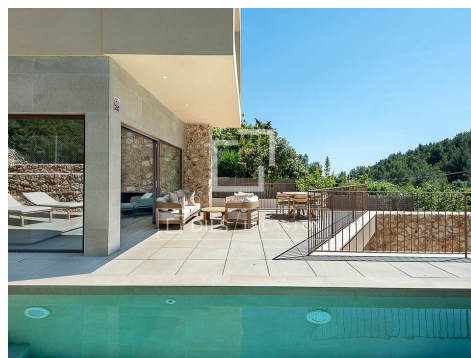
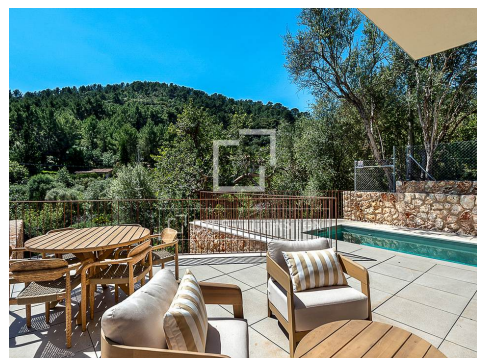
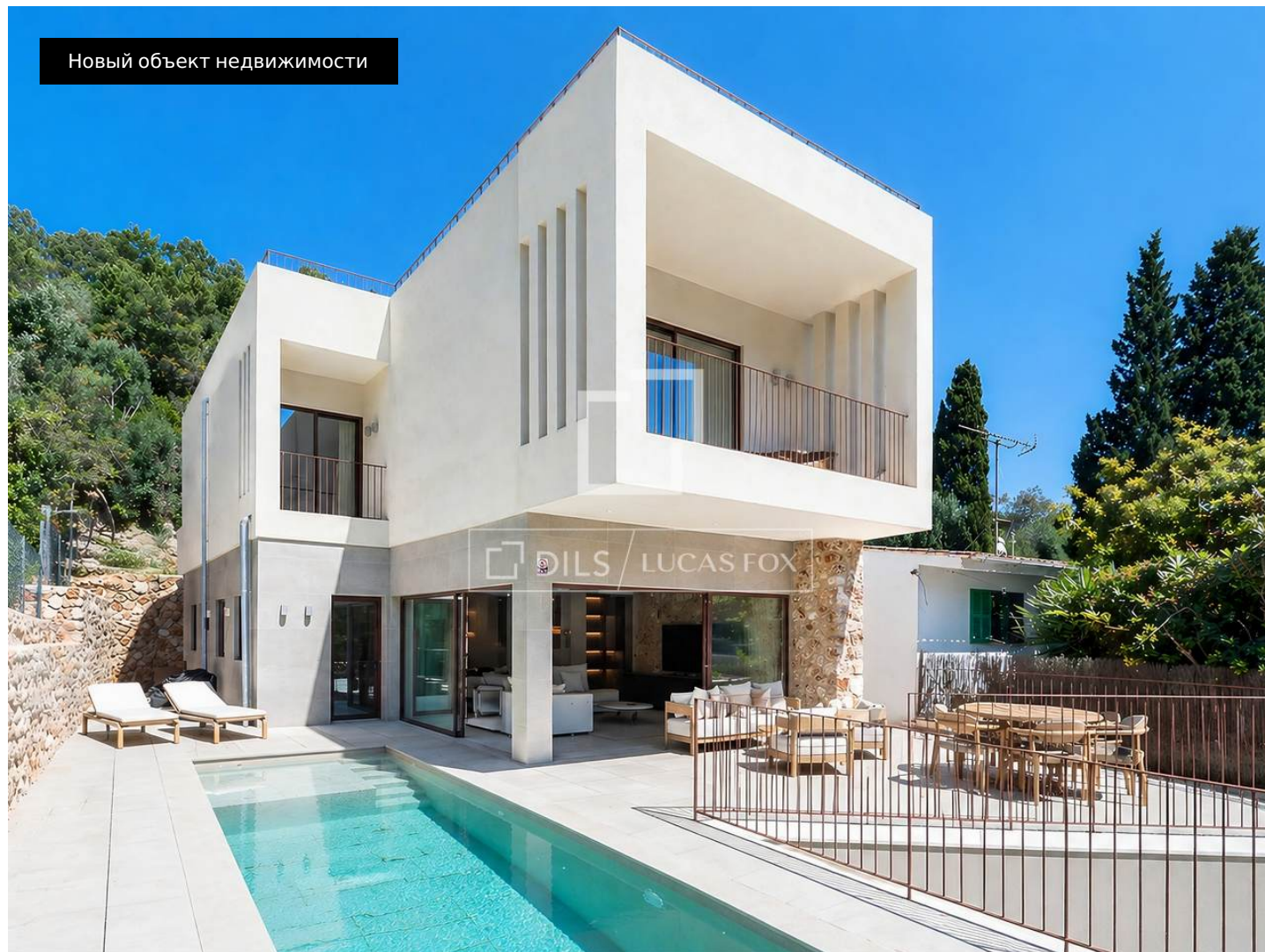


1 970 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Север Майорки, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Север Майорки » 07312

4	3	321m ²	478m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 970 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Север Майорки, Балеарские острова

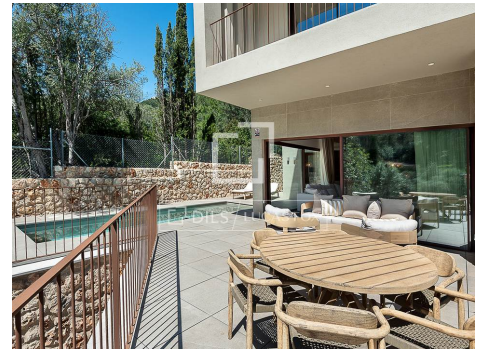
Эксклюзивная новая вилла в современном стиле с 4 спальнями, частным бассейном, большими террасами и террасой на крыше с панорамным видом на горный массив Серра-де-Трамунтана, расположенная в охраняемой природной зоне в Манкор-де-ла-Валь.

Компания Dils Lucas Fox представляет эту эксклюзивную виллу, построенную в Манкор-де-ла-Валь, — объект недвижимости, сочетающий в себе современный дизайн, высококачественные материалы и привилегированное расположение рядом с охраняемой природной зоной в самом сердце горного хребта Серра-де-Трамунтана.

Дом, строительство которого было завершено в 2025 году, предлагает около 321 м² жилой площади, распределенной на трех уровнях, с просторными, светлыми комнатами, которые органично сливаются с окружающей природой. Его современная и функциональная архитектура спроектирована таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и наслаждаться захватывающими панорамными видами на горы и долину.

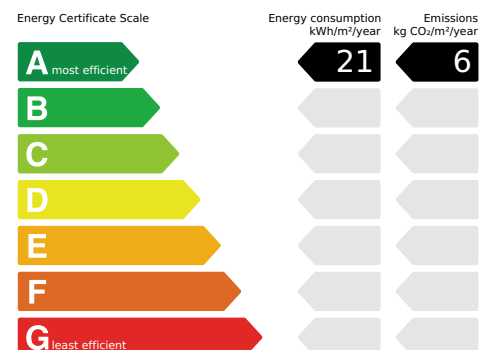
На первом этаже расположена элегантная гостиная открытой планировки, где зона отдыха и столовая плавно переходят в современную, полностью оборудованную кухню. Большие окна обеспечивают прямой выход на террасу, создавая идеальный переход между внутренним и внешним пространством. На этом же уровне находится спальня с двуспальной кроватью и ванная комната с душем, идеально подходящая для гостей или для дополнительного удобства.

На верхнем этаже расположены три дополнительные спальни, все просторные и продуманные до мелочей, а также две современные ваннные комнаты с душевыми кабинами, одна из которых примыкает к спальне и оборудована гардеробной. С этого этажа есть выход на переднюю террасу с беспрепятственным видом на окружающую природу, а также на заднюю террасу с прачечной.



lucasfox.ru/go/mal68962

Вид на горы, Терраса, Бассейн, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Тройное остекление, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 970 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Север Майорки, Балеарские острова

Одной из главных достопримечательностей отеля является впечатляющая терраса на крыше, с которой открывается панорамный вид на 360 градусов на горный хребет Серра-де-Трамунтана. Это идеальное место для отдыха, любования закатом или проведения встреч в уникальной обстановке.

Экстерьер дома спроектирован для удовольствия и отдыха: уютная терраса и частный бассейн приглашают насладиться средиземноморским климатом в полной приватности.

На нижнем этаже расположен большой гараж на две машины, кладовая, место для велосипедов и технические помещения, что обеспечивает дополнительную функциональность и удобство.

В числе особенностей дома – подогрев пола с помощью теплового насоса, центральное кондиционирование, высококачественные встроенные шкафы, полы из натурального камня, а также подключение к центральным сетям электроснабжения и водоснабжения. Кроме того, в доме установлены системы безопасности, телекоммуникации и высококачественная отделка.

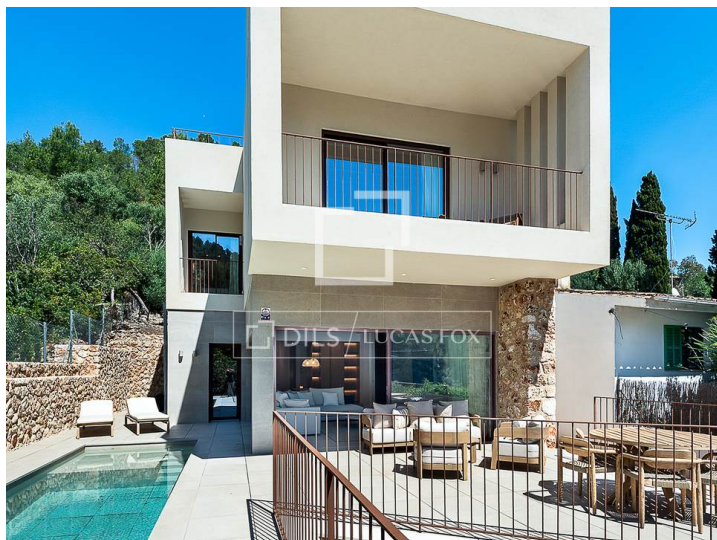
Этот объект недвижимости представляет собой уникальную возможность как для постоянного проживания, так и для инвестиций, в тихом уголке, окруженном природой и недалеко от основных достопримечательностей Майорки.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 970 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Север Майорки, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания