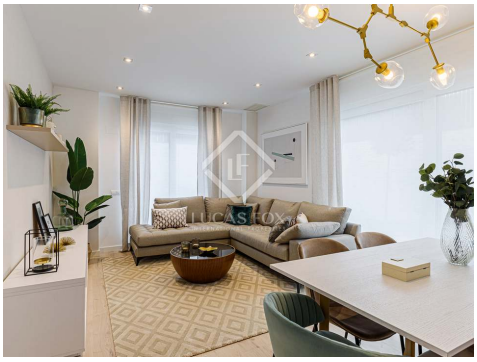
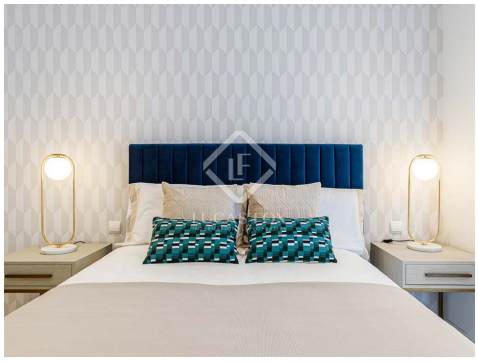
293 900 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **2** спальни, **51m²** Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

2	2	66m²	51m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

293 900 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **2** спальни, **51m²** Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

2	2	66m²	51m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

ОБЗОР

Эксклюзивная новая постройка на первом этаже с **2** спальнями, большим садом площадью **51** м² и отличными общественными зонами с бассейном, тренажерным залом и комнатой для гурманов.

Els Ametllers представляет собой эксклюзивную урбанизацию в Сан-Андреу-де-Льяванерес, одном из лучших районов побережья Маресме.

Это новое строительство, распределенное в 2 зданиях, полных зелени и с отличными удобствами, идеально подходит для семей, которые хотят наслаждаться спокойным образом жизни в самой приятной природной среде.

Эта впечатляющая квартира на первом этаже характеризуется большими пространствами, современным стилем и большой террасой-садом, идеально подходящей для наслаждения лучшими днями с любимыми.

Этот эксклюзивный дом состоит из холла, который ведет в большую и светлую гостиную-столовую с выходом на первую террасу-сад площадью 51 м². Холл также ведет к впечатляющей полностью оборудованной отдельной кухне с выходом на террасу, полностью оборудованной ванной комнате, спальне с двуспальной кроватью и просторной главной спальне с ванной комнатой и выходом на террасу-сад площадью 51 м².

Он имеет 2 парковочных места и кладовую, включенную в цену.

Несомненно, одной из сильных сторон этого дома являются общественные зоны. В отеле Els Ametllers есть бассейн, тренажерный зал, детская площадка, корт для паддл-тенниса и комната для гурманов.

lucasfox.ru/go/mat28275

Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, гараж, Лифт, Корты для мини-тенниса, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, игровая комната, Зона отдыха, Домашняя система, гурме-лаунж, Внешний, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

293 900 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **2** спальни, **51m²** Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

2	2	66m²	51m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Кроме того, промоутер этого жилого района сотрудничает с Amazon, чтобы его жители могли управлять своими домами с помощью голосового управления, например, освещением и даже резервированием мест общего пользования. Это станет возможным благодаря установке системы домашней автоматизации «Умный дом», помимо внедрения умных лампочек и розеток.

В нем также есть служба интеллектуальных почтовых ящиков, так что жители могут получать посылки или почту, даже когда их нет дома.

Els Ametllers имеет рейтинг энергопотребления A, высочайший стандарт комфорта и энергосбережения с минимальными выбросами CO2. Таким образом, гарантируется энергоэффективность и снижается воздействие на окружающую среду.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

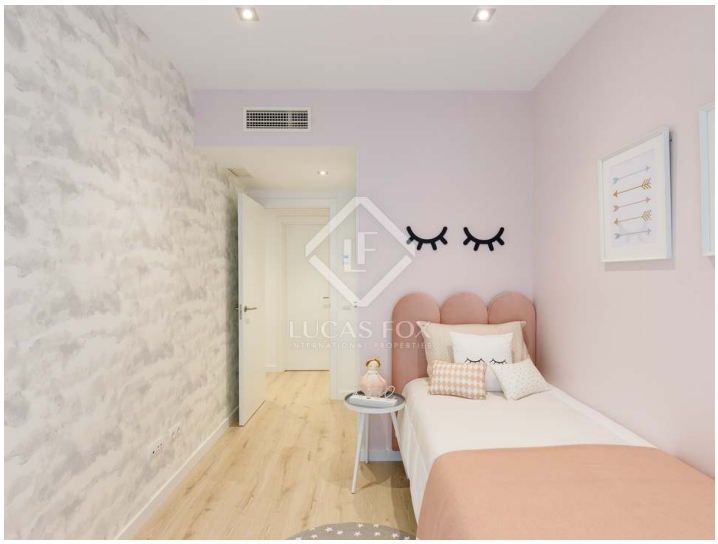
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

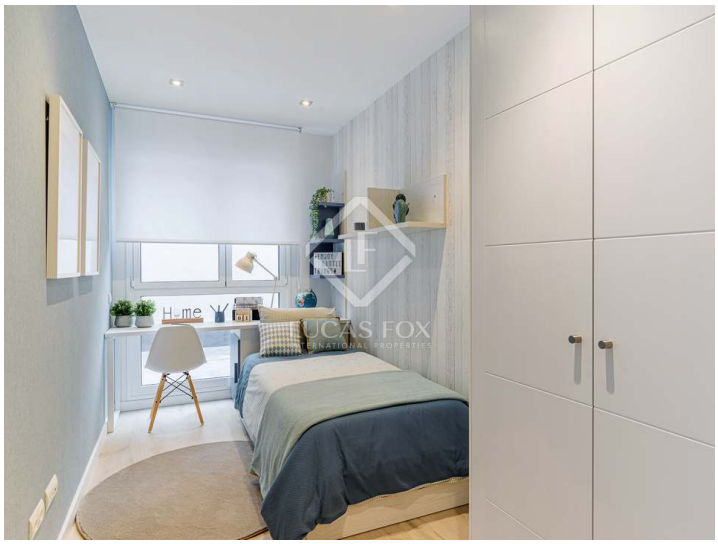
293 900 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: **2** спальни, **51m²** Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

2	2	66m²	51m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад





Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания