

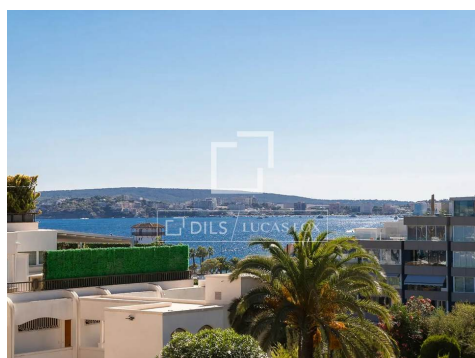
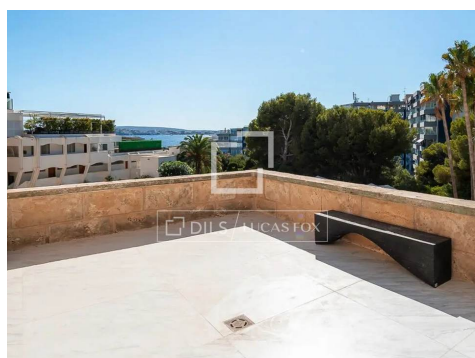
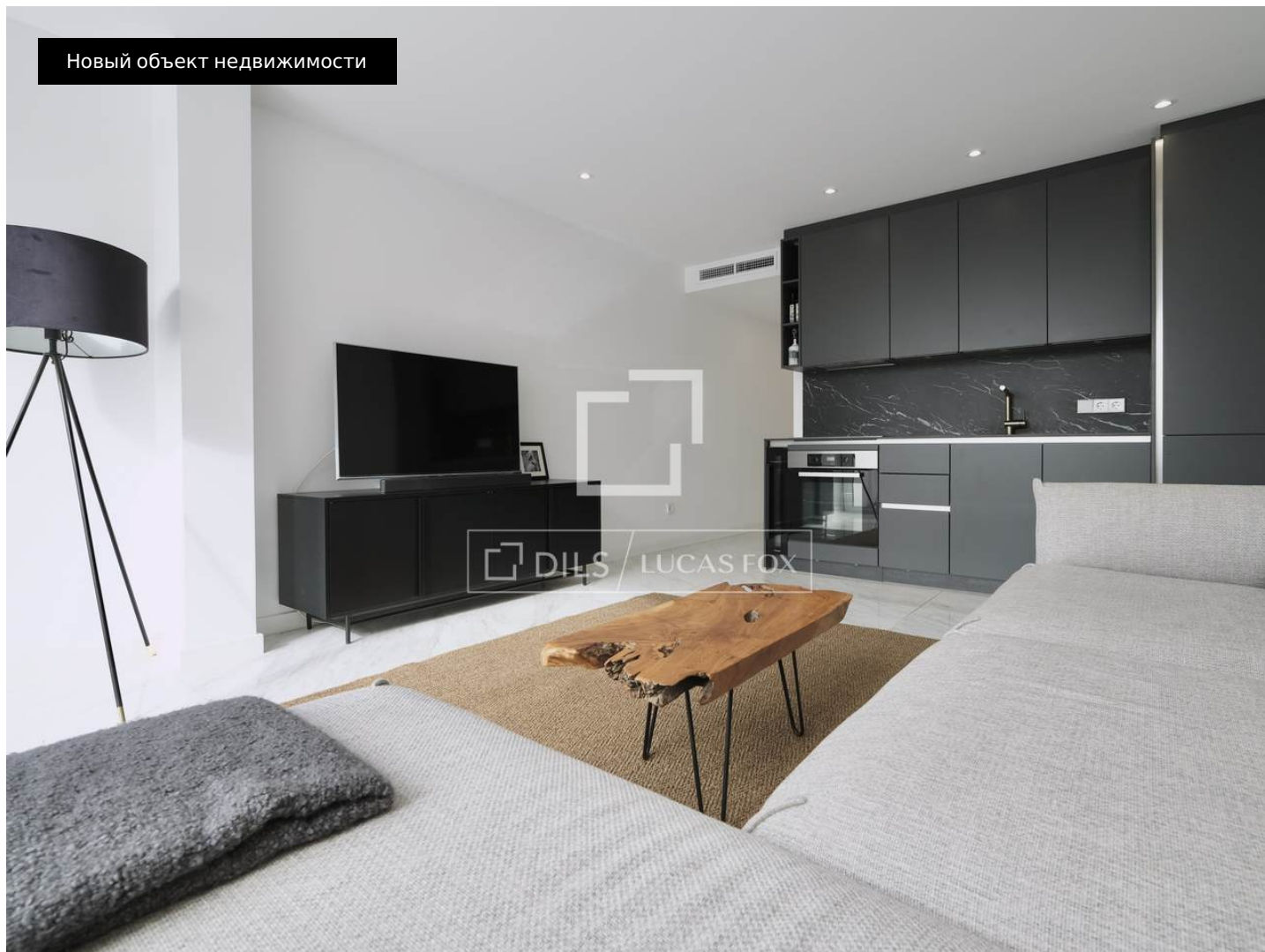
1 100 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Calvià, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Calvià » 07181

2	2	85m <sup>2</sup>	10.998m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 100 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Calvià, Балеарские острова

**Отремонтированная квартира в комплексе Portals Nous с видом на юго-запад, собственной террасой, прямым доступом к Пуэрто-Порталс, общим бассейном, парковкой и кладовой.**

Компания Dils Lucas Fox представляет эти элегантные апартаменты с видом на море в одном из самых востребованных районов юго-западной Майорки: Порталс Ноус, всего в нескольких шагах от эксклюзивного отеля Puerto Portals.

Этот объект недвижимости отличается превосходной юго-западной ориентацией, обеспечивающей обилие естественного света в течение всего дня, а также прямым доступом к пристани для яхт по частной лестнице из благоустроенных общих садов и бассейна. Исключительное место для наслаждения средиземноморским образом жизни, в окружении изысканных ресторанов, пляжных клубов, эксклюзивных бутиков и всех необходимых удобств.

Квартира площадью 85 м<sup>2</sup> отличается продуманным дизайном, обеспечивающим комфорт и функциональность. В ней расположены две спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, а также две ванные комнаты, одна из которых является ванной комнатой в номере. Современная, полностью оборудованная кухня открытой планировки плавно переходит в гостиную и столовую, создавая просторное и современное пространство, идеально подходящее для повседневной жизни или приема гостей.

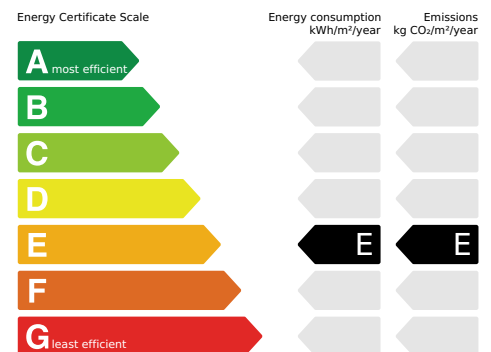
Из гостиной можно выйти на великолепную частную террасу, идеально подходящую для барбекю, где можно наслаждаться трапезой на свежем воздухе с беспрепятственным видом на море и средиземноморский пейзаж. В задней части дома находится очаровательный внутренний дворик, обеспечивающий тишину и дополнительную вентиляцию.

Объект продается полностью меблированным и оборудованным, готовым к заселению или представляющим собой отличную инвестицию в недвижимость на Майорке. В стоимость также входит парковочное место в подземном гараже с зарядной станцией для электромобилей и удобная кладовая.



[lucasfox.ru/go/mal69349](https://lucasfox.ru/go/mal69349)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Мраморные полы, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Жилой комплекс, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 100 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 2 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Calvià, Балеарские острова**

Этот объект недвижимости, расположенный в эксклюзивном закрытом жилом комплексе с общим бассейном, лифтом и благоустроенными садами, сочетает в себе уединение, комфорт и превосходное местоположение всего в 10 минутах от Пальмы и в 15 минутах от международного аэропорта.

Уникальная возможность приобрести квартиру в Пуэрто-Порталс, идеально подходящую для постоянного проживания, в качестве второго дома или инвестиции, поскольку спрос на аренду жилья для отдыха и проживания высок.

Для получения дополнительной информации или организации частного визита свяжитесь с Дилсом Лукасом Фоксом.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 100 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Calvià, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания