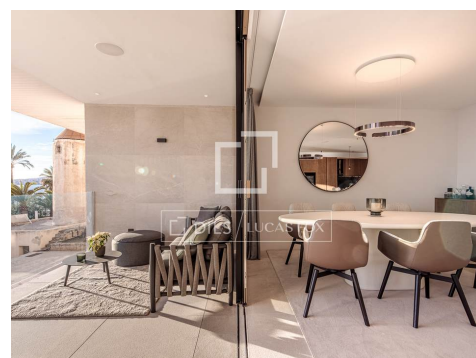


2 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 10m² терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Пальма де Майорка » 07006

2	3	212m ²	6.828m ²	10m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

2 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 10m² терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова

Дизайнерские апартаменты в комплексе Marina Plaza, Портиксол. Роскошная недвижимость на берегу моря площадью 212 м², с террасой, панорамным видом, системой «умный дом», высококачественной мебелью, гаражом, кортом для падел-тенниса, общим бассейном и частным выходом на набережную Пальмы.

Компания Dils Lucas Fox представляет эти исключительные, недавно построенные роскошные апартаменты, расположенные в престижном жилом комплексе Marina Plaza в Портиксоле, одном из самых эксклюзивных и востребованных районов Пальма-де-Майорки. Эта уникальная недвижимость на берегу моря сочетает в себе современный дизайн, передовые технологии, высококачественные материалы и захватывающие панорамные виды на Средиземное море.

Этот элегантный таунхаус площадью 212 м² выделяется своим отдельным входом, тщательно продуманной внутренней архитектурой и планировкой, позволяющей наслаждаться естественным светом, простором и постоянной связью с морем.

Впечатляющая гостиная, столовая и кухня открытой планировки площадью около 90 м² являются сердцем дома. Большие раздвижные окна Sky-Frame органично вписывают террасу площадью 10 м² в изысканную и гармоничную концепцию жизни внутри и снаружи дома, предлагая беспрепятственный вид на море, набережную и панораму Пальмы.

Объект недвижимости был полностью отремонтирован в соответствии с высочайшими строительными стандартами. Все системы водоснабжения, электроснабжения и канализации были полностью обновлены, в результате чего получился совершенно новый дом, готовый к заселению.



lucasfox.ru/go/mal69428

Вид на море, Терраса, Бассейн, Теннисный корт, Консьерж-сервис, гараж, Мраморные полы, Корт для мини-тенниса, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Жилой комплекс, Домашняя система, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

2 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 10m² терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова

Кухня, выполненная по индивидуальному заказу, сочетает в себе элегантную отделку из дерева и стекла с кварцевыми столешницами Amarula и высококачественной бытовой техникой Miele®. Она оснащена паровой печью, встроенной кофемашиной, двойным винным холодильником, интеллектуальным холодильником, системой Quooker®, фильтрацией обратного осмоса и встроенными системами хранения, обеспечивающими как функциональность, так и минималистичную эстетику.

Две спальни с ванными комнатами обеспечивают максимальную приватность и комфорт, предлагая просторные встроенные шкафы, паркетный пол из массива дерева, встроенное освещение, Smart TV и высококачественную звуковую систему. Ванные комнаты выделяются отделкой из натурального камня, душевыми кабинами, эксклюзивными смесителями Gessi® и элегантным современным дизайном, напоминающим спа-салон.

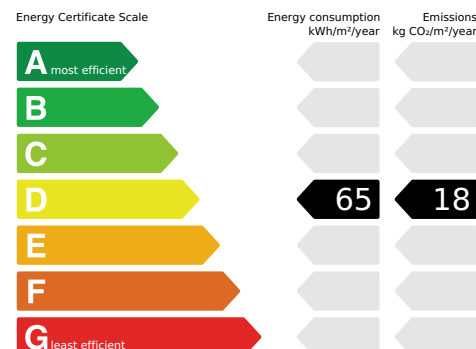
Весь дом оборудован современной системой домашней автоматизации Loxone®, гидравлическим подогревом пола, системой кондиционирования воздуха с функцией обогрева и охлаждения, центральной вентиляцией и сложной регулируемой системой освещения, создающей различную атмосферу в каждой комнате.

Квартира сдается полностью меблированной дизайнерской мебелью от известных брендов, таких как Flexform®, Freifrau®, Fine® и Diphano®, что обеспечивает первоклассный уровень комфорта и удобство проживания «под ключ».

Marina Plaza — один из самых престижных жилых комплексов в Пальме, предлагающий круглосуточную охрану, видеонаблюдение, два открытых бассейна, корт для падел-тенниса, детскую площадку и прямой частный выход на набережную и пляж Кан Пере Антони.

Расположение исключительное: всего в нескольких минутах от исторического центра Пальмы, собора Ла Сеу, международного аэропорта, в окружении престижных ресторанов, пляжных клубов, бутиков и эксклюзивной средиземноморской атмосферы Портиксола и Эль Молинара.

Уникальный объект недвижимости для тех, кто ищет роскошные апартаменты в Пальме с видом на море, идеально подходящие как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции в элитную недвижимость на Майорке.



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

2 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 10m² терраса, Пальма де Майорка, Балеарские острова

Свяжитесь с Дилсом Лукасом Фоксом, чтобы договориться о частном просмотре и познакомиться с одним из самых эксклюзивных объектов недвижимости, выставленных на продажу в Портиксоле, Пальма-де-Майорка.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания