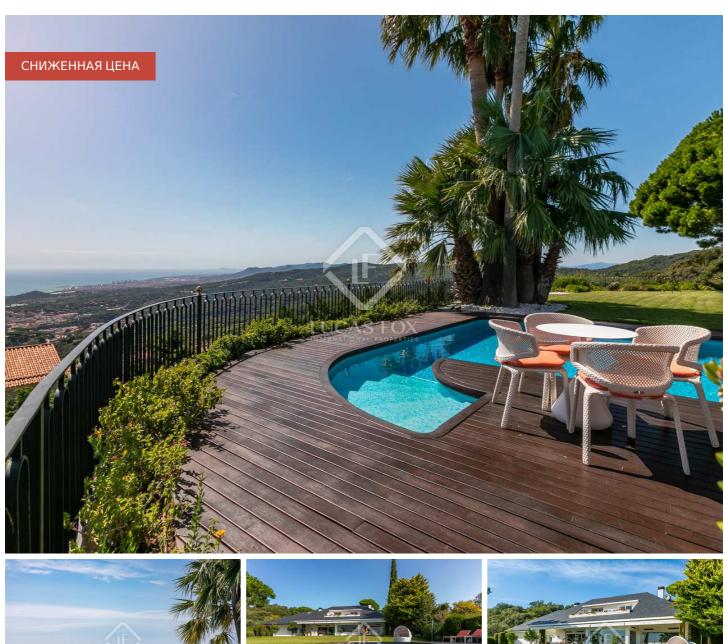


## 2880 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,800m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

 5
 8
 652m²
 2.105m²
 10m²
 1.800m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Терраса
 Сад











## 2880 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,800m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

 5
 8
 652m²
 2.105m²
 10m²
 1.800m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Терраса
 Сад

### ОБЗОР

### Дом расположен на холмах с видом на побережье Маресме, в желанном жилом районе Сант-Андреу-де-Льяванерес.

Этот отель расположен в превосходном месте на возвышенности, с пышными садами, бассейном с морской водой с подогревом и террасой на прекрасном фоне потрясающих панорамных видов. Дом окружен зеленью, которая гарантирует уединение, а взрослые деревья создают тень для отдыха.

В доме три этажа, верхний полностью занят главной спальней с отдельной гостиной, камином, гардеробной и двумя очень большими гардеробными. Этот впечатляющий номер также имеет собственную террасу, с которой можно любоваться видами.

Первый этаж состоит из еще трех красивых спален с отдельными ванными комнатами и просторной гостиной с выходом на расслабляющую веранду и видом на сады и бассейн. Обстановка и отделка соответствуют самым высоким стандартам, с большими стеклянными панелями и красивыми полами из темного дерева.

Здесь есть кухня, зал для завтрака и столовая с открытой террасой, где вы можете найти тенистые зоны, идеально подходящие для отдыха на свежем воздухе. Гараж на 2 машины также расположен на этом уровне, наряду с прачечной, кладовой, кладовой и комнатой для персонала или гостей с одной спальней.

На первом этаже большая многоцелевая комната в настоящее время используется как тренажерный зал, но также может стать фантастическим домашним кинотеатром, офисом или студией. Эта зона выходит на тихое открытое пространство через окна от пола до потолка, которые обеспечивают много естественного света. На этой высоте также есть ванная комната и кладовая.



#### lucasfox.ru/go/mat40201

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Джакузи, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Вид, Барбекю, Балкон,



# 2880 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 1,800m² Сад, Сан Андреу де Льеванерас, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Маресме » Сан Андреу де Льеванерас » 08392

 5
 8
 652m²
 2.105m²
 10m²
 1.800m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Терраса
 Сад









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.