1 345 000 € Masia - на продажу - Сниженная цена

Masia на продажу: **8** спальни, **82,500m²** Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 345 000 € Masia - на продажу - Сниженная цена

Masia на продажу: **8** спальни, **82,500m²** Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Уникальный фермерский дом с **8** га земли на продажу в **700** метрах от пляжа Сан-Поль-де-Мар.

Сан-Поль-де-Мар — это уникальное население, обладающее очарованием и богатой историей. Его расположение просто фантастическое, на полпути между Барселоной и побережьем Коста-Брава, рядом с ним есть автомагистрали, национальные автомагистрали, автобусы и железные дороги.

Этот фантастический фермерский дом находится всего в 700 метрах от пляжа, поэтому мы можем наслаждаться природой восьми гектаров земли и ходить пешком на пляж, настоящая роскошь. Он также имеет туристическую лицензию. Подробнее смотрите в виртуальном туре.

Этот дом предлагает все, что может понадобиться: уединение, естественную среду и хорошие связи. Кроме того, в верхней части земли у нас есть смотровая площадка с широким видом на море и город. На земле есть различные сельскохозяйственные угодья, фруктовые деревья, оливковые деревья и фантастический бассейн 14 x 8 метров.

Сельский дом состоит из трех этажей площадью 529 м² (471 полезный м²), который был построен в 1875 году и был заселен несколькими поколениями как вторая резиденция. Фермерский дом требует ремонта, но он выделяется своими оригинальными элементами, такими как пять каминов.

В главном доме есть 2 гостиные, столовая на 14 человек, 8 спален, большая кухня и 4 ванные комнаты, распределенные по двум основным этажам фермерского дома.

lucasfox.ru/go/mat34929

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Виноградники, Паркинг, Общая терраса, Туристическая лицензия, система сигнализации, Прачечная, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 345 000 € Masia - на продажу - Сниженная цена

Masia на продажу: **8** спальни, **82,500m²** Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

На первом этаже находится второй полноценный дом площадью около 90 м² с отдельным выходом из сада и внутренним доступом через подвал основного дома. В этом втором доме есть гостиная с камином, столовая, кухня, две спальни и ванная комната. Все помещения просторные и светлые, в очень хорошем состоянии.

Фермерский дом имеет вспомогательную постройку площадью 260 м² на одном этаже, которая в настоящее время используется как склад, офис и спортивный зал.

В саду перед домом мы находим террасу и несколько зон отдыха, а также полностью оборудованную зону отдыха рядом с бассейном, с раковиной и душем, где можно насладиться напитком с семьей или друзьями.

Если вы хотите жить в природной среде, иметь возможность ходить на пляж и жить в историческом доме, не смотрите дальше и свяжитесь с mataro@lucasfox.es.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 345 000 € Masia - на продажу - Сниженная цена

Masia на продажу: **8** спальни, **82,500m²** Сад, Сан Поль де Мар, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Поль де Мар » 08395

8	7	549m²	83.000m²	50m²	82.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания