

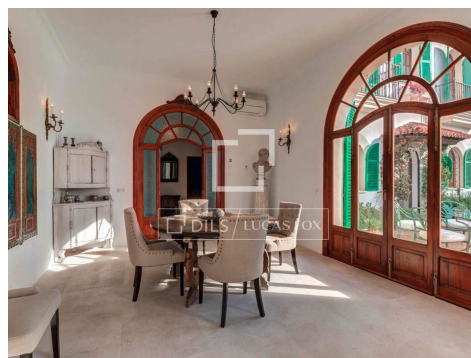
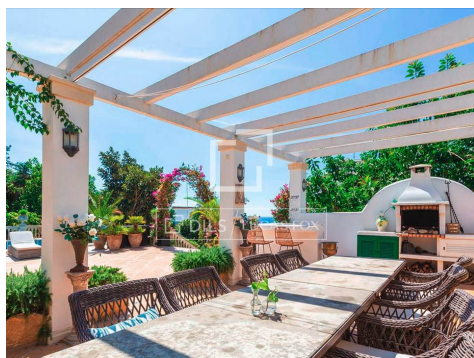
11 900 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла аренда: 5 спальни, Пальма де Майорка, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Майорка » Окрестности Пальма де Майорка » Пальма де Майорка » 07015

5	4	376m <sup>2</sup>	1.630m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

11 900 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла аренда: 5 спальни, Пальма де Майорка, Балеарские острова

**Потрясающая отреставрированная вилла в Кала Майор, в 200 метрах от пляжа. 5 спален, бассейн с подогревом, благоустроенный сад, зоны отдыха, вид на море и высококлассные удобства. Эксклюзивное местоположение всего в нескольких минутах от центра Пальмы.**

Расположенная в одном из самых престижных жилых районов Пальмы, всего в 200 метрах от пляжа Кала Майор, вилла Dils Lucas Fox, полностью отремонтированная и предлагает привилегированные условия для полноценного отдыха на Майорке, будь то на несколько недель или на несколько месяцев.

Построенный на участке площадью 1630 м<sup>2</sup>, этот дом предлагает 376 м<sup>2</sup> жилой площади и впечатляет элегантным сочетанием подлинного очарования средиземноморской архитектуры и комфорта высококлассного ремонта, выполненного с использованием качественных материалов.

Светлые и просторные жилые зоны плавно переходят в обширные, залитые солнцем террасы, создавая идеальный переход между внутренним и внешним пространством. Вилла располагает пятью комфортабельными спальнями, идеально подходящими для размещения семьи и гостей в изысканной и уединенной обстановке. С террасы на верхнем этаже открывается прекрасный, ничем не загороженный вид на Средиземное море.

Созданные для круглогодичного отдыха на свежем воздухе, открытые пространства предлагают множество удобств: бассейн с подогревом, различные зоны отдыха, бар у бассейна, зона барбекю, большая открытая обеденная зона и великолепный ландшафтный сад с газоном и беседкой. Несколько меблированных зон отдыха также позволяют гостям наслаждаться тишиной и уединением в окружающей обстановке.

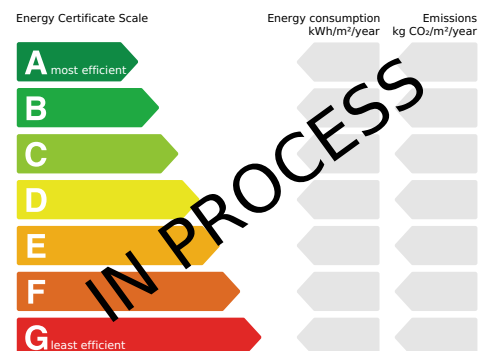
В доме есть все современные удобства, включая кондиционер с функцией обогрева и охлаждения, электрическое отопление и подогрев полов, обеспечивающие оптимальный комфорт в любое время года. В доме четыре ванные комнаты, гостевой туалет и большой гараж с достаточным местом для нескольких автомобилей.



[lucasfox.ru/go/malr70700](https://lucasfox.ru/go/malr70700)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, гараж, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Барбекю, Балкон, Минимальный арендный срок: 32 месяцев.

Available from 1 сен 2026



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

11 900 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

## **Дом / вилла аренда: 5 спальни, Пальма де Майорка, Балеарские острова**

Этот объект недвижимости, расположенный всего в нескольких минутах от исторического центра Пальмы, лучших международных школ, ресторанов, магазинов и яхтенных пристаней, представляет собой редкую возможность для иностранных клиентов, желающих остановиться на Майорке в эксклюзивной обстановке, сочетающей в себе уединение, комфорт и непосредственную близость к морю.

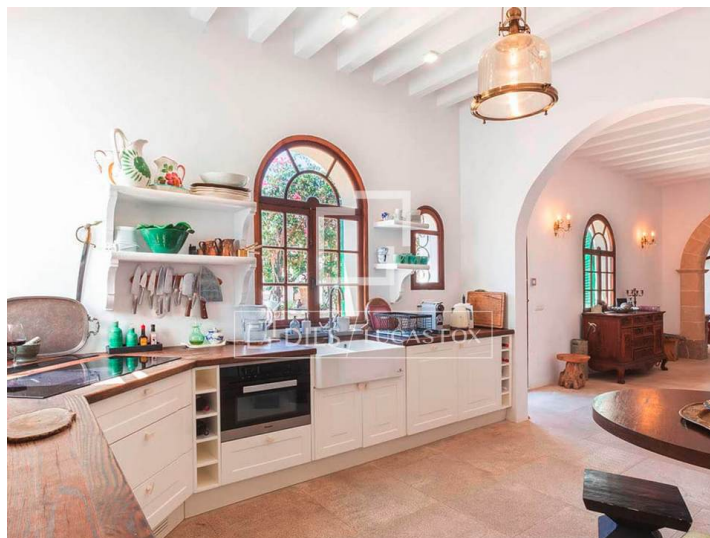
Доступно для среднесрочной аренды сроком до 6 месяцев.  
Идеальное место, чтобы открыть для себя средиземноморский образ жизни в одном из самых востребованных районов Пальмы.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания

11 900 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

## Дом / вилла аренда: 5 спальни, Пальма де Майорка, Балеарские острова



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.ru · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Испания