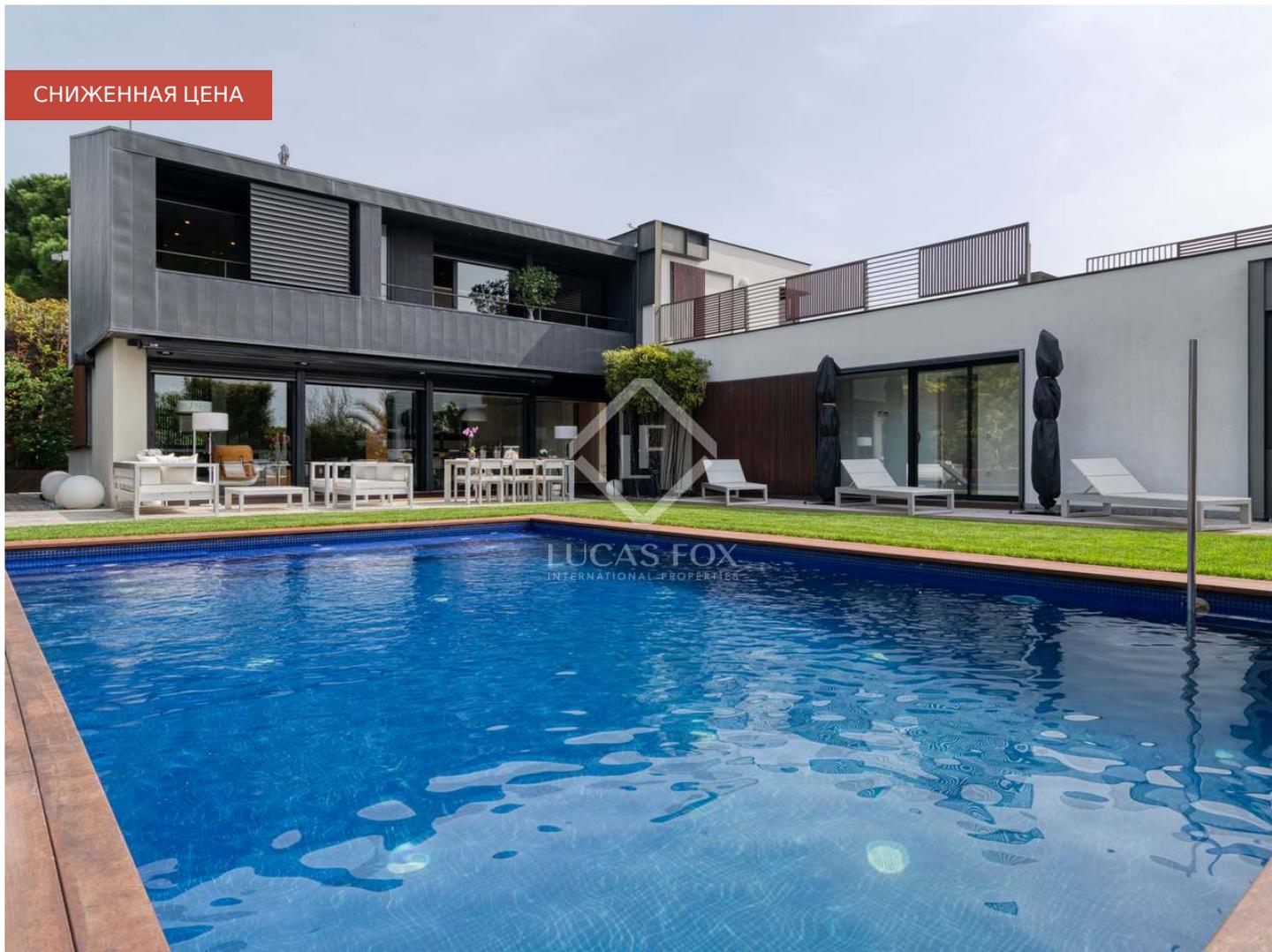


1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена
Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 734m² Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

7	5	610m²	907m²	734m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 734m² Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

7 **5** **610m²** **907m²** **734m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Сад

ОБЗОР

Продается дом всего в 5 минутах ходьбы от пляжа в Сан-Поль-де-Мар. Для получения более подробной информации см. виртуальный тур.

Великолепная вилла с семью спальнями в современном стиле с лучшими качествами в самом привилегированном районе Сан-Поль-де-Мар.

В этом доме максимальное внимание уделено всем деталям, тщательно отобранным нынешними владельцами. Все комнаты оформлены двухцветной комбинацией орехового дерева с белой лакированной отделкой, которая идет от полов и стен до мебели, в полной гармонии, все сделано на заказ и исключительно для этого дома.

У нас есть семь спален, расположенных на трех этажах, с лифтом и лестницей из кованого железа в духе скульптуры, которая соединяет все этажи и подчеркивает структуру дома.

На первом этаже, со входом с улицы, находится гараж на пять автомобилей с эпоксидным полом, мастерская с антресолю и большая машинная комната с мойкой.

Поднявшись на первый этаж, мы находим дистрибьютора, который в настоящее время используется как бар/подвал с кладовой и большой комнатой для стирки и хранения, которая отделена от остального этажа белыми раздвижными дверями. Далее следуют три спальни, одна из них с собственной ванной комнатой с двойной раковиной и дополнительная ванная комната, общая для двух других спален. Все они имеют выход в сад и вид на море. Этот этаж идеально подходит в качестве гостевой зоны или для обслуживания.



lucasfox.ru/go/mat33470

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Лифт, Мозаичные полы, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 734m² Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

7	5	610m²	907m²	734m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Основной этаж дома находится на втором этаже, с главной дверью дома с выходом из сада. В гостиной есть современный газовый камин, интегрированный с остальной мебелью. Кухня с островом из нержавеющей стали с пятью конфорками и искусно спрятанной бытовой техникой выходит в столовую с видом на бассейн. У нас есть бесплатная ванная комната, в дополнение к трем спальням, которые разделяют дополнительную ванную комнату с двойной раковиной и душем с видом на море.

Поднявшись на верхний этаж, вы увидите мансардное помещение с местом для кабинета/офиса и главную спальню с великолепной роскошной ванной комнатой с тремя раковинами, гидромассажной ванной, огромной душевой с выходом на террасу и подогреваемой деревянной скамьей. Кроме того, в спальне есть большая гардеробная с большим количеством места для хранения. С этого же этажа мы получаем доступ к солярию, полностью покрытому камнем из Сант-Висенс, главного героя экстерьера дома, наряду с черным цинком и деревом.

Сад окружает весь дом и украшен растениями, присущими этому средиземноморскому климату, разделенными на террасы. Большой бассейн с морской водой окружен несколькими зонами отдыха с прекрасной уединенностью, так как он находится не на уровне улицы и поблизости нет соседей.

Что касается деталей, то во всех номерах есть автоматические жалюзи Gradhermetik, регулирующие свет, жалюзи Bandalux, смесители немецкой марки Vola, индивидуальная напольная сигнализация с датчиками в каждом окне, встроенный воздуховод для стирки, кондиционер и газовое отопление. Все необходимое для самых требовательных семей.

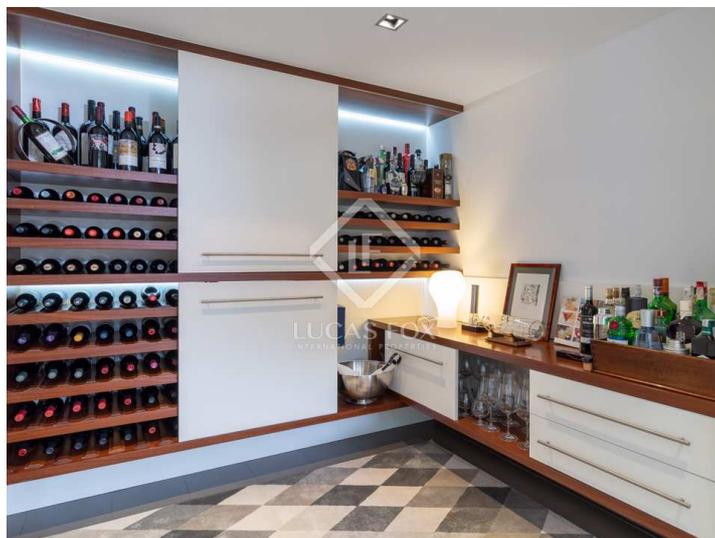
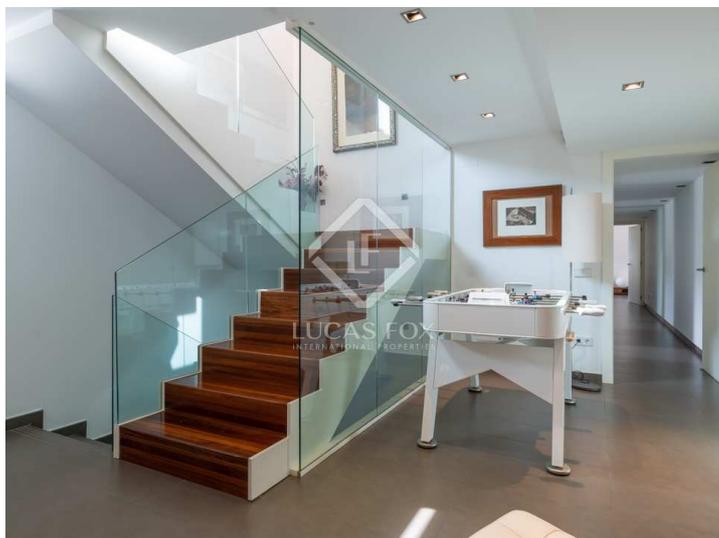
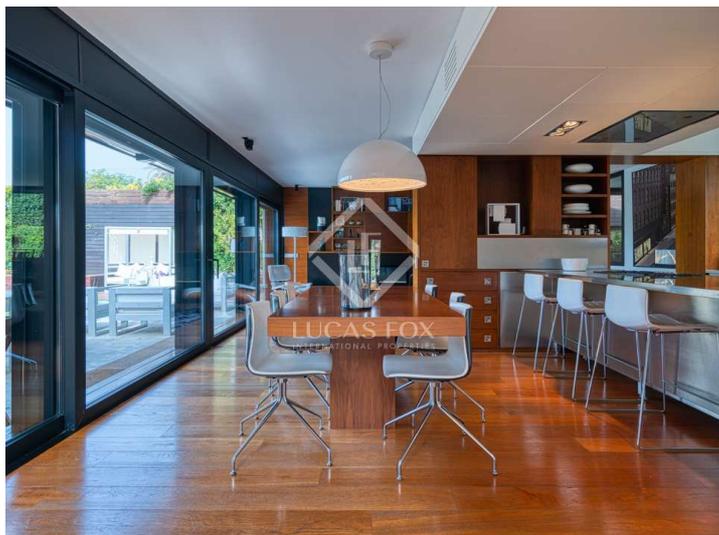
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 734m² Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

7 **5** **610m²** **907m²** **734m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания