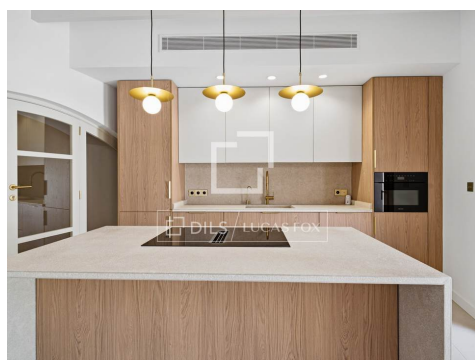
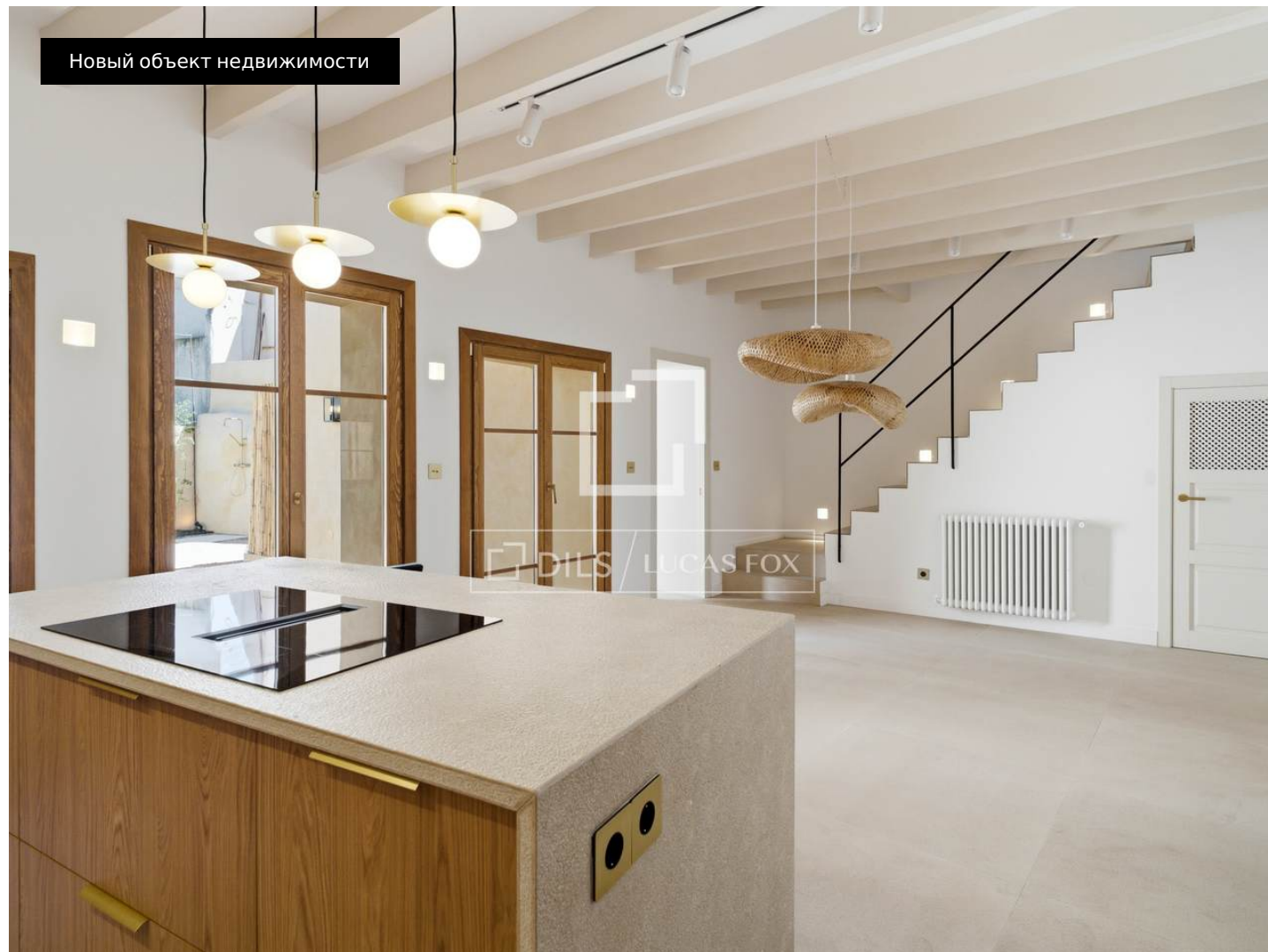


1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m² Сад, Algaida, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Центр Майорки » Algaida » 07210

5	3	382m ²	215m ²	50m ²	46m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m² Сад, Algaida, Балеарские острова

Продается великолепный, полностью отремонтированный таунхаус в Альгайде, площадью 382 м², с 5 спальнями, бассейном с подогревом, гаражом, частной террасой и высококачественной отделкой. Уникальная недвижимость всего в 20 минутах от Пальмы.

Компания Dils Lucas Fox представляет на продажу необычный таунхаус в Альгайде – уникальный объект недвижимости, сочетающий в себе очарование традиционной мальоркской архитектуры с высочайшим уровнем комфорта, функциональности и современного дизайна.

Этот великолепный дом, расположенный в самом сердце Альгайды, одной из самых аутентичных, колоритных и комфортных деревень Майорки, прошел полную реконструкцию с исключительным вниманием к деталям, сохранив первозданную средиземноморскую атмосферу и используя высококачественные материалы, современное оборудование и первоклассную отделку.

Дом, расположенный на участке площадью 215 м² и имеющий застроенную площадь 382 м², состоит из четырех этажей и предлагает просторные, светлые и идеально спроектированные помещения для комфортного проживания в любое время года.

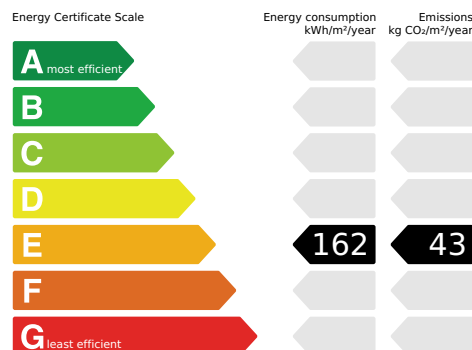
С того момента, как вы переступаете порог, дом очаровывает своей индивидуальностью и элегантностью. Главная гостиная, в которой доминирует уютный камин, становится настоящим сердцем дома. Открытые балки, деревянная отделка, натуральные материалы и тщательно подобранное не прямое освещение создают теплую и изысканную атмосферу, передающую подлинную сущность Майорки.

На главном этаже расположены несколько органично интегрированных пространств: гостиная, столовая с открытой дизайнерской кухней, полностью оборудованной высококачественной бытовой техникой Miele, отдельный гараж и очаровательный подвал с большим потенциалом для превращения в винный погреб, дегустационный зал или уголок для гурманов. В нем также находится полноценная ванная комната с душем, доступная как из дома, так и из зоны бассейна, что обеспечивает превосходную функциональность для повседневной жизни.



lucasfox.ru/go/mal70439

Терраса, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Джакузи, гараж, Паркет,
Мраморные полы,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Паркинг,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Прачечная,
После ремонта,
Подсобное помещение, Охрана,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство, Камин,
игровая комната, Зона отдыха,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m² Сад, Algaida, Балеарские острова

Из столовой есть прямой выход на великолепную открытую площадку площадью 46 м², предназначенную для отдыха и жизни на свежем воздухе. Это уединенное и приватное пространство включает в себя элегантный бассейн с подогревом, облицованный чукумом, тщательно ухоженный сад, а также душ на открытом воздухе. К столовой примыкает большая комната, расширяющая возможности использования помещения, поскольку в ней есть мини-кухня. Эту комнату можно использовать как банкетный зал, гостевые апартаменты, тренажерный зал, оздоровительную зону, кинозал или студию.

На первом этаже расположены три просторные спальни с двуспальными кроватями, залитые естественным светом и с беспрепятственным видом, а также ванная комната с душем. Изюминкой этого уровня является впечатляющая частная терраса площадью 32 м², покрытая уютной верандой площадью 19 м², идеально подходящая для долгих трапез, встреч с друзьями или моментов отдыха в полной приватности.

Верхний этаж отведен под потрясающую главную спальню, спроектированную как настоящее уединенное место отдыха. Это эксклюзивное пространство включает в себя просторную спальню, гардеробную и элегантную ванную комнату с душевой кабиной и отдельно стоящей ванной. Также имеется многофункциональная дополнительная комната, которую можно использовать как кабинет, библиотеку, комнату для просмотра телевизора, дополнительную спальню, гардеробную или частную зону отдыха.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m² Сад, Algaida, Балеарские острова

Качество строительства и уровень оснащения делают этот дом одним из самых выдающихся объектов недвижимости, доступных в настоящее время в Альгайде. Комплексная реконструкция включала в себя полную модернизацию электропроводки и водопровода, высокоэффективную аэротермическую систему, фанкойл-кондиционер, радиаторное отопление, окна Climalit с двойным остеклением, традиционную облицовку из известкового раствора и камня Марес, крупноформатную керамогранитную плитку, паркет из натурального дуба, встроенные шкафы в средиземноморском стиле, ванные комнаты с высококачественной отделкой и фурнитурой из матового золота, а также систему смягчения воды.

Насладитесь превосходным расположением, позволяющим жить в окружении спокойствия и природы, не жертвуя при этом отличным транспортным сообщением с главными достопримечательностями острова. Пальма и международный аэропорт находятся всего в 20 минутах езды, а торговый центр Festival Park — менее чем в 15 минутах.

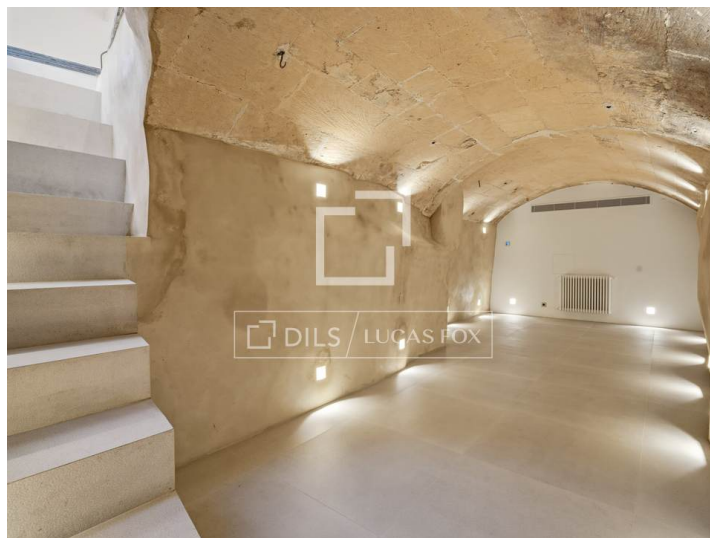
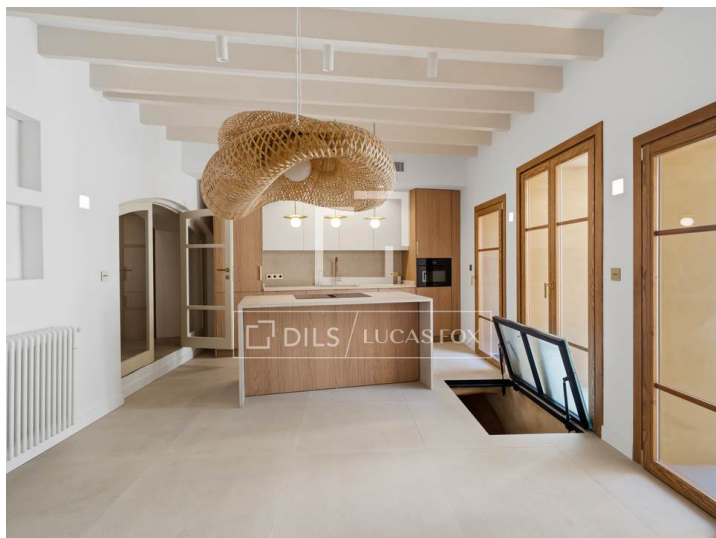
Исключительная недвижимость для тех, кто хочет насладиться подлинной атмосферой Майорки, не жертвуя при этом роскошью, уединением и максимальным комфортом. Дом, который не просто посещают: его прочувствуют. Свяжитесь с Дилсом Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации или для организации частного просмотра и откройте для себя один из самых эксклюзивных таунхаусов, выставленных на продажу в Альгайде.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 46m² Сад, Algaida, Балеарские острова



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания