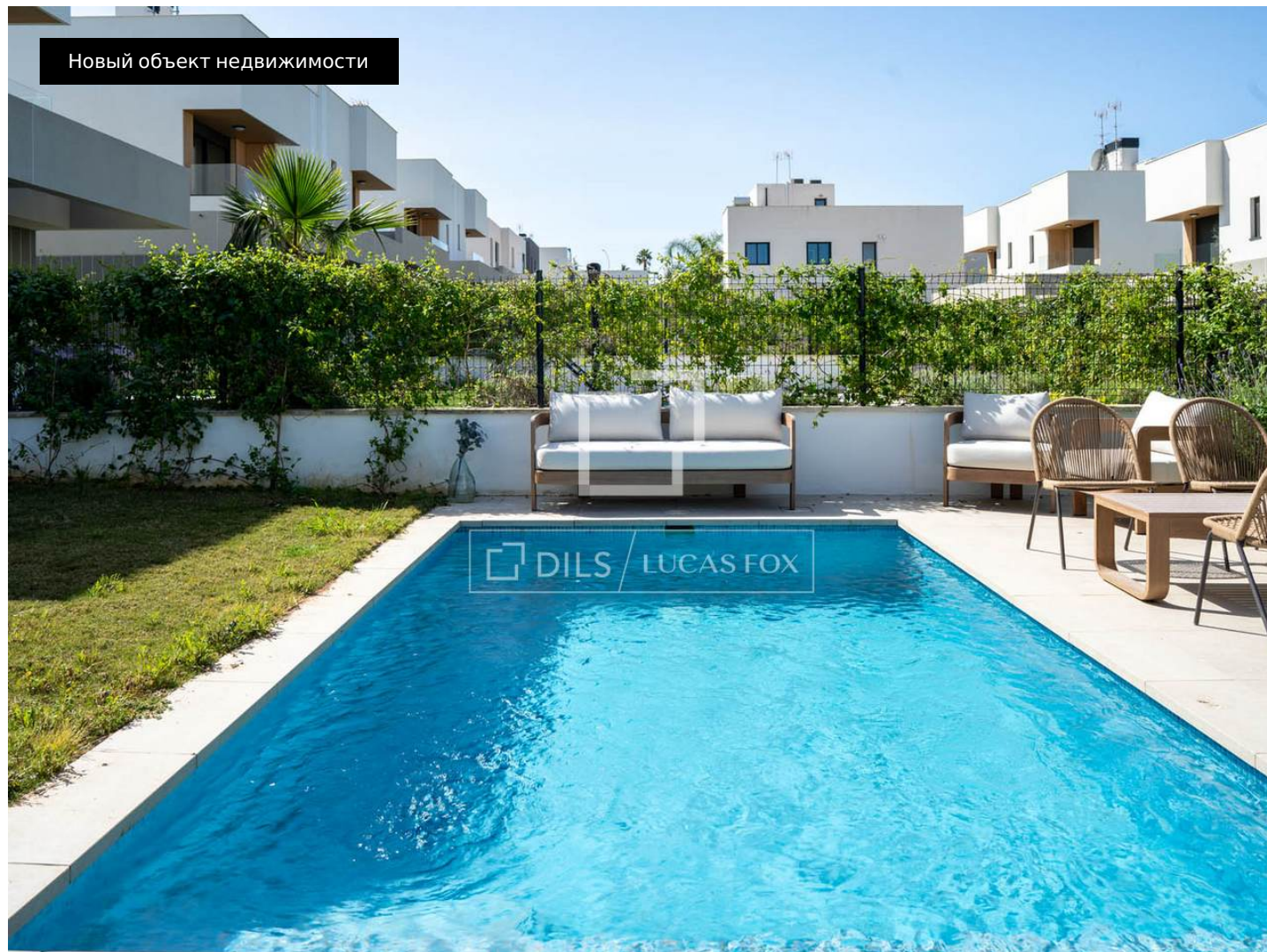


1 020 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

# Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 274m<sup>2</sup> терраса, Юг Майорки, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Юг Майорки » 07609

Q3 2026      4                      3                      274m<sup>2</sup>  
 Окончание    Спальни      Ванные комнаты    Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 020 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 274m<sup>2</sup> терраса, Юг Майорки, Балеарские острова

**Эксклюзивные двухэтажные виллы с 4 спальнями в Пуч-де-Рос, с собственным садом, бассейном, солярием и экологичным дизайном, всего в 20 минутах от Пальмы и аэропорта.**

Представляем эксклюзивный комплекс из 16 современных таунхаусов, расположенный в Пуиг-де-Рос, одном из самых востребованных жилых районов на юге Майорки. Окруженные природой, скалами и открывающимися видами на Средиземное море, дома сочетают в себе приватность, уникальную архитектуру и экологичность в привилегированном месте.

Дома, спроектированные престижной студией Estudio Lamela, отличаются современными линиями, большими окнами и открытыми пространствами, наполненными естественным светом. Каждый дом имеет собственный сад площадью более 200 м<sup>2</sup>, частный бассейн, просторные террасы и солярий на крыше, позволяющий наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.

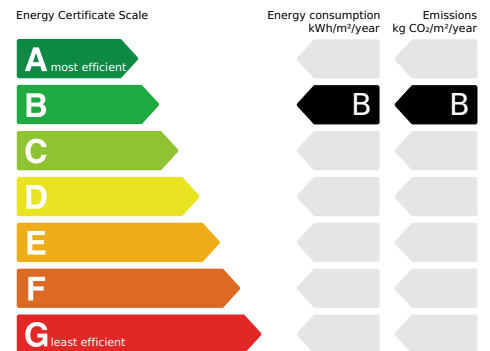
Жилой комплекс предлагает разнообразные варианты внутренней планировки, подходящие для разных стилей жизни, с возможностью выбора открытой или раздельной кухни, просторными гостиными и столовыми зонами, а также высококачественной отделкой. В нем также реализованы экологичные и эффективные решения, такие как аэротермическая система, подогрев полов, вентиляция с рекуперацией тепла и предварительная подготовка для зарядки электромобилей.

Комплекс Eneida Views расположен всего в 20 минутах от Пальмы и аэропорта, и в непосредственной близости от него есть все необходимые удобства: поля для гольфа, супермаркеты, школы, рестораны, спортивные центры, а также быстрый доступ к пляжам и бухтам этого района.



[lucasfox.ru/go/mal66839](https://lucasfox.ru/go/mal66839)

Бассейн,  
Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний

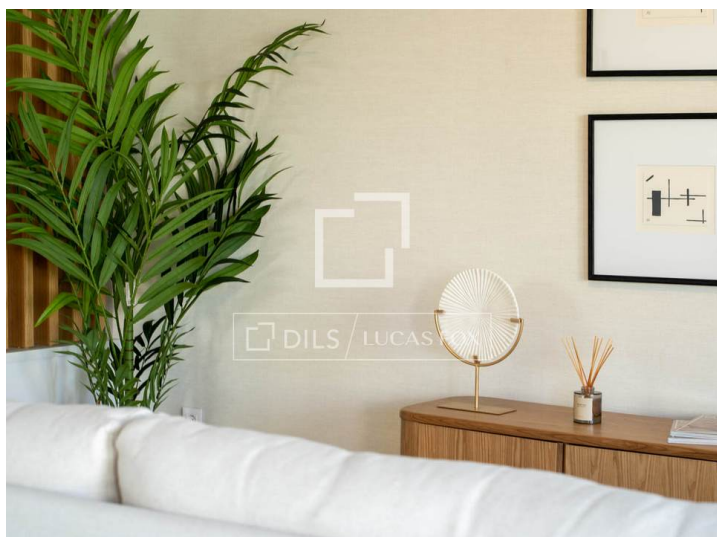
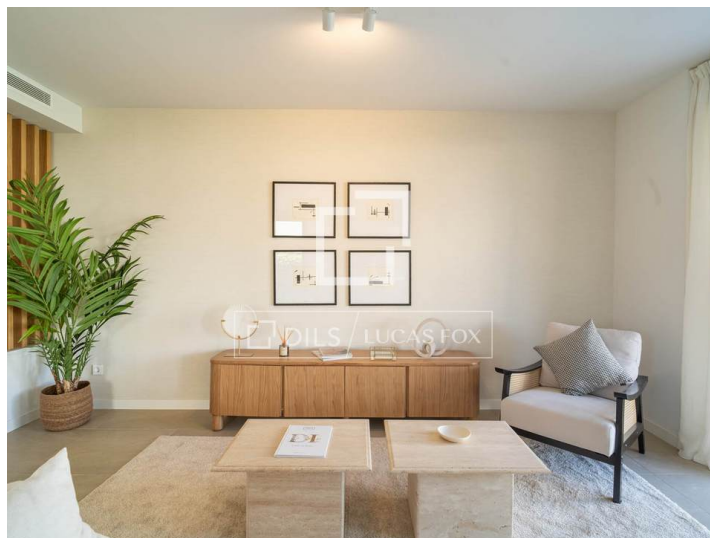


**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · [mallorca@lucasfox.com](mailto:mallorca@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 020 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 274m<sup>2</sup> терраса, Юг Майорки, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания