

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 3,800m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5	4	400m²	4.000m²	3.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 3,800m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5	4	400m²	4.000m²	3.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Продается жилье в окружении природы, но недалеко от центра города Сант-Андреу-де-Льяванерес, Барселона. Подробности смотрите в виртуальном туре.

Лукас Фокс представляет этот дом, расположенный в одном из самых привилегированных мест на каталонском побережье, а именно в Льяванерес. Он окружен природой, недалеко от пристани для яхт и нескольких полей для гольфа, что делает его одним из самых эксклюзивных городов.

Мы сталкиваемся с домом в очень тихом месте без шума и с прекрасным видом. Он расположен на участке площадью 4000 м² с застроенной площадью 400 м², распределенной на двух этажах. Дом был построен в 1990 году из дерева в качестве основного материала.

Дом разделен на две четко дифференцированные области, полностью независимые. Войдя в дом, находим холл, ведущий в главный дом. Из этого зала несколько лестниц предлагают нам доступ ко второй области, полностью независимой. Весь дом имеет много естественного света из-за его ориентации и высоты.

На первом этаже мы находим большую гостиную с двумя комнатами, с прямым выходом в сад и видом на море, а также бесплатную ванную комнату, кабинет и столовую. Кроме того, предлагаются кухня и полезная служебная спальня с душем. Из гостиной величественная лестница ведет нас на верхний этаж, где мы находим гостиную с камином, где можно провести бесчисленное количество минут за чтением или другим занятием, и с большими окнами с видом на море и зеленый пейзаж гор, что нас окружает. На этом верхнем этаже также находится большая главная спальня с гардеробной и ванной комнатой с душем и джакузи с непревзойденным видом, идеально подходящим для отдыха после долгого дня.



lucasfox.ru/go/mat38207

Вид на море, Вид на горы, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Гардеробная комната, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 3,800m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5	4	400m²	4.000m²	3.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Вернувшись в вестибюль, лестница дает нам доступ к первому этажу, но независимо от области, описанной выше. Здесь есть две спальни, полноценная ванная комната и спальня со встроенной ванной комнатой.

На первом этаже мы находим крытый гараж на две машины.

Совершенно плоский сад выделяется своими видами, уединением и наличием бассейна площадью 50 м² для всех.

Идеальный дом для семей, так как центр города находится всего в 5 минутах езды на машине, а город Барселона - в 35 минутах езды. Для любых разъяснений, не стесняйтесь обращаться к Лукасу Фоксу по электронной почте по адресу mataro@lucasfox.es или в Instagram по адресу [@lucasfoxmaresmecost](https://www.instagram.com/lucasfoxmaresmecost).

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 3,800m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

5	4	400m²	4.000m²	3.800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.ru • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Алейя, Испания