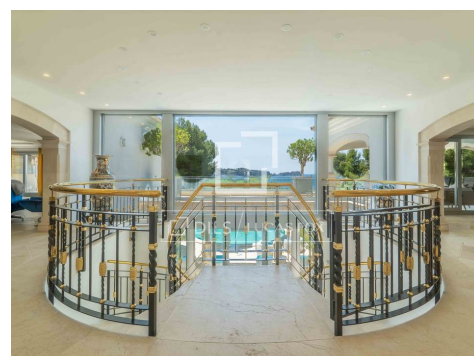
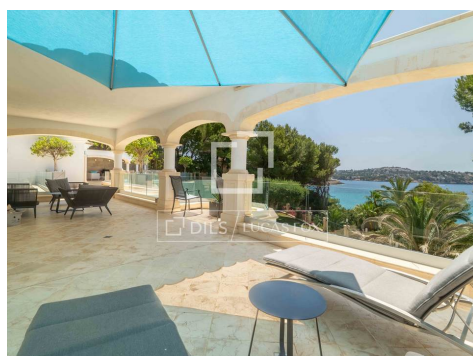
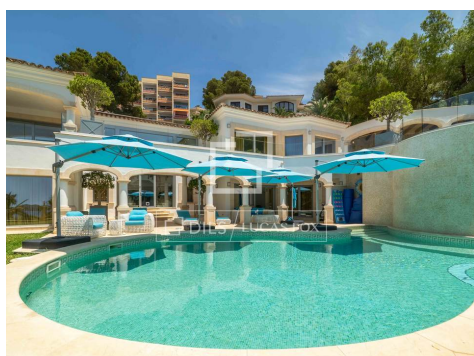
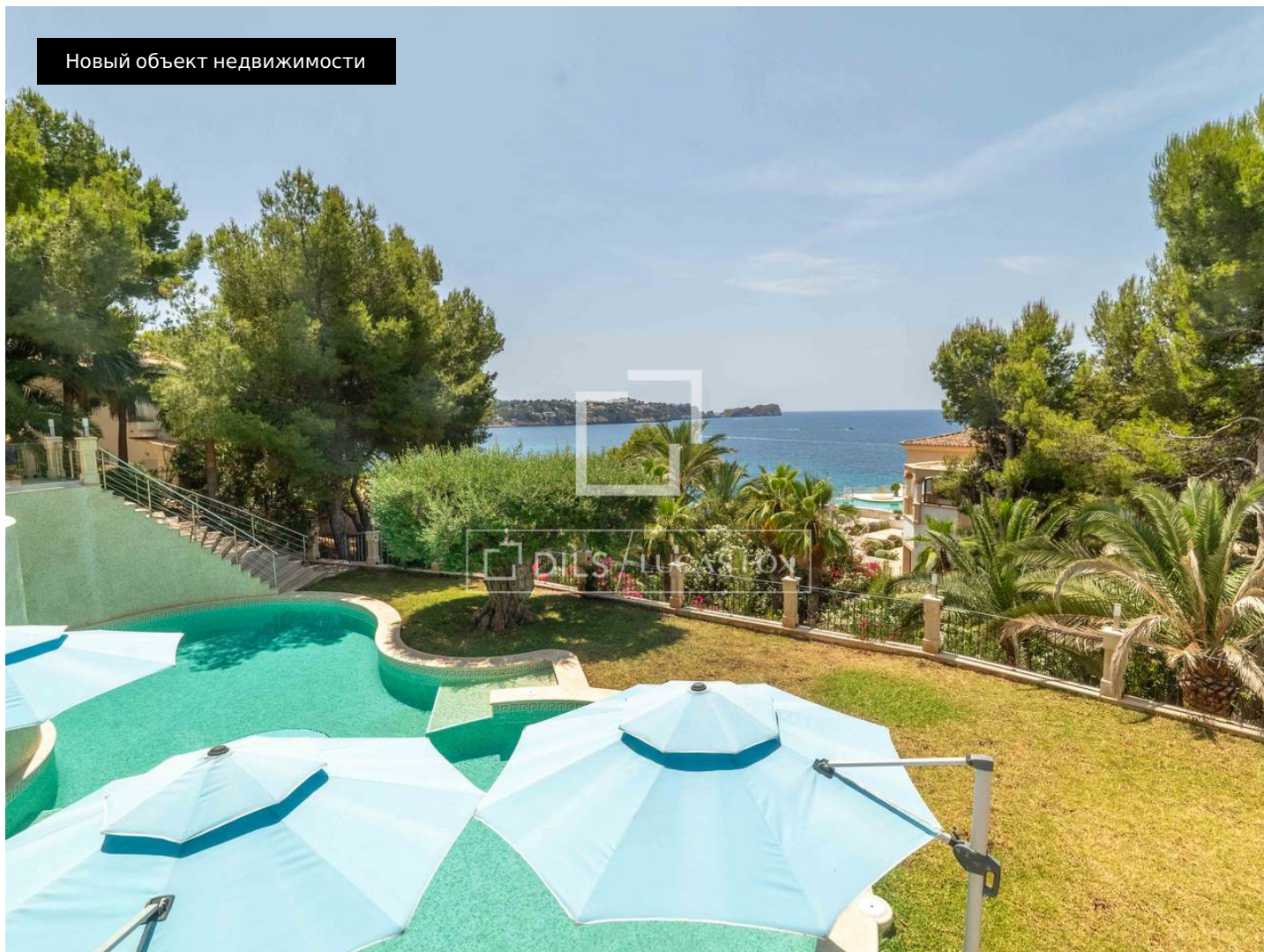


6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости
Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Costa de la Calma, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Юго-запад Майорки » Costa de la Calma » 07183

7	7	898m ²	2.400m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Costa de la Calma, Балеарские острова

Потрясающая вилла на берегу моря в Коста-де-ла-Кальма с частным выходом к Средиземному морю, панорамным видом на острова Мальгратс, 7 спальнями, спа-зоной, бассейном, джакузи и большим гаражом на несколько автомобилей.

Эта необыкновенная роскошная вилла на берегу моря расположена в Коста-де-ла-Кальма, одном из самых эксклюзивных и тихих жилых районов на юго-западе Майорки. Расположенная на участке площадью около 2400 м² и обращенная на юго-запад, вилла предлагает захватывающие панорамные виды на Средиземное море и острова Мальгратс, обеспечивая абсолютную приватность, потрясающие закаты и прямой доступ к морю.

Этот дом площадью 769 м², распределенной по просторным комнатам, спроектированным таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и открывать виды на окрестности, располагает жилой площадью. Построенный в 2008 году и полностью отремонтированный и модернизированный в 2024 году, он отличается высококачественной отделкой и современным дизайном, сочетающим в себе средиземноморскую элегантность, комфорт и функциональность.

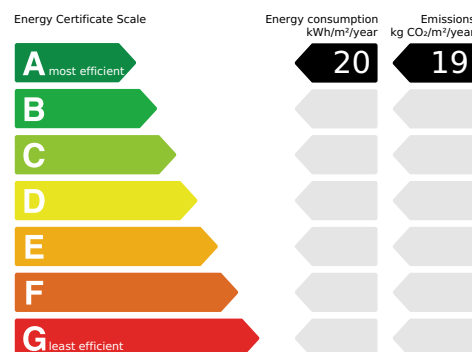
Впечатляющий вестибюль ведет в основные жилые зоны, где огромные окна от пола до потолка соединяют интерьер с морским пейзажем. Просторные гостиные и столовые создают изысканную атмосферу для семейной жизни и приема гостей, дополненную высококачественными архитектурными деталями, высокими потолками, мраморными полами и декоративными каминами.

Главная кухня, полностью оборудованная высококачественной бытовой техникой, спроектирована в соответствии с самыми высокими стандартами. Кроме того, в комплексе имеются две отдельные кухни для гостевых и служебных апартаментов, что обеспечивает полную независимость и гибкость.



lucasfox.ru/go/mal70216

Вид на море, Терраса, Сад, гараж, Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Прачечная, Отопление, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Costa de la Calma, Балеарские острова

Вилла располагает семью просторными спальнями и семью ванными комнатами, включая великолепную главную спальню с гардеробными, дизайнерской ванной комнатой и панорамным видом на море. Многочисленные гардеробные зоны и встроенные шкафы обеспечивают исключительный уровень комфорта и хранения вещей.

К услугам гостей также оздоровительные и развлекательные объекты, включая частный тренажерный зал, массажный кабинет, бильярдную и два элегантных бара, предназначенных для развлечений и отдыха.

Снаружи просторные панорамные террасы, тщательно ухоженные средиземноморские сады, лужайки, многовековые оливковые и пальмовые деревья создают привилегированную обстановку для круглогодичного наслаждения климатом Майорки. Частный бассейн с видом на море, впечатляющее джакузи на 20 человек и полностью оборудованная зона для барбекю делают эту резиденцию настоящим средиземноморским раем.

Одной из самых эксклюзивных особенностей этого объекта недвижимости является частный прямой доступ к морю по тропинке, проходящей через охраняемую зеленую зону, что крайне редко встречается на рынке недвижимости Майорки.

Вилла оборудована лифтом, соединяющим все этажи, системой подогрева полов, кондиционером, энергоэффективной фотоэлектрической системой, подземным гаражом и дополнительной парковкой общей вместимостью до 14 автомобилей.

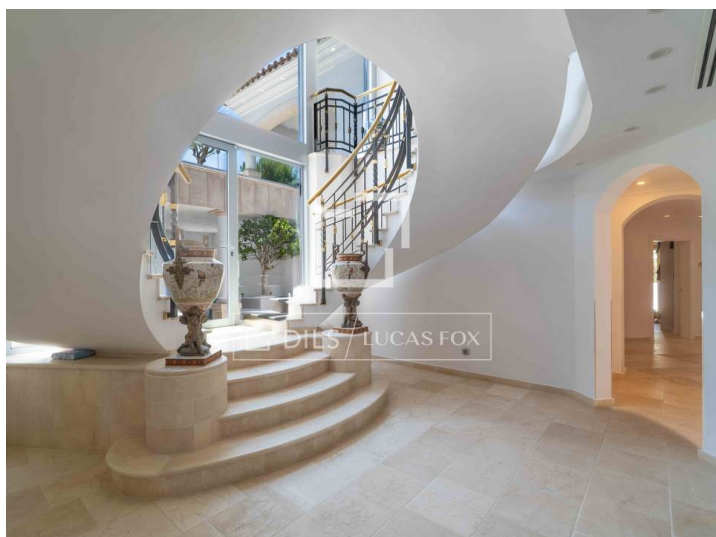
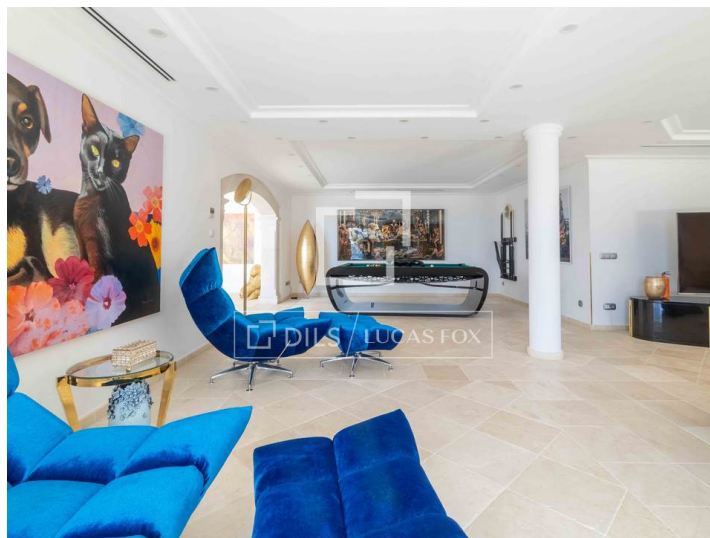
Уникальный объект недвижимости, сочетающий в себе роскошь, уединение, непревзойденные виды и исключительное расположение на берегу моря на юго-западе Майорки.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

6 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Costa de la Calma, Балеарские острова



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания