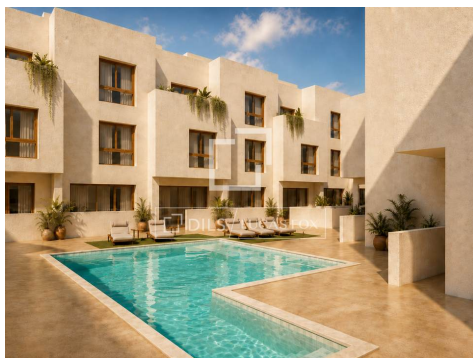
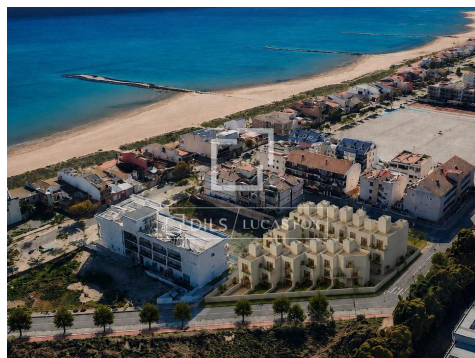


Цены от 450 000 € New development

Mediterranean Puçol

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Плайя-де-Пусоль, Валенсия, начальная цена от 450,000 €, доступны 6 Дома / Виллы

Q1 2029	6	4.0	128m ²
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

Цены от 450 000 € New development

Mediterranean Puçol

Эксклюзивный новый жилой комплекс средиземноморских вилл с собственными садами и бассейнами на пляже Пусол, всего в нескольких минутах от Валенсии.

Компания Dils Lucas Fox представляет Mediterranean Puçol — эксклюзивный новый комплекс, состоящий из 17 вилл в средиземноморском стиле, расположенный в тихом жилом районе рядом с пляжем Пучоль, всего в 20 минутах от Валенсии.

Дома, общей жилой площадью около 128 м² и более 60 м² террас, расположены на трех этажах, а также на уровне пентхауса, и спроектированы таким образом, чтобы предложить светлые и функциональные пространства, идеально подходящие для семейной жизни. В них четыре спальни, три ванные комнаты, гостевой туалет и прачечная, а также просторная терраса-солярий на крыше. Все дома включают парковочное место и кладовую.

В жилом комплексе имеются ухоженные общие зоны с садом и бассейном, создающие уединенную обстановку, где можно наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.

Жилой комплекс Mediterranean Puçol выделяется высококачественной отделкой, имеет прогнозируемый энергетический рейтинг A (в настоящее время уточняется), высокоэффективную теплоизоляцию, пластиковые окна с двойным остеклением, фарфоровую плитку на полу, светодиодное освещение и аэротермическую систему для горячего водоснабжения и отопления/охлаждения. Также предлагаются различные варианты индивидуальной настройки, такие как система «умный дом», джакузи или частный бассейн, позволяющие адаптировать каждый дом к образу жизни его владельцев.

Сочетание современного дизайна, энергоэффективности и превосходного местоположения делает этот жилой комплекс великолепной возможностью как для постоянного проживания у моря, так и для инвестиций в недвижимость.

-

Лицензия и энергетический рейтинг находятся в процессе оформления.

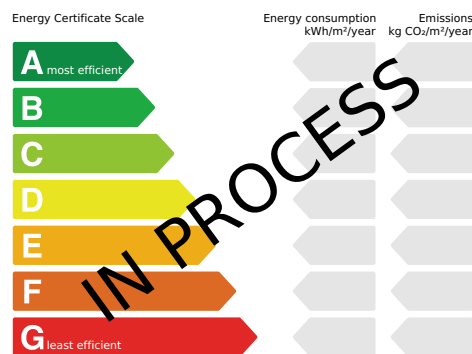
Цена продажи от 450 000 евро, налоги не включены.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания



lucasfox.ru/go/mediterranean-pucol



Цены от 450 000 € New development

Mediterranean Puçol

Пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам за дополнительной информацией.

Применимые налоги (ITP/IVA/AJD), а также нотариальные сборы, регистрационные сборы и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену и будут оплачены соответствующей стороной.

Дилс Лукас Фокс (Lucas Trading, SL) зарегистрирован в Реестре агентов по недвижимости Валенсийского сообщества под номером RAICV 4243.

Объекты данного комплекса

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	450 000 €	Этаж	4 Спальни 4 Ванные комнаты	128m ² , Терраса 48m ²
Дом / Вилла	450 000 €	Этаж	4 Спальни 4 Ванные комнаты	128m ² , Терраса 50m ²
Дом / Вилла	465 000 €	Этаж	4 Спальни 4 Ванные комнаты	128m ² , Терраса 58m ²
Дом / Вилла	475 000 €	Этаж	4 Спальни 4 Ванные комнаты	128m ² , Терраса 63m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

Цены от 450 000 € New development
Mediterranean Puçol



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания