

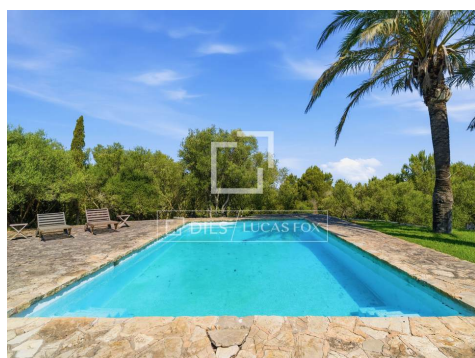
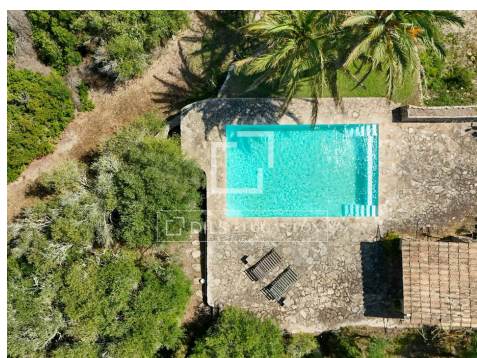
2 800 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, 206,000m<sup>2</sup> Сад, Манасор, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Юго-восток Майорки » Манасор » 07500

5	7	510m <sup>2</sup>	206.000m <sup>2</sup>	181m <sup>2</sup>	206.000m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

2 800 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, 206,000m<sup>2</sup> Сад, Manacor, Балеарские острова

**Исключительное загородное поместье на Майорке в Сон Масиа, площадью 206 000 м<sup>2</sup>, с главным домом и отдельным гостевым домом, бассейном, видом на море, полной приватностью и отличным транспортным сообщением с Манакором, Порту-Кристо и Портоколом.**

Компания Dils Lucas Fox представляет это необыкновенное загородное поместье в Сон Масиа, настоящую жемчужину Майорки, с бассейном, окруженное природой, обеспечивающее уединение и абсолютное спокойствие, с видом на море, отдельным гостевым домом и земельным участком площадью более 206 000 м<sup>2</sup>.

Этот объект недвижимости, расположенный в одном из самых аутентичных и востребованных районов восточной Майорки, сочетает в себе очарование традиционной майорканской архитектуры с просторными открытыми пространствами и привилегированным расположением всего в нескольких минутах от Манакора, Порту-Кристо и Портоколома.

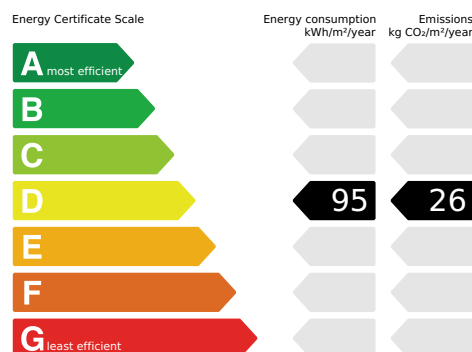
Главный дом сохранил всю суть исторических усадеб острова. Приветливый крытый вход ведет на очаровательную террасу, которая, в свою очередь, ведет в интерьер, полный очарования. Сердцем дома является просторная столовая, которая объединяет различные комнаты и ведет в элегантную гостиную с камином, создавая теплую и уютную атмосферу круглый год. Отсюда можно выйти на великолепную крытую террасу с видом на пышный средиземноморский сад.

Многоуровневая планировка придает каждой комнате индивидуальность и приватность. В доме четыре спальни, каждая из которых имеет свой неповторимый дизайн, а также четыре ванные комнаты и гостевой туалет. Просторная кухня, доступная как изнутри, так и снаружи, идеально подходит для семейных встреч и торжеств.



[lucasfox.ru/go/mal70371](https://lucasfox.ru/go/mal70371)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю,



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

2 800 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Загородный дом на продажу: 5 спальни, 206,000m<sup>2</sup> Сад, Manacor, Балеарские острова**

Одна из самых привлекательных особенностей этого поместья — элегантный, отдельно стоящий гостевой дом, выполненный в стиле лофт и окруженный садами и пальмами. В этом доме есть просторная гостиная-столовая-спальня с камином, отдельная кухня, ванная комната и уютная крытая терраса с прекрасным видом на море. Это идеальное место для проживания семьи, гостей или персонала.

Внешний вид дома спроектирован таким образом, чтобы в полной мере насладиться средиземноморским образом жизни. На просторной территории сада расположен великолепный бассейн с крытой верандой, отдельный туалет, насосная станция и место для хранения инструментов. Кроме того, на участке имеется отдельно стоящий гараж, прачечная и многочисленные зоны отдыха на открытом воздухе, идеально подходящие для релаксации и расслабления.

Обширный участок площадью 206 000 м<sup>2</sup> гарантирует уровень уединения, который в настоящее время трудно найти на Майорке, и предлагает уникальную природную среду с безграничными возможностями для использования и отдыха.

Одно из главных преимуществ этого объекта недвижимости — его расположение. Отсюда легко добраться до лучших пляжей и бухт восточной Майорки, престижных полей для гольфа, нескольких яхтенных пристаней и знаменитой Академии Рафаэля Надаля. Международный аэропорт Пальмы находится примерно в 50 минутах езды.

Уникальная возможность приобрести недвижимость с подлинным мальоркским колоритом, просторными помещениями, видом на море и эксклюзивностью, которую становится все труднее найти на острове. Свяжитесь с Дилсом Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации или для организации частного просмотра этой исключительной недвижимости.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

2 800 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, 206,000m<sup>2</sup> Сад, Manacor, Балеарские острова



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания